



Dossiers décidés jusqu'au 4 mai 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 95476 26 O0055	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	défavorable	24/04/2026	Division de la propriété sise 18, rue Robinet à Osny, dans le but de créer un lot bâti et un lot à bâtir. Lot A : Lot bâti d'une superficie de 915 m ² (dont 5 m ² d'alignement) sur lequel il existe une construction à usage d'habitation non destinée à la démolition. Un accès sera à créer sur la rue Robinet. Lot B : Lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 340 m ² (dont 18 m ² d'alignement) ; un accès est déjà existant sur la rue Robinet.	18 Rue Robinet 95520 Osny	m ²
----------------------	---	-------------	------------	---	------------------------------	----------------

DP 95476 26 U0053	Cherifa AMARI	défavorable	24/04/2026	Le projet consiste en l'implantation d'un studio de jardin indépendant en ossature bois, d'une surface de plancher de 19,9	8 avenue de la Muette 95520 OSNY	m ²
----------------------	---------------	-------------	------------	--	-------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				<p>m² et d'une hauteur maximale de 3,00 m, sur une parcelle déjà bâtie comprenant une maison individuelle existante. La construction repose sur 7 plots béton constituant des fondations légères limitant l'impact sur le sol naturel. Le studio est réalisé en ossature bois avec isolation thermique et bardage bois extérieur couleur miel avec joints noirs. La toiture est plate avec étanchéité en membrane EPDM. Les menuiseries extérieures sont en aluminium anthracite avec double vitrage. Le studio comprend un espace de vie et une salle de bains équipée. La construction constitue une annexe à l'habitation principale, sans création de logement juridiquement indépendant ni division parcellaire. Les raccordements aux réseaux existants seront réalisés depuis la maison principale. Le projet respecte les règles du PLU de la commune d'Osny, notamment en matière d'implantation.</p>		
--	--	--	--	---	--	--

DP 95476 26 O0051	Matthieu LAGARDE	favorable avec prescriptions	24/04/2026	Modification de la clôture avant portail afin qu'elle corresponde au plan parcellaire_Aspect architectural à l'identique de l'existant	9ter Rue de l_Est 95520 Osny	m ²
----------------------	------------------	------------------------------------	------------	--	---------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 O0050	Benjamin BEHUL	Octroi tacite	03/05/2026	Changement de portail et rénovation des façades avant	32 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²
DP 95476 22 O0060 M01	Monsieur Patrick MONASTERIO	Octroi tacite	16/04/2026	Aménagement des combles, isolation thermique et phonique des sous-pentes + pose de 5 châssis de toiture encastrés.	54 rue Jean Jaurès 95520 OSNY	m ²
DP 95476 26 O0045	HADJADJ Jeremy VERTUHOME	Octroi tacite	16/04/2026	Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Nord-Ouest pour une surface de 28m ² (Puissance de l'installation: 6 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	15 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 U0044	DEMOULIN CHARLENE L'ATELIER DE CHACHA	favorable	20/04/2026	Remplacement de la vitrine d'un local commercial au rez-de-chaussée : dépose de la devanture existante et réalisation d'une nouvelle devanture en applique comprenant une vitrine avec menuiseries et habillage en	19bis Rue Aristide Briand 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				panneaux bois moulurés, un bandeau support d_enseigne en partie haute, un soubassement plein mouluré ainsi qu_une porte d_accès avec allège pleine. Les vitrages seront en verre feuilleté.		
DP 95476 26 O0042	Rodolphe ANTOINE	Octroi tacite	25/04/2026	Remplacement de 25ml de clôture mitoyenne entre la parcelle AR 504 et la parcelle AR526_Par des panneaux soudés Axyle CS - hauteur 1m73 RAL7016 gris doublés par la plantation d_une haie végétale avec des essences Semi-persistantes ou caduques - Démolition de la clôture actuelle en béton - Hauteur finale de la clôture 1,73m sur la longueur. Espèces de végétaux plantés : charmille ; troène ; pyracantha - Hauteur de la haie à la plantation entre 1,00m et 1,50m selon les végétaux en pépinière - Nombre de plants 27 unités.	7 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 O0041	RAGUED MOHAMED ECO DEMARCHE VERTE	Octroi tacite	30/04/2026	Installation de 339 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition à la du bâtiment pour une surface de 1008.20 m ² (puissance de l'installation : 200 Kwc)._Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain._La production sera auto-consommée	Boulevard du Moulin a Vent, ACTION - BASIC FIT - MARIE BLA 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				(~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat. _A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires		
DP 95476 26 U0040	HADJADJ Jeremy VERTUHOME	défavorable	14/04/2026	Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 28m ² (Puissance de l'installation: 6 Kwc). _Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. _La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. _A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	7bis Rue du Plateau des Bruyeres 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 U0039	Emine TURK	défavorable	24/04/2026	Création d'un potager sous serre, implantation d'un abri de jardin, pose d'un portail métallique, raccordement réseaux et récupération eaux pluviales	8 rue de l'Eglise 95520 OSNY	m ²
DP 95476 26 O0036	Jeremy Hagege ENERGY	Octroi tacite	05/04/2026	Le projet porte sur l'installation de 8 panneaux photovoltaïques	11 Rue Jean Jaurés, 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

	EXCELLENCE			noires mates de 500 Wc en surimposition a la toiture sud du bâtiment pour une surface de 18,48 m ² , puissance 4 Kw_Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,30 m_Hauteur maximum de saillie entre la toiture et les panneaux: 12,3 cm_L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS._Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain.		
--	------------	--	--	--	--	--

DP 95476 26 o0035	Daussin Benoit Good bail	Octroi tacite	05/04/2026	Division d'une parcelle existante en 2 lots, sans création de terrain à bâtir, en vue de la vente d'une parcelle située sous les lignes à haute tension, non destinée à la création d'habitation.	12 Impasse des Carnelles 95520 Osny	m ²
-------------------	-----------------------------	---------------	------------	---	--	----------------

DP 95476 26 O0033	Erwan QUINIO	Favorable	13/03/2026	Couverture et fermeture d'une terrasse existante par une structure en aluminium ral 8019 brun gris granité Toiture composée de panneaux sandwichs coloris ardoise et vitrages bioclimatiques Création de 2 murets de supports finition enduit extérieur identique à la maison existante.	2 Rue Auguste Renoir 95520 Osny	m ²
----------------------	--------------	-----------	------------	--	------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 o0031	BERNARD MARVIN BEAR ENVIRONNEMENT	Octroi tacite	02/04/2026	INSTALLATION DE 7 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES ORIENTATION SUD POUR MR FERNANDES PETISCA KEVIN MESURES : 1m de largeur et 2m de longueur PUISSANCE : 3.5 kwc	48 Rue des Roses 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 O0030	Sébastien Marcel PONS	Octroi tacite	23/04/2026	Travaux d'amélioration thermique de l'habitat par l'isolation des façades extérieures (ITE) des façades Sud, Est et Ouest. La façade Nord ne sera pas isolée car elle est située en limite de propriété avec le voisin.. Isolation thermique des murs extérieurs (sud, est et ouest) par enduit sur polystyrène expansé avec le procédé Pariso PSE-M de la marque PAREXLANKO. Référence DTA: 7/18-1732_V2. Réalisation d'un enduit de finition sur la façade nord de même type et de même couleur que le reste de la maison. La couleur de finition choisie est la teinte PJ40 du nuancier Parexlanco Couleur pas encore définie avec l'artisan pour que nous puissions nous conformer aux recommandations des autorités	22 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				d'urbanismes.		
--	--	--	--	---------------	--	--

DP 95476 26 O0029	Daniel Jean FONTAINE	Octroi tacite	17/04/2026	Mise en place d'une clôture de 4.82 mètres en limite séparative du terrain du voisin côté rue.	1 bis rue du docteur Laennec 95520 Osny	m ²
----------------------	-------------------------	---------------	------------	--	--	----------------

DP 95476 26 U0026	Legrand Sophie Osny Esthetique	favorable	24/03/2026	Stores bannes déjà existant par l'ancienne exploitante du commerce Simple remplacement des toiles en RAL 3027 pas de création de surface ni de modification du support support 1 largeur 2280mm avancée 2200mm hauteur 2360mm support 2 largeur 2880mm avancée 2200mm hauteur 2360 mm Le trottoir sur lequel les stores s'ouvre est sur la partie privée de la copro	42 ter Rue aristide Briand 95520 Osny	m ²
----------------------	-----------------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

DP 95476 26 O0025	GUITARD Anne- Catherine AEROCAMPUS AQUITAINE	Octroi tacite	16/04/2026	Installation d'un abri démontable de 4,8 m2	14 Chaussée Jules César 95520 Osny	m ²
----------------------	---	---------------	------------	---	---------------------------------------	----------------

DP 95476 26	FETAYA MICHAEL	Octroi tacite	17/03/2026	Installation de 6 panneaux	6 Rue des Voltigeurs	m ²
-------------	----------------	---------------	------------	----------------------------	----------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
O0024	SOLARYS ENERGIE			photovoltaïques d'une surface de 14.25 m2 surimposés à la toiture. Dimension pour un panneau : Hauteur : 2094 mm - Largeur : 1134 mm - Epaisseur : 30 mm - Couleur : Full Black. Puissance totale de l'installation prévue : 3000 Wc.	95520 Osny	
DP 95476 26 O0022	Cedric Raymond PLESSE	Octroi tacite	07/04/2026	Construction d'une pergola bioclimatique autoportée à lames orientables. Dimensions: L x l x h = 4,0 m x 4,0 m x 2,5 m Couleur: Gris anthracite Matériau: Aluminium Position: sur la terrasse existante, située en façade sud de la maison	97 Rue Saint Jean 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 O0020	Yempabou Abdel Aziz THIOMBIANO	Octroi tacite	10/03/2026	Propriétaire depuis 9 mois. Muret existant détérioré. Réfection du muret avec enduit + pose de parement ton pierre/beige sur partie basse et sur les poteaux	44 rue Jean Jaurès, 44 Chemin de Chars 95520 OSNY	m ²
DP 95476 26 U0018	LAROCHE MARION LA STRUCTURE MDB	défavorable	25/03/2026	Remplacement de l'ensemble des menuiseries extérieures : fenêtres, porte d'entrée remplacement de 2 châssis parisiens par 2 fenêtres de toit (type Velux) dimension 78*98	30bis Rue Paul Doumer 95520 Osny	m ²
DP 95476 26	DEUTSCH Bertrand	Octroi tacite	06/03/2026	Division de la propriété sise 9 rue	9 Rue du Clos Fleuri	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
U0016	Cabinet Bertrand DEUTSCH			<p>du Clos Fleuri en 4 lots dont 3 lots à bâtir:</p> <p>Lot A : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 299 m², dont 9 m² d'alignement, sur lequel il existe des bâtiments destinés à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri.</p> <p>Lot B : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 297 m², dont 8 m² d'alignement, sur lequel il existe une partie de bâtiment destinée à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri.</p> <p>Lot C : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation d'une superficie de 296 m², dont 8 m² d'alignement, sur lequel il existe une partie de bâtiment destinée à la démolition. Un accès existant sur la Rue du Clos Fleuri devra être modifié.</p> <p>Lot D : lot bâti d'une superficie de 674 m², dont 20 m² d'alignement, sur lequel il existe une construction à usage d'habitation non destinée à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri.</p>	95520 Osny	

DP 95476 26 U0015	Monsieur MARTIN Jacques Olivier	favorable avec	28/04/2026	Mise en valeur de l'église par éclairage	30 rue Aristide Briand 95520 OSNY	m ²
----------------------	------------------------------------	-------------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	CYLUMINE	prescriptions				
DP 95476 26 U0014	Anthony MENDES	favorable avec prescriptions	03/03/2026	Travaux d'Isolation thermique par l'extérieur en PSE GRIS TOP 31 en 120 mm collé - chevillé et un enduit de finition (soit 135 mm) sur les faces suivantes de la maison : Façade avant - Façade arrière - Pignon droit - suivant les visuels en pièces jointes. L'enduit de finition sera de la teinte 71419 du fabricant STO.	34 route d'ableiges 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0146 M01	Monsieur DAUSSIN Benoît GOOD BAIL	Octroi tacite	09/04/2026	Aménagement de 5 logements. Modifications extérieures (façades et toiture pour installation fenêtres de toit. Stationnement et clôture.	12 rue des Carnelles 95520 OSNY	407,00 m ²
DP 95476 26 U0003	Benedicte Odette ROY	Favorable	16/03/2026	Pose d'une terrasse en lame de bois sur une structure pilotis (0.75 cm à la hauteur la plus haute qui correspond à l'extrémité de la terrasse par rapport à la pente naturelle du terrain) d'une surface de 23m2 en totalité (4.80 m x3.50 m = 16.08 m2) 1 pallier + 2 marches (1 x 0.70m x 0.30m = 3.36 m2) + (2 x 0.30m x 0.30m = 2.88 m2) Bois de revêtement : Cumaru	30a Avenue de la Viosne 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 O0001	Laetitia Paulette Elysiane DELCROIX SAHABI	Rejet tacite	12/04/2026	<p>Régularisation d'1 portail et de 2 murs de clôture sur la propriété située au 2F rue d_Épiais _ 95520 Osny (Lot D, parcelles AY 311 et 313). effectués en 2020.</p> <p>Implantation sur la parcelle</p> <p>1)Mur n°1 côté droit Implanté sur la limite côté champs Longueur : 16,00 m Hauteur : 2,00 m (continuité Correspond à la portion mesurée à 16,83 m sur le plan cadastral Enduit couleur sable + couvertines béton gris clair Alignement strict dans la continuité</p> <p>2)Mur n°2 Implanté en limite séparative avec lot voisin Longueur : 13,00 m Hauteur : 1,30 m Correspond à la limite cadastrale mesurée à 13,65 m Alignement strict dans la continuité du mur existant du voisin</p> <p>3) Portail Position : Façade avant angle Hauteur : 1,80 m Couleur : Gris RAL 7016, plein Portail fixé entre deux piliers enduits sable de 2m de hauteur</p> <p>4. Distances et implantation Les constructions sont en limite de</p>	2 Rue d_Epiais, 2 F 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				propriété, distance = 0 m Aucun débord sur le domaine public Respect du PLU de 2020		
DP 95476 25 U0189	LEBLET GOLAN ESSENTIEL ENERGIE	Rejet tacite	20/04/2026	Installation d'un système solaire combiné avec 4 capteurs solaires thermiques et une unité extérieure pour la PAC. Dimensions pour un capteur solaire : - hauteur : 2.02m - largeur : 1.10m - épaisseur : 90mm	4d rue Henri Dunant 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 U0185	BELLOULOU Ezeckiel HOMELOG	Rejet tacite	16/04/2026	Le projet porte sur l'édification d'un pergola ouvert de 19,135 m ² et l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noires mates sur sa toiture ouest Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS. Le projet ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La pergola n'imperméabilise pas le sol, les eaux de pluie seront épanchées au sol par la gouttière.	4c rue Henri Dunant 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25	Benoit PONCET	Rejet tacite	16/04/2026	Ravalement et réalisation d'une	17 rue Aristide Briand	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
U0182				fresque artistique sur le mur latéral de la maison par un artiste peintre Hafiz Pakzad. Cet artiste réalise des fresques géantes (Asnières par exemple) + isolation thermique par l'extérieur (10 cm)	95520 OSNY	
DP 95476 25 U0186	Oguzhan OZER	Annulation	11/03/2026	reconstruction d'un bâtiment existant vétuste reconstruction dépendance d'un pavillon à l'identique en volume couleur avec amélioration de l'isolement thermique et changt des menuiseries par des menuiseries double vitrage	2 rue Pasteur 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 O0177	Josua Christian M'BIA	Favorable	09/03/2026	L'objet de ce dossier est l'aménagement des combles, la pose de châssis de toiture et la pose d'une pergola. Le projet consiste en la création d'un plancher, l'isolation intérieure des sous-pentes, la pose de châssis de toiture encastrés, bâti aluminium RAL 7021 et vitrage clair. Les châssis sont plus hauts que larges. Coté jardin, pose de deux châssis de toiture encastrés de dimensions 114X118cm. Le projet prévoit aussi sur le	5 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				pignon Sud-Ouest la pose d'une pergola bioclimatique Alu gris anthracite RAL 7016 + Lames Alu blanc. Ses dimensions: longueur 5m x largeur 3m x hauteur 2.60m.		
DP 95476 25 O0176	Bachir Benzerroug	Rejet tacite	03/03/2026	Création d'une fenêtre au niveau du sous sol.	24 Route d'Ennery 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0174	VAZ Rafael AXR ENERGIE	Rejet tacite	03/03/2026	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture du garage	12 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0168	Sandra CHASAGRANDE	Rejet tacite	03/03/2026	Le projet consiste à la création de jardins potagers pour des récoltes familiales en biologique Création d'un abri de jardin (4 x 5 m) démontable et mobile (pour rangement du matériel et des récoltes) de moins de 20m ² qui sera placé dans l'unité foncière en fonction des règles du PLU en vigueur. Accès à l'eau pour arrosage. Construction d'une clôture et d'un portail ((à commande électrique avec raccordement réseau électrique avec compteur) faisant l'objet de la présente déclaration préalable	Le Champ Pourri, Le Champ Pourri 95520 Osny	m ²
DP 95476 25	Astrid PASQUIER	Rejet tacite	13/03/2026	Le garage, à usage de	1 Chemin de la Colonne	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
U0163				<p>stationnement et de rangement, présente d_ importants désordres structurels liés à des infiltrations d_eau, à une absence de chaînage des murs et à des fondations défectueuses. Les travaux consistent en une réfection à l'identique du garage existant, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - reconstruction à l'identique du mur donnant sur la cour, actuellement instable et menaçant ruine ; - reconstruction à l'identique du mur donnant sur la route d'Ableiges, actuellement instable et menaçant ruine - remplacement complet de la charpente bois, la charpente d'origine fragilisée par les infiltrations d'eau n'est pas réutilisable ; - remplacement intégral des tuiles (anciennes n'étant pas réutilisables) par des tuiles en terre cuite de teinte marron adaptées à la pente existante et identique à celles d'origine; - remise en état de l'enduit de façade pour assurer la cohérence esthétique. <p>Aucune modification n'est apportée au volume, à la hauteur, à l'implantation ni à l'aspect général du bâtiment.</p>	95520 Osny	

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 25 U0120	SAADANA Anys ISOHAB	Octroi tacite	06/10/2025	Création de deux fenêtres de toit sur toiture existante (côté jardin)	6 rue de la Friche 95520 OSNY	m ²
PA 95476 26 U0001	Mohamed Lyes KESSI	Annulation	14/04/2026	Les travaux projetés consistent en la modification d'une ouverture existante en façade arrière. La fenêtre actuelle, de dimensions 65_x_90 cm, sera remplacée par une nouvelle fenêtre de dimensions 1,00_x_1,45 m. La nouvelle menuiserie sera réalisée en aluminium, de teinte RAL 7016 gris anthracite, identique à celle existante, avec une ouverture battante. Elle sera équipée d'un store assorti, de même teinte que la fenêtre, afin d'assurer une parfaite cohérence esthétique avec l'existant. La fenêtre sera implantée dans l'alignement des ouvertures existantes de la façade et reposera sur un appui en béton gris, similaire à ceux des autres fenêtres. Cette nouvelle ouverture donnera sur le jardin et n'entraînera aucune modification de l'aspect général du bâtiment.	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	m ²
PC 95476 19 U0038 M03	Monsieur Srikantharajah SRIKANTHARAJAH	Refus	28/04/2026	Construction d'une maison individuelle avec étage et combles aménageables et garage intégré Maintenance du portail et des lames en aluminium de la clôture	5B rue d'Epiais 95520 OSNY	130,10 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 95476 26 00001	Wesley LEFEVRE	défavorable	07/04/2026	- Création d'une structure modulaire démontable pour le traitement, la transformation, le stockage du bois (Dimensions 7,5m x 10m / SDP 63,75m ²) - Création d'une clôture doublée haie végétale + portail d'accès à commande électrique - 4 Places de stationnement + allées de circulation + espaces végétalisés	Sente Saint Denis 95520 Osny	m ²
PC 95476 25 U0033	ABDELLATIF CHELHI	favorable avec prescriptions	16/03/2026	DÉMOLITION D'UNE HABITATION ET CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT AVEC 4 LOGEMENTS	4 Rue des Charmes 95520 Osny	m ²
PC 95476 25 U0032	Umma MAURAN	défavorable	07/04/2026	Création d'une véranda à l'arrière de la maison existante. La véranda aura des dimensions : 9,50 m x 4,50 m x 3,05 m ht.	19 rue des Voltigeurs 95520 OSNY	m ²
PC 95476 18 U0001 M01	Monsieur BEAUCHAMP Julien SCI STB	favorable avec prescriptions	03/03/2026	Maison individuelle (F4)	6 rue des Voltigeurs Lot A 95520 OSNY	79,85 m ²
PC 95476 20 U0050 M02	Monsieur GERMAIN Christophe PROMOGIM - SCI ILE DE FRANCE	favorable avec prescriptions	22/04/2026	Création d'un ensemble immobilier de 212 logements dont 64 logements locatifs Modifications extérieures et intérieures : couleur des enduits,	44/50 Rue du Vauvarois / Rue de Puisieux 95520 OSNY	12 648,00 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				pentres des toitures, lucarnes...		
PC 95476 25 U0031	Christophe Frédéric EGLIZEAUD	Rejet tacite	13/03/2026	Extension au sol, sur la partie arrière, de la maison actuelle dans la continuité des murs sur une profondeur de 4 m. La maison faisant 11 m de large la surface à construire fera 44 m ² (4 x 11). De part et d'autre du terrain les limites de propriété resteront à 3 m. La surface au sol ne dépassant pas 150 m ² (Maison actuelle environ 99,09 m ² au sol + 44 m ² d'extension), le recours à un architecte ne me semble pas nécessaire. Le toit de cette extension sera plat et végétalisé.	18 rue de la Serre 95520 OSNY	m ²
PC 95476 25 U0030	Jean-Yves DONNE	favorable avec prescriptions	15/04/2026	Modification surface de plancher Création deux studios dans les combles Installation d'un velux en toiture	19 Rue des Bois 95520 Osny	m ²
PC 95476 22 U0030 M02	Monsieur Duc SIMALA	favorable avec prescriptions	01/04/2026	Construction d'une maison Individuelle Modifications : terrasse surélevée, escalier pour accéder à la terrasse, escalier en façade pour accès à la porte d'entrée	14bis rue du Petit Robinson, lot B 95520 OSNY	m ²
PC 95476 23 U0023 M03	BOUTHORS Christophe	Favorable	03/03/2026		22 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	SCCV OSNY BS					
PC 95476 25 u0028	DESNOUE Jérôme SAS FRANCE DISTRIBUTION	défavorable	07/04/2026	- Réalisation de cloisonnements pour création d_un bureau avec réalisation d_un châssis, qui est classé en code du travail - Création d_un showroom permettant l_exposition d_une partie des produits et leur vente avec la mise de place d_une vitrine de 4mx2.20 m de haut. Il sera classé ERP - Mise en place de racks démontables	23 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m ²
PD 95476 26 U0002	Monsieur DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	Favorable	21/04/2026		9 rue du Clos Fleuri 95520 OSNY	m ²
PD 95476 26 U0001	Monsieur JOURNO Philippe SCI PROSPER 2	Favorable	28/02/2026		1 rue d'Epiais 95520 OSNY	m ²