

## REPUBLIQUE FRANCAISE – DEPARTEMENT DU VAL D'OISE

## ARRONDISSEMENT DE PONTOISE

## VILLE D'OSNY

---

DECISION N° : **131.05.2024**

OBJET : **Consultation n°2023.01 relative aux travaux de réhabilitation des installations de BMX et des équipements de la plaine des sports, chaussée Jules César à Osny**

**Lot 03 : Plomberie / CVC**

**Avenant n°1**

---

**Le MAIRE D'OSNY,**

**VU** le code général des collectivités territoriales notamment l'article L 2122-22,

**VU** le Code de la commande publique, notamment les articles L.2123-1, R.2123-1 1° relatifs aux marchés publics passés selon une procédure adaptée ouverte,

**VU** la délibération du Conseil Municipal du 26 mai 2020 portant délégation d'une partie de ses attributions au Maire conformément à l'article L 2122-22 du C.G.C.T,

**VU** la décision n°114.05.2023 du 25/05/2023 relative à l'attribution du marché n°2023.01 pour les travaux de réhabilitation des installations de BMX et des équipements de la plaine des sports, chaussée Jules César à Osny – lot 03 : Plomberie / CVC, désignant titulaire la société CLIMTHERMIK sise 1 rue Gustave Eiffel à Le-Plessis-Bouchard (95130), représentée par Monsieur HUARD, pour un montant global et forfaitaire de 33 000,00 € HT,

**Considérant** la nécessité de réaliser des travaux modificatifs et de réajuster le montant du marché n°2023.01 relatif aux travaux de réhabilitation des installations de BMX et des équipements de la plaine des sports, chaussée Jules César à Osny – lot 03 : Plomberie / CVC,

**Considérant** que ces travaux non prévus au marché initial sont liés à des sujétions imprévues et qu'ils engendrent une plus-value,

**Considérant** qu'il convient de passer un avenant n°1 intégrant ces plus-values et que celui-ci ne bouleverse pas l'économie générale du marché, ni n'en change l'objet et que les conditions de la mise en concurrence initiale ne sont pas remises en cause,

**Considérant** le projet d'avenant 1 ci-annexé,

**DECIDE :**

**Article 1 :**

**DE SIGNER** l'avenant n° 1 relatif au marché n° 2023.01 pour les travaux de réhabilitation des installations de BMX et des équipements sportifs de la plaine des sports, chaussée Jules César à Osny – lot 03 : Plomberie / CVC, avec société CLIMTHERMIK sise 1 rue Gustave Eiffel à Le-Plessis-Bouchard (95130), représentée par Monsieur HUARD.

Le montant de l'avenant n° 1 représente une plus-value de 1 074,00 € HT portant le montant initial du marché de 33 000,00 € HT à 34 074,00 € HT, soit une augmentation de 3,25 %.

**Article 2 :**

**PRECISE** que toutes les clauses du marché initial non modifiées par le présent avenant demeurent applicables.

**Article 3 :**

Dit que la dépense résultant dudit contrat sera prélevée sur les crédits inscrits au budget 2024.

**Article 4 :**

Cette décision peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise dans un délai de deux mois à compter de sa notification, en cas d'acte individuel, ou de sa publicité, et de sa transmission au Représentant de l'Etat.

Fait à OSNY, le

**04 JUIN 2024**

Le Maire,



  
Jean-Michel LEVESQUE



**AVENANT N°1**  
**AU**  
**MARCHE n° 2023.01**

**Travaux de réhabilitation des installations de BMX et des équipements  
sportifs de la plaine des sports, chaussée Jules César à Osny**

**Lot 03 : Plomberie / CVC**

**notifié le 01/06/2023**

ENTRE

D'une part,

**Mairie d'Osny** - Château de Grouchy - 14 rue William Thornley – BP 90014 – 95520 Osny  
Représentée par Monsieur Jean-Michel LEVESQUE, Maire

ET

D'autre part, l'entreprise mandataire du marché objet du présent avenant :

**Société CLIMTHERMIK** – 1 rue Gustave Eiffel – 95130 Le-Plessis-Bouchard  
Représentée par Monsieur HUARD

### Article 1 - Caractéristiques du marché initial :

La consultation pour les travaux de réhabilitation des installations de BMX et des équipements sportifs de la plaine des sports, chaussée Jules César à Osny a été lancée le 24 janvier 2023.

La consultation est composée de 5 lots.

Qu'au terme de l'analyse, le marché relatif aux travaux de plomberie et CVC (lot 03) a été attribué à l'entreprise CLIMTHERMIK.

Le marché a été notifié à l'entreprise CLIMTHERMIK, le 01/06/2023, il a été conclu pour un montant global et forfaitaire de 33 000,00 € HT.

L'ordre de service n°01 mentionne le démarrage de la période de préparation de chantier à compter du 01/06/2023, avec une date d'achèvement des travaux portée au 31/05/2024.

### Article 2 - Objet de l'avenant n° 1

L'avenant 1 prend en compte les travaux modificatifs suivants :

Objet des travaux en plus ou moins-value	N° OS et FTM	N° Devis	Montant HT de la prestation
Inversion local technique et stockage bâtiment vestiaires	OS n°03 - FTM 03		0 €
Modification des installations de production et de distribution d'ECS	OS n°04 - FTM 4	0823 518 21 sh	679,00 €
Modification du robinet de puisage extérieur bâtiment rampe	OS n°05 - FTM 13	0324 511 20 sh	395,00 €
<b>Montant des modifications HT</b>			<b>1 074,00 €</b>
<b>Montant des modifications TTC</b>			<b>1 288,80 €</b>
<b>% d'augmentation de l'avenant n°1</b>			<b>3,25 %</b>
<b>GLOBAL avec plus et moins-values HT</b>			<b>34 074,00 €</b>
<b>GLOBAL avec plus et moins-values TTC</b>			<b>40 888,80 €</b>

Les devis correspondants sont joints au présent avenant.

### Article 3 - Impact financier

Le montant des travaux supplémentaires de l'avenant n°1 représente une plus-value de 1 074 € HT, portant le montant initial du marché de 33 000,00 € HT à 34 074 € HT, soit une augmentation de 3,25 %.

**Article 4 – Effet du présent avenant n°1**

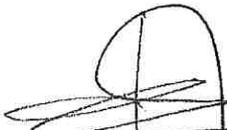
Toutes les autres dispositions du marché initial demeurent inchangées tant qu'elles ne sont pas en contradiction avec les dispositions du présent avenant, lesquelles prévalent en cas de contestation.

**M. HUARD**

**CLIMTHERMIK**

Titulaire du marché

Ville d'Osny **31 MAI 2024**

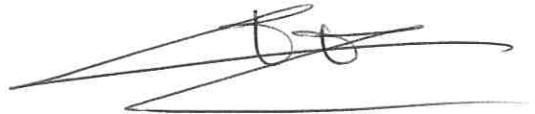
 le 28/05/2024.

<b>CLIMTHERMIK SAS</b> ZAC Parc les Colonnnes - 1 rue Gustave Eiffel 95130 Le Plessis-Bouchard tél : 01 3072 7140 - fax : 01 3072 7141 Siret 321 104 630 0003 APE 43223 N° TVA intracomm FR 15 321 104630
--



**LE MAIRE**

**JM. LEVESQUE**



1900

1900

1900





	FICHE DE TRAVAUX MODIFICATIF	Fiche n°04 Emission par: Banclilhon architectes Le: 08/09/23
	<b>RÉHABILITATION DES INSTALLATIONS DE BMX ET DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS DE LA PLAINE DES SPORTS DE LA CHAUSSEE JULES CÉSAR MARCHÉ : 2023.01</b>	

**A - DEMANDE DE MODIFICATION**

Demandeur : Maître d'Oeuvre Date de la demande : 08/09/2023

Description sommaire de la demande :

Modification des installations de production et de distribution d'ECS. Devis du lot 03 en pièce jointe.

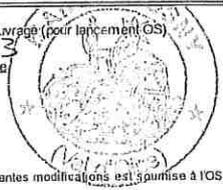
Origine de la demande :		Incidence prévisionnelle de la modification :	
Travaux modificatifs	OUI NON	Lots concernés : <u>LOT 03-04</u>	
Modification de programme	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	
Amélioration de prestations	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Incidence sur les coûts <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Aléas Imprévisibles	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Incidence sur les délais <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Travaux supplémentaires (T S)		Incidence de reprise d'étude ME <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Mise au point d'exécution	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Incidence de reprise d'étude titulaire <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Autres	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		

**Incidences financières réelles de la modification :**

Position dans la DPGF	Référence	Montant H.T	Montant TTC	Désignation des ouvrages
4.2.1; 4.2.2	devis plus value moins value.pcf	679,00	814,80 €	Modification de la production et de la distribution d'ECS (Devis LOT 03)
<b>TOTAUX</b>		<b>679,00 €</b>	<b>814,80 €</b>	

(1) Devis joint ci-après

**B- AVIS ET DECISION**

Avis de la maîtrise d'œuvre Le 08/09/2023 Cachet et signature <input checked="" type="checkbox"/> Favorable <input type="checkbox"/> Défavorable		Decision de la Maîtrise d'ouvrage (pour lancement OS) Le <u>12/10/2023</u> Cachet et signature <input checked="" type="checkbox"/> Accord <input type="checkbox"/> Refus Nota: la réalisation effective des présentes modifications est soumise à l'OS ci-après visé par le Maître d'œuvre, le maître d'ouvrage et l'entreprise.	
--	---	---	---

**C- SUIVI DE LA DEMANDE DE MODIFICATION**

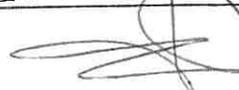
**ORDRE DE SERVICE N° 4**

Il est demandé aux entreprises **CLIMTHERMIK - GED** de bien vouloir procéder au démarrage des travaux faisant l'objet de la présente fiche de travaux modificatifs.

- Les délais d'exécution des travaux ne sont pas modifiés et restent identiques à ceux de l'OS n°1

Pour exécution 814,80 €  
- € LOT 03 - CLIMTHERMIK  
LOT 04 - GED

Etébli en 5 exemplaire(s), à Paris le 08/09/2023 Copie à la maîtrise d'ouvrage et à l'Entreprise

<b>Le Maître d'Œuvre :</b> Nom: Philippe BANCELHON Date: 08/09/2023 Cachet et signature: 	<b>Le Maître d'Ouvrage :</b> Nom: JEAN-NICHEL LEVESSQUE Date: <u>12/10/2023</u> Cachet et signature: 	<b>L'Entreprise :</b> Nom: CLIMTHERMIK SAS Date: <u>12/10/2023</u> Cachet et signature: 
--	--	---



## DEVIS

Parc des colonnes  
1 rue Gustave Eiffel  
95130 Le Plessis Bouchard  
Tél : 01 3072 7140  
Fax : 01 3072 7141  
GSM : 06 67 21 2258

Plessis Bouchard le 21/08/2023

Ventilation-Extraction-Filtration

Qualibat 5432

Plomberie-Chauffage-Climatisation

[www.climthermik.com](http://www.climthermik.com) Qualibat 5112-5312

Devis à :

Ville d'OSNY

Livraison :

Bâtiment BMX

VOS REFERENCES

NOS REFERENCES

CONTACT

travaux Plomberie

0823 518 21 sh

page 1

Serge Huard

Suite à votre demande dont nous vous remercions, veuillez noter confirmation de nos prix et délais :

ART.	QTE				
<b>DPGF LOT 03 - PLOMBERIE - CVC</b>					
<b>03.4.2. EAU CHAUDE SANITAIRE</b>					
<b>moins value</b>					
Fourniture de ballon instantané 30l et 50 L	uni	3	-3	489,00 €	- 1 467,00 €
<b>Plus value</b>					
ballon instantané 4,4 kW cage pour la cuisine	uni	1		520,00 €	520,00 €
ballon 200 litres vertical Atalantic Stéatite 200 L dans le local technique	uni	1		636,00 €	636,00 €
distribution vers les douches et cuisine/vidoir en ecs depuis le ballon	uni	1		990,00 €	990,00 €
				TOTAL HT	679,00 €
				plus value	679,00 €

assurances smabtp contrat N° 12470001/001 468670/0

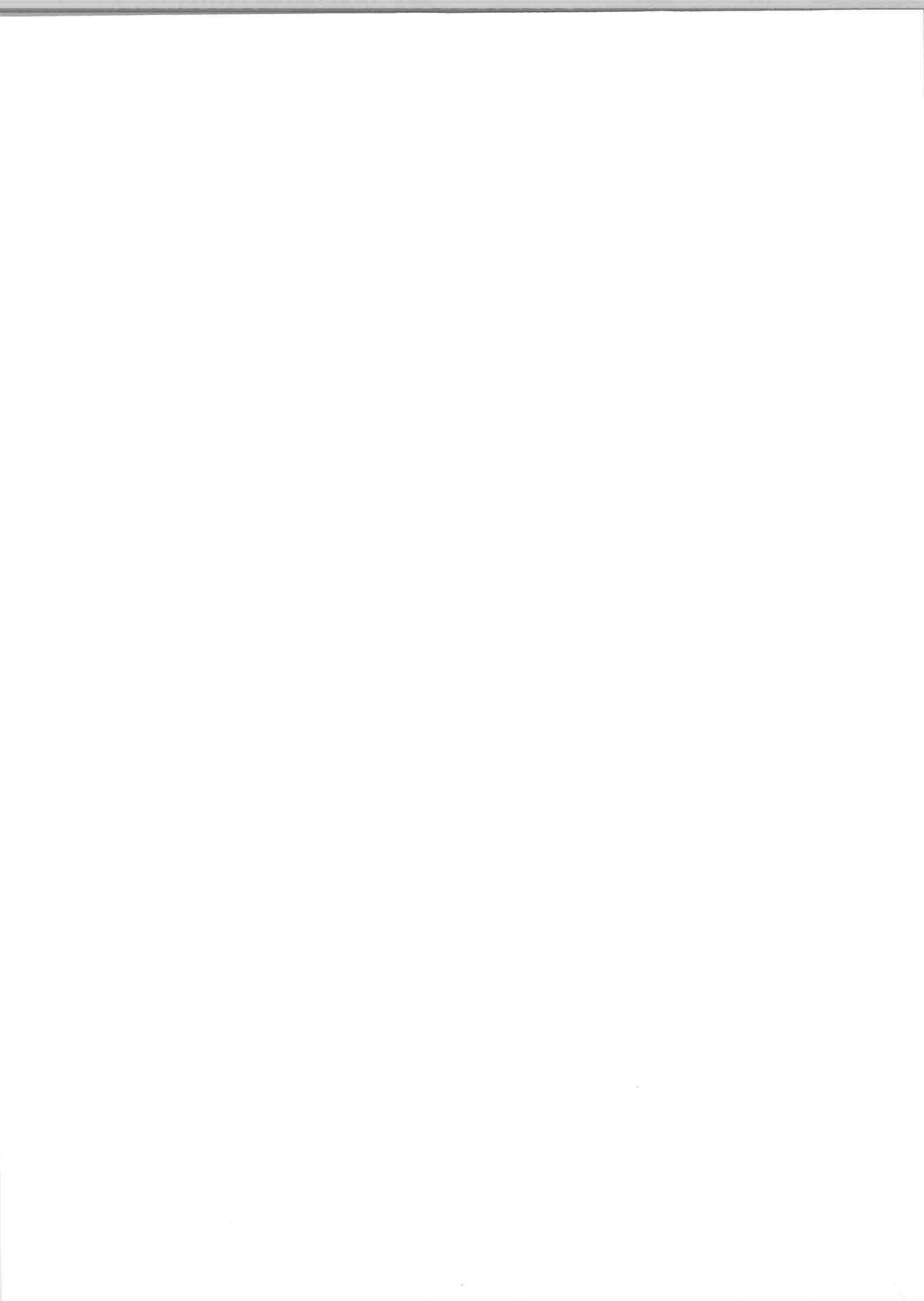
ZAC Parc Les Colonnes - 1, rue Gustave Eiffel - 95130 Le Plessis Bouchard

Tel.: 01 30 72 71 40 Fax 0130727141 tech@climthermik.com www.climthermik.com

SAS au capital de 38112,25 euros SIRET 321104630 00033\_NAF 4322B\_FR15321104630

Tout litige devra être porté devant le tribunal de Commerce de Versailles jugé seul Compétent

**GED Ets EMV**  
16 rue Gutenberg  
95420 MAGNY-EN-VEIXIN  
Tél : 01 61 02 62 22  
SIRET 402 548 366 00101



	FICHE DE TRAVAUX MODIFICATIF	Fiche n°13 Émise par: Bancilhon architectes Le: 28/03/2024
	<b>RÉHABILITATION DES INSTALLATIONS DE BMX ET DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS DE LA PLAINE DES SPORTS DE LA CHAUSSÉE JULES CÉSAR MARCHÉ : 2023.01</b>	

**A - DEMANDE DE MODIFICATION**

Demandeur : MOE Date de la demande : 13/03/2024

**Description sommaire de la demande :**  
Modification du robinet de puisage extérieur bâtiment rampe.

<b>Origine de la demande :</b>		<b>Incidence prévisionnelle de la modification :</b>	
Travaux modificatifs	OUI NON	Lots concernés : <u>LOT 03</u>	
Modification de programme	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	OUI NON	
Amélioration de prestations	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Incidence sur les coûts	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Travaux supplémentaires (T S)		Incidence sur les délais	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Aléas imprévisibles	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Incidence de reprise d'étude ME	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Mise au point d'exécution	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Incidence de reprise d'étude illultra	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Autres	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		

**Incidences financières réelles de la modification :**

Position dans la DPGF	Référence	Montant H.T	Montant TTC	Désignation des ouvrages
03.4.2.11		-115,00	-138,00 €	Robinet de puisage
		510,00	612,00 €	Robinet de puisage sur colonne acier
<b>TOTAUX</b>		<b>395,00 €</b>	<b>474,00 €</b>	

(1) Devis joint ci-après

**B- AVIS ET DECISION**

Avis de la maîtrise d'œuvre Le 28/03/2024 Cachet et signature <input checked="" type="checkbox"/> Favorable <input type="checkbox"/> Défavorable	Decision de la Maîtrise d'ouvrage (pour lancement OS) Le <u>05/04/24</u> à <u>OS n°1</u> Cachet et signature <input checked="" type="checkbox"/> Accord <input type="checkbox"/> Refus Note: la réalisation effective des présentes modifications est soumise à l'OS ci-après visé par la Maîtrise d'ouvrage, la maîtrise d'ouvrage et l'entrepreneur.
--	---

**C- SUIVI DE LA DEMANDE DE MODIFICATION**

**ORDRE DE SERVICE N° 5**

Il est demandé à l'entreprise **CLIMTHERMIK** de bien vouloir procéder au démarrage des travaux faisant l'objet de la présente fiche de travaux modificatifs.

- L'ordre est donné à l'entreprise d'effectuer ces travaux supplémentaires dans l'enchaînement des tâches prévues au planning suivant OS n°2.
- Les délais d'exécution des travaux ne sont pas modifiés et restent identiques à ceux de l'OS n°1.

Pour exécution 474,00 €

Établi en 3 exemplaire(s), à Paris le 28/03/2024 Copie à la maîtrise d'ouvrage et à l'Entreprise

<b>Le Maître d'Œuvre :</b> Nom: Philippe BANCILHON Date: 28/03/2024 Cachet et signature:	<b>Le Maître d'Ouvrage :</b> Nom: <u>JEVESQUE JEAN-PIERRE</u> Date: <u>05/04/24</u> Cachet et signature:	<b>L'Entreprise :</b> Nom: <u>KVARO</u> Date: <u>10/04/2024</u> Cachet et signature:
---	---	---

**CLIMTHERMIK SAS**  
 ZAC Forc les Colonnas, 1 rue Gustave Eiffel  
 95130 Les Bains St-Jard  
 Tel: 01 30 72 71 40 Fax: 01 30 72 71 41  
 Tel: 321 104 630 00033 APE 43223  
 SIRET: A introccm FR 13 32 104630



# ClimThermik

Climatisation chauffage • Energies renouvelables • Ventilation •



**HITACHI**  
Inspire the Next



## DEVIS

Parc des colonnes  
1 rue Gustave Eiffel  
95130 le Plessis Bouchard  
Tél : 01 3072 7140  
Fax : 01 3072 7141  
GSM : 06 67 21 2258

Plessis Bouchard le 20/03/2024

Ventilation-Extraction-Filtration

Qualibat 5432

Plomberie-Chauffage-Climatisation

[www.climthermik.com](http://www.climthermik.com) Qualibat 5112-5312

Devis à :

Ville d'OSNY

Livraison :

Bâtiment BMX rampe

VOS REFERENCES	NOS REFERENCES	CONTACT
travaux Plomberie	0324 511 20 sh	page 1 Serge Huard

Suite à votre demande dont nous vous remercions, veuillez noter confirmation de nos prix et délais :

ART.	QTE		
<b>DPGF LOT 03 - PLOMBERIE - CVC</b>			

mise en œuvre d'un robinet de puisage sur colonne en acier avec  
**Fontaine type periscope acier anthracite**  
compris réduction tube PE existant, tube, vannes et raccords  
non compris socle béton pour la colonne, regard avec puits perdu pour  
la vanne hors gel et hors terrassement

Montant des travaux	510,00
moins value robinet de puisage bordereau	- 115,00
<b>Total HT</b>	<b>395,00</b>
TVA 20%	79,00
<b>TOTAL TTC plus value</b>	<b>474,00</b>

assurances smabtp contrat N° 12470001/001 468670/0

ZAC Parc Les Colonnes □ 1, rue Gustave Eiffel □ 95130 Le Plessis Bouchard

Tel.: 01 30 72 71 40 □ Fax 0130727141 □ tech@climthermik.com □ www.climthermik.com

SAS au capital de 38112,25 euros SIRET 321104630 00033\_NAF 4322B\_FR15321104630

Tout litige devra être porté devant le tribunal de Commerce de Versailles jugé seul Compétent

Ref Produit  
Ref Fournisseur

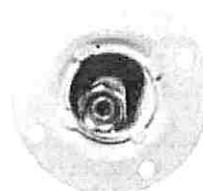
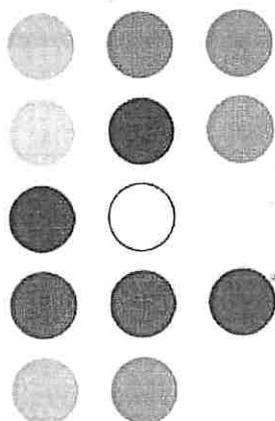
010904010124  
42PS

 **amm**  
www.amonager-ma-maison.com

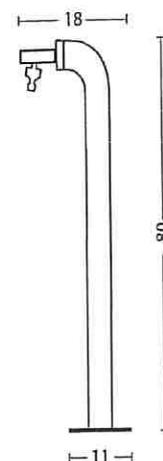
## Fontaine de jardin Périscope - 11 x 18 x 80 cm



### Coloris disponibles

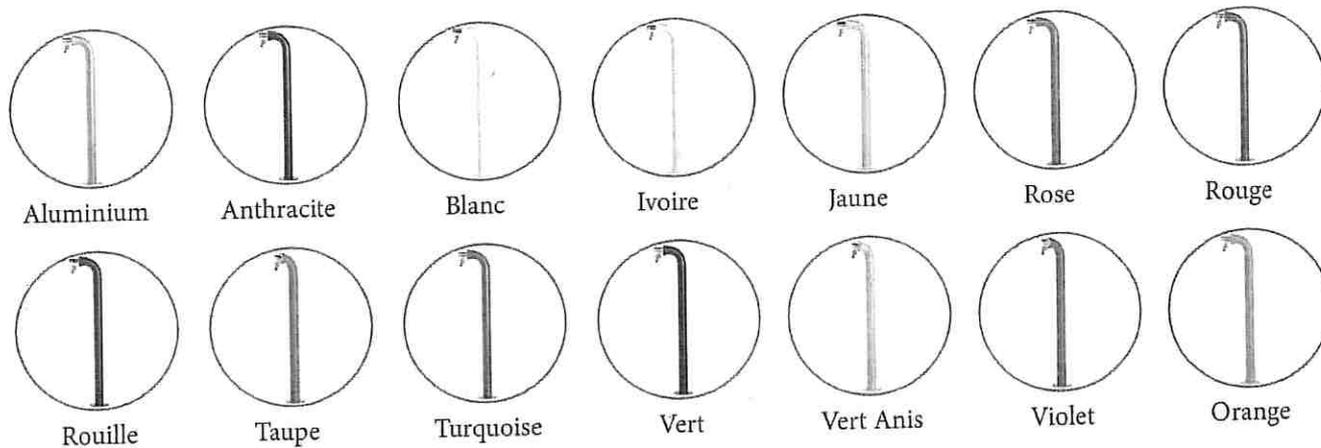


Raccord femelle 1/2"



Traitement anti-rouille

### Déclinaison de couleurs



### Accessoires complémentaires



Socle en PVC  
25 x 25 x 25 cm  
Ref 010904010134



Socle avec fentes  
40 x 40 x 4 cm  
Ref 010904010150



Socle avec bassin  
50 x 40 x 5 cm  
Ref 010904010141



Socle récipient  
40 x 40 x 5 cm  
Ref 010904010146



Socle carré  
30 x 30 x 5 cm  
Ref 010904010140



Socle porte galets  
40 x 40 x 8 cm  
Ref 010904010152



Support à enterrer  
50 cm  
Ref 010904010159



Seau avec poignée  
Ø25 cm  
Ref 010904010197



Adaptateur acier  
12 x 12 x 1 cm  
Ref 010904010138