



Dossiers déposés avant le 7 avril 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE - INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

03/04/2026	DP 95476 26 U0053	Cherifa AMARI	8, AVENUE DE LA MUETTE 95520 OSNY	<p>Le projet consiste en l'implantation d'un studio de jardin indépendant en ossature bois, d'une surface de plancher de 19,9 m² et d'une hauteur maximale de 3,00 m, sur une parcelle déjà bâtie comprenant une maison individuelle existante. La construction repose sur 7 plots béton constituant des fondations légères limitant l'impact sur le sol naturel. Le studio est réalisé en ossature bois avec isolation thermique et bardage bois extérieur couleur miel avec joints noirs. La toiture est plate avec étanchéité en membrane EPDM. Les menuiseries extérieures sont en aluminium anthracite avec double vitrage. Le studio comprend un espace de vie et une salle de bains équipée. La construction constitue une annexe à l'habitation principale, sans création de logement juridiquement indépendant ni division parcellaire. Les raccordements aux réseaux existants seront réalisés depuis la maison principale. Le projet respecte les règles du PLU de la commune d'Osny, notamment en matière d'implantation.</p>
------------	-------------------	---------------	--------------------------------------	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
28/03/2026	DP 95476 26 O0052	Luc Didier Georges Jacques LESIGNAC	5 Rue Auguste Renoir 95520 Osny	Remplacement d_un portail et d_un portillon existants par des ouvrages en acier, ainsi que rénovation de la clôture sur muret existant (13 ml) sur une hauteur totale de 1,70 m. Mise en place d_un barreaudage acier avec festonnages en Alu sur l_ensemble, finition peinture époxy vert foncé (RAL 6005). Remplacement des chapeaux de piliers et du couvre-mur.
22/03/2026	DP 95476 26 O0051	Matthieu LAGARDE	9ter Rue de l_Est 95520 Osny	Modification de la clôture avant portail afin qu'elle corresponde au plan parcellaire_Aspect architectural à l'identique de l'existant
21/03/2026	DP 95476 26 O0050	Benjamin BEHUL	32 Avenue du Moulinard 95520 Osny	Changement de portail et rénovation des façades avant
20/03/2026	DP 95476 26 U0049	Monsieur Marc MELLET	6 Chemin de la Friche 95520 Osny	La présente demande concerne la modification partielle de la destination des locaux de la Ferme de la Groue situés 6 rue de la Friche à Osny (zone UG, parcelles 83, 421, 429 et 543).__La destination envisagée c_est le commerce et les activités de services, sous-division artisanat et commerce de détail.__Cette modification ne nécessite pas de démolition, de construction __agrandissement, de création des surfaces, modification des façades ou des travaux spécifiques (pas de nuisances).__La surface concernée par le changement de destination est de 149,70 m². Cette zone sera délimitée dans les espaces existants (cloison légère, paravent ou mobilier).

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
19/03/2026	DP 95476 26 U0048	Madame Célia Marie Mathilde CHABOUT	39 bis rue Robinet 95520 OSNY	1. Remplacement de l'ouverture de la porte d'entrée par une baie vitrée fixe__2. Installation d'une nouvelle porte d'entrée à la place d'une baie vitrée__3. Construction d'un carport fermé de 24,84 m ² accolé à la maison (3,50m de hauteur à la pointe, deux pentes de toiture identique à celle de la maison (tuiles plates / 45° de pente), briques et enduit extérieur identique à la maison__4. Dépose de l'ancien portail manuel et pose d'un portail électrique en limite de propriété (après la servitude de passage)__5. Installation de volets roulants électriques sur les baies vitrées du RDC__Ce projet n'entraîne aucune modification de la surface de plancher habitable._L'ensemble des aménagements sera réalisé dans le respect des règles du PLU de la commune d'Osny : hauteurs, matériaux, aspect extérieur, implantation, teintes et intégration au bâti existant.
19/03/2026	DP 95476 26 U0047	Monsieur Bernard WIELFAERT	17 avenue du Moulinard 95520 OSNY	Isolation Thermique par l'Extérieur - ITE d'une maison individuelle
17/03/2026	DP 95476 26 U0046	Monsieur Olivier Abel André DELIS	4 rue de Gency 95520 OSNY	Création d'une fenêtre dans un mur existant, façade Ouest de la maison, côté jardin
16/03/2026	DP 95476 22 O0060 M01	Monsieur Patrick MONASTERIO	54 rue Jean Jaurès 95520 OSNY	Aménagement des combles, isolation thermique et phonique des sous-pentes + pose de 5 châssis de toiture encastrés.
16/03/2026	DP 95476 26 O0045	HADJADJ Jeremy VERTUHOME	15 Avenue du Moulinard 95520 Osny	Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Nord-Ouest pour une surface de 28m ² (Puissance de l'installation: 6 Kwc). Le projet ne

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain._La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat._A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
16/03/2026	DP 95476 26 U0044	DEMOULIN CHARLENE L'ATELIER DE CHACHA	19bis Rue Aristide Briand 95520 Osny	Remplacement de la vitrine d_un local commercial au rez-de-chaussée : dépose de la devanture existante et réalisation d_une nouvelle devanture en applique comprenant une vitrine avec menuiseries et habillage en panneaux bois moulurés, un bandeau support d_enseigne en partie haute, un soubassement plein mouluré ainsi qu_une porte d_accès avec allège pleine. Les vitrages seront en verre feuilleté.
16/03/2026	DP 95476 26 O0043	Patrice VERGE DEPRE	4 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	Pose d'une Pompe à chaleur Air-Eau double usage avec une unité extérieure située en façade arrière.
13/03/2026	DP 95476 26 O0042	Rodolphe ANTOINE	7 Avenue du Moulinard 95520 Osny	Remplacement de 25ml de clôture mitoyenne entre la parcelle AR 504 et la parcelle AR526_Par des panneaux soudés Axyle CS - hauteur 1m73 RAL7016 gris doublés par la plantation d_une haie végétale avec des essences Semi-persistantes ou caduques - Démolition de la clôture actuelle en béton - Hauteur finale de la clôture 1,73m sur la longueur. Espèces de végétaux plantés : charmille ; troène ; pyracantha - Hauteur de la haie à la plantation entre 1,00m et 1,50m selon les végétaux en pépinière - Nombre de plants 27

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				unités.
11/03/2026	DP 95476 26 O0041	RAGUED MOHAMED ECO DEMARCHE VERTE	Boulevard du Moulin a Vent, ACTION - BASIC FIT - MARIE BLA 95520 Osny	Installation de 339 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition à la du bâtiment pour une surface de 1008.20 m ² (puissance de l'installation : 200 Kwc). _Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain._La production sera auto-consommée (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat._A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires
10/03/2026	DP 95476 26 U0040	HADJADJ Jeremy VERTUHOME	7bis Rue du Plateau des Bruyeres 95520 Osny	Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 28m ² (Puissance de l'installation: 6 Kwc). _Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain._La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat._A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
09/03/2026	DP 95476 26 U0039	Emine TURK	8 rue de l'Eglise 95520 OSNY	Création d'un potager sous serre, implantation d'un abri de jardin, pose d'un portail métallique, raccordement réseaux et récupération eaux pluviales
08/03/2026	DP 95476 26 O0037	THANH TUAN HUYNH	41c Rue du Vauvarois	Installation d'un abri de voiture (carport) en

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
			95520 Osny	bois. Dimensions : 6m x 6m x 2.7m.
05/03/2026	DP 95476 26 U0038	Monsieur Jean-Elie DORCELY	8 avenue de la Siaule 95520 OSNY	Modification de la façade : déplacement de la porte d'entrée et remplacement de la fenêtre existante
04/03/2026	DP 95476 26 U0034	Lahcene BELBOUAB	14 Rue du Plateau des Bruyeres 95520 Osny	1. Description générale du projet_Construction d'un mur bahut en maçonnerie d'une hauteur de 0,60 mètre mesuré depuis le niveau fini du sol, surmonté d'une clôture d'une hauteur de 1,20 mètre, portant la hauteur totale de l'ouvrage à 1,80 mètre, la longueur est 27 m linéaires.__2. Description détaillée des ouvrages_Mur bahut :_Hauteur : 0,60 m au-dessus du terrain_Nature : maçonnerie de parpaings (agglos) de 20 cm d'épaisseur_Fondations : semelle filante en béton armé, ancrée à une profondeur suffisante hors gel (minimum 0,80 m selon les règles en vigueur)_Clôture :_Hauteur : 1,20 m au-dessus du mur bahut_Nature : clôture de type grillage soudé, fixée sur poteaux métalliques scellés dans le mur bahut_Couleur : teinte verte RAL 6005.__3. Localisation des travaux_Les travaux sont réalisés en limite de propriété, en bordure de parcelle 980 attenant aux parcelles 697 et 371, conformément au plan de situation et au plan de situation et au plan de masse joints au dossier.
02/03/2026	DP 95476 26 U0032	Nicole ESPINET	21 rue Aristide Briand 95520 OSNY	Installation d'une fenêtre de toit type Velux 78/98
28/02/2026	DP 95476 26 O0030	Sébastien Marcel PONS	22 Avenue du Moulinard 95520 Osny	Travaux d'amélioration thermique de l'habitat par l'isolation des façades extérieures (ITE) des

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>façades Sud, Est et Ouest. La façade Nord ne sera pas isolée car elle est située en limite de propriété avec le voisin..</p> <p>Isolation thermique des murs extérieurs (sud, est et ouest) par enduit sur polystyrène expansé avec le procédé Pariso PSE-M de la marque PAREXLANKO. Référence DTA: 7/18-1732_V2. Réalisation d'un enduit de finition sur la façade nord de même type et de même couleur que le reste de la maison.</p> <p>La couleur de finition choisie est la teinte PJ40 du nuancier Parexlanco</p> <p>Couleur pas encore définie avec l'artisan pour que nous puissions nous conformer aux recommandations des autorités d'urbanismes.</p>
26/02/2026	DP 95476 26 O0029	Daniel Jean FONTAINE	1 bis rue du docteur Laennec 95520 Osny	Mise en place d'une clôture de 4.82 mètres en limite séparative du terrain du voisin côté rue.
19/02/2026	DP 95476 26 U0028	Monsieur Christophe SOURDIOUX	32 rue Henri Dunant 95520 OSNY	Remplacement de la toiture avec isolation prévu en Septembre 2026
18/02/2026	DP 95476 26 O0027	MOHAMED LYES KESSI	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	Agrandissement d'une fenêtre existante 60x95 donnant sur le jardin, par une fenêtre de 1,45x1,00.
17/02/2026	DP 95476 26 O0025	GUITARD Anne-Catherine AEROCAMPUS AQUITAINE	14 Chaussée Jules César 95520 Osny	Installation d'un abri démontable de 4,8 m2

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
16/02/2026	DP 95476 26 O0023	PLACE Nathanael FINANCIERE DE L'IMMOBILIER	40 Rue de Cergy 95520 Osny	Le projet consiste en l'installation d'un portail battant en PVC de couleur blanc, d'une longueur de 3 mètres et d'une hauteur d'environ 1,5 mètre. Le portail sera posé entre deux piliers maçonnés en limite de propriété sur rue. Les travaux n'entraînent aucune création de surface de plancher ni modification du terrain naturel ou de la structure de l'habitation. La clôture existante n'est pas changée, mais il y a simplement l'ajout d'un portail pour sécurisé le logement. L'aspect générale de la clôture n'est pas changée et restera la même sobre et en harmonie avec l'environnement bâti existant.
15/02/2026	DP 95476 26 O0022	Cedric Raymond PLESSE	97 Rue Saint Jean 95520 Osny	Construction d'une pergola bioclimatique autoportée à lames orientables. Dimensions: L x l x h = 4,0 m x 4,0 m x 2,5 m Couleur: Gris anthracite Matériau: Aluminium Position: sur la terrasse existante, située en façade sud de la maison
09/02/2026	DP 95476 26 O0019	Hassan BITACH Pascal Martin Alprofer	116 Rue de Livilliers, lycée Paul émile victor 95520 Osny	Installation de volet roulant pour faire face au problème liée a la chaleur et a l'éblouissement des élève du lycée
05/02/2026	DP 95476 26 U0015	Monsieur MARTIN Jacques Olivier CYLUMINE	30 rue Aristide Briand 95520 OSNY	Mise en valeur de l'église par éclairage
30/01/2026	DP 95476 26 U0013	Yssa BAKHAYOKHO	14 Rue du Plateau des	Je souhaiterais faire construire un mur de

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
			Bruyeres 95520 Osny	séparation entre mon voisin dans face et mon autre voisin de gauche et faire installer un portillon pour accéder à ma porte d'entrée et un portail électrique pour accéder à mon garage.
26/01/2026	DP 95476 24 O0146 M01	Monsieur DAUSSIN Benoît GOOD BAIL	12 rue des Carnelles 95520 OSNY	Aménagement de 5 logements. Modifications extérieures (façades et toiture pour installation fenêtres de toit. Stationnement et clôture.
26/01/2026	DP 95476 26 O0008	SULTAN Steve C.E.F.	16 Rue de Bellevue 95520 Osny	Les travaux seront réalisés sur les façades extérieures du bâtiment. Une isolation thermique par l'extérieur d'une épaisseur de 14 cm sera mise en place sur la totalité de toutes les façades. Le type de revêtement utilisé est un enduit Taloché. La couleur des travaux réalisés est le RAL: 1013, Blanc perlé . Aucun changement de couleur par rapport à l'original. Le dossier est élaboré conformément aux règles d'urbanisme en vigueur.
19/01/2026	DP 95476 26 O0007	Damien Casu	2 Allée des Jasmins 95520 Osny	Projet de remplacement par une clôture de 35 mètres de long de la haie de lauriers brûlée et donnant sur la rue de Fleurance suite à l'incendie du 10/11/2025 .
06/01/2026	DP 95476 26 O0001	Laetitia Paulette Elysiane DELCROIX SAHABI	2 Rue d_Epias, 2 F 95520 Osny	Régularisation d'1 portail et de 2 murs de clôture sur la propriété située au 2F rue d_Epias _ 95520 Osny (Lot D, parcelles AY 311 et 313). effectués en 2020. Implantation sur la parcelle 1)Mur n°1 côté droit Implanté sur la limite côté

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>champs Longueur : 16,00 m Hauteur : 2,00 m (continuité Correspond à la portion mesurée à 16,83 m sur le plan cadastral Enduit couleur sable + couvertines béton gris clair Alignement strict dans la continuité 2)Mur n°2 Implanté en limite séparative avec lot voisin Longueur : 13,00 m Hauteur : 1,30 m Correspond à la limite cadastrale mesurée à 13,65 m Alignement strict dans la continuité du mur existant du voisin 3) Portail Position : Façade avant angle Hauteur : 1,80 m Couleur : Gris RAL 7016, plein Portail fixé entre deux piliers enduits sable de 2m de hauteur 4. Distances et implantation Les constructions sont en limite de propriété, distance = 0 m Aucun débord sur le domaine public Respect du PLU de 2020</p>
18/12/2025	DP 95476 25 U0189	LEBLET GOLAN ESSENTIEL ENERGIE	4d rue Henri Dunant 95520 OSNY	<p>Installation d'un système solaire combiné avec 4 capteurs solaires thermiques et une unité extérieure pour la PAC. Dimensions pour un capteur solaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> - hauteur : 2.02m - largeur : 1.10m - épaisseur : 90mm

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
16/12/2025	DP 95476 25 U0187	BOUBLI Tony ITE PLUS	4c Rue Henri Dunant 95520 Osny	<p>Installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en intégration à des bacs à lester pose au sol orientés Sud-Ouest pour une surface de 18.88m² (Puissance de l'installation: 4 Kwc).</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p> <p>La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.</p> <p>A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.</p>
15/12/2025	DP 95476 25 U0185	BELLOULOU Ezeckiel HOMELOG	4c rue Henri Dunant 95520 OSNY	<p>Le projet porte sur l'édification d'un pergola ouvert de 19,135 m² et l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs mates sur sa toiture ouest</p> <p>Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m</p> <p>L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS.</p> <p>Le projet ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p> <p>La pergola n'imperméabilise pas le sol, les eaux de pluie seront épandues au sol par la gouttière.</p>
11/12/2025	DP 95476 25 U0182	Benoit PONCET	17 rue Aristide Briand 95520 OSNY	<p>Ravalement et réalisation d'une fresque artistique sur le mur latéral de la maison par un artiste peintre Hafiz Pakzad.</p> <p>Cet artiste réalise des fresques géantes (Asnières par exemple)</p> <p>+ isolation thermique par l'extérieur (10 cm)</p>

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
25/03/2026	PA 95476 26 U0001	Mohamed Lyes KESSI	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	Les travaux projetés consistent en la modification d'une ouverture existante en façade arrière. La fenêtre actuelle, de dimensions 65_x_90 cm, sera remplacée par une nouvelle fenêtre de dimensions 1,00_x_1,45 m. La nouvelle menuiserie sera réalisée en aluminium, de teinte RAL 7016 gris anthracite, identique à celle existante, avec une ouverture battante. Elle sera équipée d'un store assorti, de même teinte que la fenêtre, afin d'assurer une parfaite cohérence esthétique avec l'existant. La fenêtre sera implantée dans l'alignement des ouvertures existantes de la façade et reposera sur un appui en béton gris, similaire à ceux des autres fenêtres. Cette nouvelle ouverture donnera sur le jardin et n'entraînera aucune modification de l'aspect général du bâtiment.
30/03/2026	PC 95476 19 U0038 M03	Monsieur Srikantharajah SRIKANTHARAJAH	5B rue d'Epiais 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle avec étage et combles aménageables et garage intégré Maintien du portail et des lames en aluminium de la clôture
06/03/2026	PC 95476 19 U0040 M01	Madame Virginie FROMONT	18 bis rue Saint Jean 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle
06/03/2026	PC 95476 20 U0020 M01	Monsieur LHOMME Clément EMMAUS HABITAT	rue du Vauvarois 95520 OSNY	Construction d'un ensemble de 70 logements, de locaux (PMI, centre social, cabinet médical) et d'un commerce Les locaux et le commerce feront l'objet d'un dépôt de permis ultérieur et ne sont donc pas

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				pris en compte pour ce permis de construire Le projet possède 5 niveaux (R + 4) organisé sous forme de 3 plots de logements de 4 niveaux posés sur un socle mixte en RDC
24/02/2026	PC 95476 26 U0003	David Barros	30 Rue de la Friche 95520 Osny	Surélévation d'une maison individuelle à usage d'habitation
03/02/2026	PC 95476 26 u0002	Perrine Charlene MORBUS	84 Rue de Livilliers 95520 Osny	Construction d'un carport sur mon lot 1250 de stationnement de véhicule. Carport d'une surface de 25 mètres carrés pour abriter les 2 voitures. Construction avec des fondations pour soutenir le mur en parpaing(20x20x45) au fond du carport, avec des poteau en bois(145x145) et une toiture en panneau sandwich isolé et d'une gouttière Hauteur du projet: 2.50m sur le devant et 2 m sur l'arrière (mur en parpaing)
02/02/2026	PC 95476 23 U0030 M02	Monsieur PAVY François LOUIS VUITTON MALLETIER	Chaussée Jules César 95520 Osny	
18/01/2026	PC 95476 26 00001	Wesley LEFEVRE	Sente Saint Denis 95520 Osny	- Création d'une structure modulaire démontable pour le traitement, la transformation, le stockage du bois (Dimensions 7,5m x 10m / SDP 63,75m ²) - Création d'une clôture doublée haie végétale + portail d'accès à commande électrique - 4 Places de stationnement + allées de circulation + espaces végétalisés

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
22/12/2025	PC 95476 25 U0032	Umma MAURAN	19 rue des Voltigeurs 95520 OSNY	Création d'une véranda à l'arrière de la maison existante. La véranda aura des dimensions : 9,50 m x 4,50 m x 3,05 m ht.
18/11/2025	PC 95476 20 U0050 M02	Monsieur GERMAIN Christophe PROMOGIM - SCI ILE DE FRANCE	44/50 Rue du Vauvarois / Rue de Puiseux 95520 OSNY	Création d'un ensemble immobilier de 212 logements dont 64 logements locatifs Modifications extérieures et intérieures : couleur des enduits, pentes des toitures, lucarnes...
07/11/2025	PC 95476 25 U0030	Jean-Yves DONNE	19 Rue des Bois 95520 Osny	Modification surface de plancher Création deux studios dans les combles Installation d'un velux en toiture
17/10/2025	PC 95476 22 U0030 M02	Monsieur Duc SIMALA	14bis rue du Petit Robinson, lot B 95520 OSNY	Construction d'une maison Individuelle Modifications : terrasse surélevée, escalier pour accéder à la terrasse, escalier en façade pour accès à la porte d'entrée
23/09/2025	PC 95476 25 u0028	DESNOUE Jérôme SAS FRANCE DISTRIBUTION	23 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	- Réalisation de cloisonnements pour création d_un bureau avec réalisation d_un châssis, qui est classé en code du travail - Création d_un showroom permettant l_exposition d_une partie des produits et leur vente avec la mise de place d_une vitrine de 4mx2.20 m de haut. Il sera classé ERP - Mise en place de racks démontables
10/03/2026	PD 95476 26 U0002	Monsieur DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	9 rue du Clos Fleuri 95520 OSNY	

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet		
DP 95476 26 O0006	MEIMOUN Jade, Yvonne, Simha APRIUM ENERGIE	Octroi tacite	15/02/2026	Installation de 10 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 17.5m ² (Puissance de l'installation: 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	10 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 O0005	SZWARC Gabriel Aaron Nathanel OBJECTIF CLIMAT	Octroi tacite	14/02/2026	- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 1001 - Beige. Le type de l'enduit sera taloché.	24 Chaussée Jules César 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 O0004	Delphine GAIRE	Octroi tacite	21/02/2026	Installation d'un portillon avec son pilier sur le côté droit du portail existant de la même couleur et matière pour le pilier que ceux	4 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet		
				existants et même couleur et matière du portillon que le portail existant. Remplacement devant la haie végétale du grillage coincé à l'intérieur sur le côté droit à la suite du portillon par un grillage identique à celui existant déjà sur la partie gauche du portail.		
DP 95476 26 U0003	Benedicte Odette ROY	Favorable	16/03/2026	Pose d'une terrasse en lame de bois sur une structure pilotis (0.75 cm à la hauteur la plus haute qui correspond à l'extrémité de la terrasse par rapport à la pente naturelle du terrain) d'une surface de 23m2 en totalité (4.80 m x3.50 m = 16.08 m2) 1 pallier + 2 marches (1 x 0.70m x 0.30m = 3.36 m2) + (2 x 0.30m x 0.30m = 2.88 m2) Bois de revêtement : Cumaru	30a Avenue de la Viosne 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 U0002	DEMOULIN CHARLENE L'ATELIER DE CHACHA	défavorable	16/02/2026	La demande concerne le remplacement de la vitrine actuelle ainsi que l'ajout d'une enseigne drapeau	19bis Rue Aristide Briand 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 o0192	ANGELIQUE HOURDIN	favorable avec prescriptions	06/02/2026	Création d'une terrasse, Création de 2 vélux suite à l'aménagement d'une partie des combles	23 Rue du Petit Robinson 95520 Osny	m ²
DP 95476 25	Monsieur	favorable	16/02/2026	Projet d'implantation de mobilier	rue Aristide Briand	m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet		
U0190	CHARVERIAT Fabrice NEXTBIKE FRANCE	avec prescriptions		sur la rue Aristide Briand : Station de vélos en libre-service VéIO2, se compose d'un terminal ainsi que de 15 points d'attache pour vélo	95520 OSNY	
DP 95476 25 O0188	SITBON Aaron, Meyer ELYA ENERGIE - DT CONSEILS	Octroi tacite	17/01/2026	Installation de 10 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 17.5m ² (Puissance de l'installation: 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	Chemin des Hayettes 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0184	PLOUY Lambert SOLARPASS	Octroi tacite	15/01/2026	Présentation du projet : a)Le projet consiste en la pose de 8 panneaux photovoltaïques en mode portrait sur la toiture de la maison avec une puissance de 500 Wc chacun totalisant 4 KWc. b)Les matériaux et les couleurs : Les panneaux seront des Panneaux photovoltaïques Dualsun 500 Wc à : Cadre en aluminium anodisé noir.	2 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet		
				Verre haute transparence anti-reflet.		
DP 95476 25 O0183	FREDERIC POIRIER	Octroi tacite	30/01/2026	POSE DE PANNEAUX SOLAIRES SUR TOITURE PANNEAUX NOIRS, EN VERRE, SANS DEMARICATIONS, MATS, SANS REFLETS PUISSANCE TOTALE 3 KWC AUTOCONSOMMATION	14 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 U0186	Oguzhan OZER	Annulation	11/03/2026	reconstruction d'un bâtiment existant vétuste reconstruction dépendance d'un pavillon à l'identique en volume couleur avec amélioration de l'isolement thermique et changt des menuiseries par des menuiseries double vitrage	2 rue Pasteur 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 O0178	ANNE JOLIVET DELATOUR	Rejet tacite	17/02/2026	Installation de volets roulants électriques en complément des volets existants Couleur Blanc	21 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0177	Josua Christian M'BIA	Favorable	09/03/2026	L'objet de ce dossier est l'aménagement des combles, la pose de châssis de toiture et la pose d'une pergola. Le projet consiste en la création	5 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet			
				<p>d'un plancher, l'isolation intérieure des sous-pentes, la pose de châssis de toiture encastrés, bâti aluminium RAL 7021 et vitrage clair. Les châssis sont plus hauts que larges.</p> <p>Coté jardin, pose de deux châssis de toiture encastrés de dimensions 114X118cm.</p> <p>Le projet prévoit aussi sur le pignon Sud-Ouest la pose d'une pergola bioclimatique Alu gris anthracite RAL 7016 + Lames Alu blanc. Ses dimensions: longueur 5m x largeur 3m x hauteur 2.60m.</p>			
DP 95476 25 O0176	Bachir Benzerroug	Rejet tacite	03/03/2026	Création d'une fenêtre au niveau du sous sol.	24 Route d'Ennery 95520 Osny	m ²	
DP 95476 25 O0174	VAZ Rafael AXR ENERGIE	Rejet tacite	03/03/2026	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture du garage	12 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m ²	
DP 95476 25 O0168	Sandra CHASAGRANDE	Rejet tacite	03/03/2026	Le projet consiste à la création de jardins potagers pour des récoltes familiales en biologique Création d'un abri de jardin (4 x 5 m) démontable et mobile (pour rangement du matériel et des récoltes) de moins de 20m ² qui sera placé dans l'unité foncière en fonction des règles du PLU en	Le Champ Pourri, Le Champ Pourri 95520 Osny	m ²	

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet		
				vigueur. Accès à l'eau pour arrosage. Construction d'une clôture et d'un portail ((à commande électrique avec raccordement réseau électrique avec compteur) faisant l'objet de la présente déclaration préalable		
DP 95476 25 O0165	Benjamin BEHUL	Rejet tacite	17/02/2026	Agrandissement du portail d'entrée voiture. Le portail actuel a une largeur de 2,5m et est doté de portes battantes. L'entrée des voitures est difficile à cause de la faible largeur d'entrée. Je souhaite faire agrandir en élargissement l'entrée à 3,5m et sur un portail coulissant. Je souhaite également rénover la cloture coté rue.	32 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 U0163	Astrid PASQUIER	Rejet tacite	13/03/2026	Le garage, à usage de stationnement et de rangement, présente d_ importants désordres structurels liés à des infiltrations d_eau, à une absence de chaînage des murs et à des fondations défectueuses. Les travaux consistent en une réfection à l'identique du garage existant, comprenant : - reconstruction à l'identique du mur donnant sur la cour, actuellement instable et menaçant ruine ; - reconstruction à l'identique du mur donnant sur la route	1 Chemin de la Colonne 95520 Osny	m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>d'Ableiges, actuellement instable et menaçant ruine</p> <ul style="list-style-type: none"> - remplacement complet de la charpente bois, la charpente d'origine fragilisée par les infiltrations d'eau n'est pas réutilisable ; - remplacement intégral des tuiles (anciennes n'étant pas réutilisables) par des tuiles en terre cuite de teinte marron adaptées à la pente existante et identique à celles d'origine; - remise en état de l'enduit de façade pour assurer la cohérence esthétique. <p>Aucune modification n'est apportée au volume, à la hauteur, à l'implantation ni à l'aspect général du bâtiment.</p>

DP 95476 25 00162	Fourat Al Rammah	Rejet tacite	06/02/2026	<p>Je me permet de solliciter par la présente l'autorisation d'installer un carport métallique et démontable dans l'allée privée de ma propriété située au 5 rue Jean Jaurès Osny. ce carport sera destiné à abriter un véhicule et sera implanté dans ma partie privative sans empiéter dans le domaine public ou mitoyen. La structure est métallique et démontable d'une hauteur de 2 m 13 et longueur 5 m 04 largeur 2 m 99 soit 15 m de superficie. J'ai coché clôture car je ne trouve pas la nature de mon carport.</p>	5 Rue Jean Jaurès 95520 Osny	m ²
----------------------	------------------	--------------	------------	--	---------------------------------	----------------

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet		
				Je reste bien entendu à disposition pour tout renseignement complémentaire. Bien cordialement MR FOURAT Al Rammah		
DP 95476 25 U0154	Joaquim FRAGOSO	défavorable	02/02/2026	Modification de façades et extension	24B rue Henri Dunant 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 O0148	Youcef BOUDACHE	Rejet tacite	16/01/2026	Changement portail et portillon création d'une ouverture dans un mur	16 Impasse des Hayettes 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 00140	ghebali chneor zalman ZALMAN G - CLIMAT GREEN	Rejet tacite	02/01/2026	Installation de 9 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD EST du bâtiment pour une surface de 16.41 m ² (puissance de l'installation : 4.50 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	24 Rue de Bellevue 95520 Osny	m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet	
DP 95476 25 U0120	SAADANA Anys ISOHAB	Octroi tacite	06/10/2025	Création de deux fenêtres de toit sur toiture existante (côté jardin)	6 rue de la Friche 95520 OSNY m ²
DP 95476 25 O0097	Maxime Pierre Guillaume REQUILLART	Rejet tacite	07/10/2025	Construction d'un abri de jardin d'une surface de 7,2 m2, ainsi qu'une dalle de béton pour accueillir celui ci.	2 Chemin de Busagny 95520 Osny m ²
PC 95476 25 U0033	ABDELLATIF CHELHI	favorable avec prescriptions	16/03/2026	DÉMOLITION D'UNE HABITATION ET CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT AVEC 4 LOGEMENTS	4 Rue des Charmes 95520 Osny m ²
PC 95476 18 U0001 M01	Monsieur BEAUCHAMP Julien SCI STB	favorable avec prescriptions	03/03/2026	Maison individuelle (F4)	6 rue des Voltigeurs Lot A 95520 OSNY 79,85 m ²
PC 95476 22 U0018 M02	Monsieur HARVAUX Anatole SCCV 52 rue Aristide Briand	favorable avec prescriptions	02/02/2026	Construction de 2 collectifs pour un total de 28 logements et un commerce en rez-de-chaussée Modifications de façade et de toiture, de clôtures, RE 2020 et de rejet des EP	52 rue Aristide Briand 95520 OSNY 1 455,08 m ²
PC 95476 25 U0031	Christophe Frédéric EGLIZEAUD	Rejet tacite	13/03/2026	Extension au sol, sur la partie arrière, de la maison actuelle dans la continuité des murs sur une profondeur de 4 m. La maison faisant 11 m de large la surface à construire fera 44 m ² (4 x 11). De part et d'autre du terrain les limites	18 rue de la Serre 95520 OSNY m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet		
				de propriété resteront à 3 m. La surface au sol ne dépassant pas 150 m ² (Maison actuelle environ 99,09 m ² au sol + 44 m ² d'extension), le recours à un architecte ne me semble pas nécessaire. Le toit de cette extension sera plat et végétalisé.		
PC 95476 25 U0029	DA SILVA Tony ANTIN RESIDENCES	favorable avec prescriptions	09/02/2026	Le projet consiste à édifier une salle polyvalente provisoire de 80m ² constituée de modules préfabriqués et réaliser les aménagements nécessaires aux accès. Le projet sera limité à une partie du terrain.	Les Pâtis 95520 Osny	m ²
PC 95476 23 U0023 M03	BOUTHORS Christophe SCCV OSNY BS	Favorable	03/03/2026		22 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m ²
PC 95476 16 U0070 M02	Monsieur JOURNO Philippe SCI PROSPER	Rejet tacite	13/02/2026	Modifications : découpage des cellules en 10 cellules, accès en façade principale et issues de secours, places de stationnement et harmonisation des façades sur bâtiments ...	3 chemin du Poirier Charles Guérin 95520 OSNY	13 126,00 m ²
PD 95476 26 U0001	Monsieur JOURNO Philippe	Favorable	28/02/2026		1 rue d'Epiais 95520 OSNY	m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
	SCI PROSPER 2			