

---

**ARRETE N° : 023.2023**

**OBJET : Mise à jour du Plan Local d'Urbanisme (Réseau de Chaleur Urbain)**

---

**Le MAIRE D'OSNY,**

**VU** le code de l'environnement, et notamment les articles L.556-2, L.125-6 et L.125-7, R.125-41 à R.125-47 ;

**VU** le code de l'urbanisme, et notamment les articles R.153-18 et R.151-53 ;

**VU** le plan local d'urbanisme (PLU) approuvé par délibération du conseil municipal en date du 26 juin 2019, et modifié le 16 février 2023,

**VU** la délibération du conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise n°20230704-n°10-1 en date du 4 juillet 2023 relatif au chauffage urbain – Classement du réseau de chaleur – Définition des périmètres de développement prioritaire posées pour l'instruction de la dérogation visée à l'article R712-10 alinéa 4 du Code de l'Energie,

**VU** les documents transmis par la Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise, et notamment le plan définissant le périmètre de développement prioritaire du réseau de chaleur concernant la commune d'Osny,

**CONSIDÉRANT** que l'article R151-53 1°) du code de l'urbanisme prévoit que Les périmètres de développement prioritaires délimités en application de l'article L. 712-2 du code de l'énergie sont annexés au PLU,

**CONSIDÉRANT** que le PLU de la commune doit être mis à jour,

**ARRETE :**

**Article 1 :**

Le plan local d'urbanisme est mis à jour à la date du présent arrêté.

A cet effet, ont été reportés dans les annexes du document :

- La délibération du conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise en date du 4 juillet 2023 et ses annexes
- Plan de l'agglomération – périmètres de développement prioritaire délibérés lors du conseil communautaire du 4 juillet 2023
- Plan d'OSNY – périmètres de développement prioritaire délibérés lors du conseil communautaire du 4 juillet 2023

**Article 2 :**

Le dossier de mise à jour du PLU est tenu à la disposition du public en mairie, à l'Hôtel de ville et sur le site internet de la Commune ([www.osny.fr](http://www.osny.fr))

**Article 3 :**

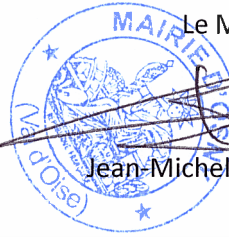
Le présent arrêté sera affiché pendant un mois en mairie

**Article 4 :**

Le présent arrêté sera notifié à Monsieur le préfet du Val d'Oise

Cet arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise dans un délai de deux mois à compter de sa notification, en cas d'acte individuel, ou de sa publicité, et de sa transmission au représentant de l'état.

Fait à OSNY, le **08 SEP. 2023**



Le Maire,

  
Jean-Michel LEVESQUE,