



**VILLE D' OSNY
SERVICE DE L'URBANISME**

Dossiers déposés avant le 4 mars 2024

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE A LA REALISATION DE CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE PORTANT SUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

28/02/2024	DP 95476 24 U0033	Madame Astrid PASQUIER	1 chemin de la Colonne 95520 OSNY	Pose de panneaux photovoltaïques
------------	-------------------	------------------------	--------------------------------------	----------------------------------

28/02/2024	DP 95476 24 U0032	Madame Astrid PASQUIER	1 chemin de la Colonne 95520 OSNY	Transformation d'un local en habitation Transformation d'une partie du garage en appartement
------------	-------------------	------------------------	--------------------------------------	---

28/02/2024	DP 95476 24 U0031	Madame Astrid PASQUIER	1 chemin de la Colonne 95520 OSNY	Réfection de toiture du garage avec ouverture de 3 fenêtres de toit
------------	-------------------	------------------------	--------------------------------------	---

26/02/2024	DP 95476 24 O0029	Madame AMINA MOKKARRAM	8 Rue Paul Roth 95520 Osny	CHANGEMENT DE PORTAIL Mon portail actuel fait 2.80m de large et 2m de hauteur. Nous souhaitons le changer pour un portail de 3.50m de largeur et 1.80m de hauteur afin de faciliter l'entrée et la sortie de notre véhicule car actuellement le passage est trop étroit.
------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>ZONE UG CHANGEMENT DE PORTAIL</p> <p>Mon portail actuel fait 2.80m de large et 2m de hauteur.</p> <p>Nous souhaitons le changer pour un portail de 3.50m de largeur et 2m de hauteur afin de faciliter l'entrée et la sortie de notre véhicule car actuellement le passage est trop étroit.</p> <p>ZONE UG</p>
25/02/2024	DP 95476 24 U0028	Monsieur Romain Guy Salvador CAUQUIL	34bis Rue de Marines 95520 Osny	Création d'une extension sur construction existante 28m ² (2 pièces de 11m ² et un sas d'entrée de 6m ²) à l'arrière de la maison. Type d'architecture : traditionnel
23/02/2024	DP 95476 24 O0030	Monsieur MOLKO Sébastien SCI AUCLERT ET MOLKO	7 rue du Xavier Bichat 95520 OSNY	Changement de destination d'un local commercial en un établissement de santé et d'aciton social (activité chirurgicale)
21/02/2024	DP 95476 24 O0026	Madame SEVERINE VIGNE	14 Rue Saint Jean 95520 Osny	Notre projet consiste à remplacer le bardage en bois de notre maison et de notre garage qui est très dégradé et à risques d'infiltrations. Par rapport à l'existant, le bardage sera neuf mais la couleur sera inchangée.
21/02/2024	DP 95476 24 O0025	Monsieur Sébastien AUBERTIN	12 Rue de Livilliers 95520 Osny	Remplacement de l'abri de jardin existant démontable de 15 m2 par un abri de jardin démontable de 28 m2
19/02/2024	DP 95476 24 U0024	Monsieur HARROIS Jérôme	4 rue Pasteur 95520 OSNY	Implantation antenne relais Bouygues Telecom

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		SAS CELLNEX FRANCE		
19/02/2024	DP 95476 24 O0023	Monsieur MANSAR Madji ENEVIE	79 Chemin de Montgeroult 95520 OSNY	Installation de 12 panneaux solaires 21.18m ² 4,5kwc
06/02/2024	DP 95476 24 O0021	DECLAS Benjamin SASU EDF ENR	16 rue Marc Antoine Charpentier 95520 OSNY	installation panneaux solaires 14m ²
05/02/2024	DP 95476 24 O0020	Monsieur BELLOULOU Ezeckiel SASU HOMELOG	25 rue de Puisieux 95520 OSNY	Pose de 10 panneaux photovoltaïques 17.95 m ²
05/02/2024	DP 95476 24 O0019	Madame LATOURELLE Michelle RELAIS D'OSNY	4 La Côte des Pâtis 95520 OSNY	création de 2 places de parking supplémentaires
02/02/2024	DP 95476 24 O0018	Monsieur Yoann Christian Marc DELAFOSSE	112 Rue de Livilliers 95520 Osny	Pose de panneaux solaires sur toiture de plus 2 ans
02/02/2024	DP 95476 24 O0017	Monsieur Thomas Axel BRUNELLE	12 Rue de l'Ouest 95520 Osny	Nous avons fait changer nos fenêtres en bois marron pour des fenêtres en PVC blanc. Ce sont des fenêtres qui donnent sur la rue. Pour la vente de notre domicile, le notaire exige un accord de la mairie. Nous avons fait changer nos fenêtres, en passant d'un cadre en bois marron à un cadre en PVC blanc.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
29/01/2024	DP 95476 24 O0014	Monsieur BELLOULOU Ezeckiel SASU HOMELOG	12 Allée Victor Hugo 95520 OSNY	Pose de 12 panneaux photovoltaïques 21,54 m2
25/01/2024	DP 95476 24 U0013	DECLAS Benjamin SASU EDF ENR	4C rue Henri Dunant 95520 OSNY	Installation d'un générateur voltaïque sur la toiture 14 m ²
23/01/2024	DP 95476 24 O0010	Monsieur Quentin GAUTIER	17 bis rue de Puiseux 95520 OSNY	Aménagement des combles
23/01/2024	DP 95476 24 O0009	Monsieur BELLOULOU Ezeckiel SASU HOMELOG	31 rue des Cèdres 95520 OSNY	Pose de 10 panneaux photovoltaïques
23/01/2024	DP 95476 24 O0008	Monsieur BELLOULOU Ezeckiel SASU HOMELOG	40 Les Versants de la Ravinière 95520 OSNY	Pose de 10 panneaux photovoltaïques
12/01/2024	DP 95476 24 O0005	Monsieur Loïc Antoine Gueudin	6bis Rue du Muguet 95520 Osny	POSE DE 3 VELUX POUR CREATION DE PUITS DE LUMIERE
29/12/2023	DP 95476 23 O0183	Madame Sabrina GUIRLIN	5 Impasse des Hayettes 95520 Osny	Extension d'un garage pour le rendre praticable et ajout d'un abri de jardin en son prolongement.
18/12/2023	DP 95476 23 U0177	Madame Clara HUET	3 rue Paul Roth 95520 OSNY	Remplacer le portail existant Remplacer le portail existant
03/12/2023	DP 95476 23 O0171	Monsieur Jose VILELA GONCALVES	84 Rue de Livilliers 95520 Osny	Construction d'un carport en lieu et place des 2 places de stationnements existantes.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>La construction prévue se fera avec un toit à un pan muni d'une couverture en tuiles en terre cuites foncées, ainsi que d'une gouttière en PVC.</p> <p>Le mur du fond en parpaings sera recouvert d'un enduit de même teinte que les pavillons existants.</p> <p>Les poteaux de maintien seront en bois traité.</p> <p>Aucune autre modification ne sera apporté à l'environnement existant.</p>
03/12/2023	DP 95476 23 O0170	Madame Perrine MORBUS	84 Rue de Livilliers 95520 Osny	<p>Construction d'un carport en lieu et place des 2 places de stationnements existantes.</p> <p>La construction prévue se fera avec un toit à un pan muni d'une couverture en tuiles en terre cuites foncées, ainsi que d'une gouttière en PVC.</p> <p>Le mur du fond en parpaings sera recouvert d'un enduit de même teinte que les pavillons existants.</p> <p>Les poteaux de maintien seront en bois traité.</p> <p>Aucune autre modification ne sera apporté à l'environnement existant.</p>
08/11/2023	DP 95476 23 O0156	Monsieur CORDIER Florian FREE ENERGIE	52 Rue de Livilliers 95520 Osny	<p>Travaux sur une construction existante: installation d'un système photovoltaïque, panneaux solaires de couleur rouge en surimposition pour la production d'électricité, surface du champ photovoltaïque: 1.82M² l'un, au total 35M² soit 19 panneaux.</p> <p>Travaux sur une construction existante: installation d'un système photovoltaïque, panneaux solaires de couleur rouge en surimposition pour la production d'électricité, surface du champ photovoltaïque: 1.82M² l'un, au total 35M² soit 19 panneaux.</p>

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
03/03/2024	PC 95476 24 U0008	Monsieur YILDIRIM ISMAIL SCI YILDIRIM	8 rue de l'Eglise 95520 Osny	Le projet concerne la construction d'une maison individuelle en retrait (second plan) sur deux niveaux (en rez-de-chaussée + étage) cf. la notice ci-jointe
02/03/2024	PC 95476 24 U0007	Monsieur RIBEIRO Antonio SAS JOAMI	14 Chemin des Cotes Bizieres 95520 Osny	La demande concerne la modification d'une maison existante en 2 logements ainsi que la modification des aménagements extérieurs. Il est également prévu la création d'une extension et la modification de certaines parties existantes par surélévation afin de créer une simplification du bâti. Le projet prévoit la démolition d'une annexe à simple rez-de-chaussée adossée au pignon du bâtiment principal.
23/02/2024	PC 95476 24 U0006	Monsieur MARTEAU Claire OSNY INVEST	9 Chaussée Jules César 95520 Osny	- la création d'une mezzanine en R+1, destinée à de l'entreposage avec la création d'un escalier permettant l'accès en étage, - le changement de destination des bureaux situés en étage en zone d'entreposage.,
20/02/2024	PC 95476 21 U0003 M02	Monsieur Thanh Tuan HUYNH	41 C rue du Vauvarois 95520 OSNY	Maison individuelle clôture sur rue
09/02/2024	PC 95476 20 U0037 M01	Monsieur SYMCHOWICZ David SCI BDK	16 rue du Petit Albi - lot A 95520 OSNY	Construction d'un centre médical (RDC + 2 étages) avec crèche privative en RDC
06/02/2024	PC 95476 24 U0005	Monsieur Arthur	6 bis avenue de la Viosne	Extension du pavillon

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		SINBANDHIT	95520 OSNY	
05/02/2024	PC 95476 24 U0004	Monsieur PONS Jean-François JEAN FRANCOIS PONS IMMOBILIER	3 rue du Docteur Laennec, lot B 95520 OSNY	maison individuelle + garage
26/01/2024	PC 95476 24 U0002	Madame Laure DUBUQUOY	6 rue du Stade 95520 Osny	Le projet consiste en : - La modification de la façade sud / Le changement de destination d'une partie du sous-sol en surface de plancher / Aucune modification concernant les deux places de stationnements - Concernant la façade sud : la modification concerne la suppression de la porte du garage et le remplacement de celle-ci par une menuiserie en alu dito existant RAL blanc à deux ouvrants. La suppression d'une fenêtre en sous-sol.
24/01/2024	PC 95476 22 U0015 M02	Monsieur NESSIM Julien SOREMI OSNY	23 rue des Beaux Soleils 95520 OSNY	Démolition d'un bâtiment existant, Construction de 3 bâtiments d'activités et de bureaux associés et aménagement intérieur d'aires de manoeuvre et de zone de stationnement
03/01/2024	PC 95476 24 U0001	Monsieur Marty DAUSSIN	6 Chemin des Marais, Chemin des Côtes Bizières 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle avec 2 logements
18/12/2023	PC 95476 23 U0045	Monsieur COUTHINO DA ROCHA José Agiosthino SCI ROCHA CALVAO	18 rue de l'Ouest 95520 OSNY	Construction de 2 bâtiments de 12 logements et modification du bâtiment A existant avec la création de 5 logements supplémentaires

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
14/12/2023	PC 95476 23 U0044	Monsieur Ludovic GONCALVES MARQUES	53 rue de Bellevue 95520 OSNY	Surélévation maison individuelle et création 2 chassis de toit sur le garage Démolition de la toiture
05/12/2023	PC 95476 20 U0056 M01	Monsieur Boundia SAGNA	1 bis rue d'Epiais 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle
28/11/2023	PC 95476 23 U0043	Monsieur Nihat POLAT	chemin du Marais 95520 OSNY	Création d'une maison individuelle
20/11/2023	PC 95476 23 U0042	Hamid HATROUBI	21 rue des Patis 95520 OSNY	Surélévation du garage et création d'un logement
17/11/2023	PC 95476 19 U0001 M01	Monsieur Dominique LETOURNEUR	7 Ter rue du Docteur Charcot 95520 OSNY	Maison individuelle R + 2
27/10/2023	PC 95476 23 U0040	Monsieur AUFFRET Mikael SCCV OSNY BRIAND	40 rue Aristide Briand 95520 OSNY	Projet au 40 et 40 bis rue Aristide Briand d'édification d'un collectif de 24 logts en accession avec cabinet médical, pharmacie, laboratoire en RDC et 35 places de stationnement
12/01/2024	PD 95476 24 U0001	Monsieur Mario PEDRONI	50 rue de Livilliers 95520 OSNY	non précisé