



Dossiers décidés jusqu'au 14 octobre 2024

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| | | | | | | |
|----------------------|-----------------|------------------------------------|------------|--|------------------------------------|----------------|
| DP 95476 24 O0142 | BOUCIF BENARBIA | favorable avec prescriptions | 14/10/2024 | Changement de portail + insertion d'un portillon + insertion d'un pilier d'1m80. Remplacement du dispositif de claire voie en bois par un dispositif de claire voie en aluminium. Le bois a pourri sur l'existant. | 61 Rue de Livilliers 95520 Osny | m ² |
|----------------------|-----------------|------------------------------------|------------|--|------------------------------------|----------------|

| | | | | | | |
|----------------------|--|-----------|------------|--|---|----------------|
| DP 95476 24 O0136 | HANNON ALAIN DEPARTEMENT DU VAL D OISE | Favorable | 16/09/2024 | | 915 Route d'Ennery-Chemin des Hayettes 95520 Osny | m ² |
|----------------------|--|-----------|------------|--|---|----------------|

| | | | | | | |
|----------------------|---|------------|------------|--|---|----------------|
| DP 95476 24 O0135 | DEROFF SAINTOMÉ Sophie DEPARTEMENT DU VAL D OISE | Annulation | 16/09/2024 | | 915 Route d'Ennery-Chemin des HAyettes 95520 Osny | m ² |
|----------------------|---|------------|------------|--|---|----------------|

| | | | | | | |
|-------------|------------------|----------|------------|--|------------------|----------------|
| DP 95476 24 | Philippe LAUJAIS | Sursis à | 30/09/2024 | | 9 Rue de Puiseux | m ² |
|-------------|------------------|----------|------------|--|------------------|----------------|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|----------------------|---|---------------|-------------------|---|---|----------------|
| O0134 | | statuer | | | 95520 Osny | |
| DP 95476 24 O0130 | BOUCIF BENARBIA | défavorable | 09/09/2024 | Changement de portail, insertion d'un portillon et création d'un pilier d'1m80 enduit beige claire. Remplacement des lames en bois par des lames en aluminium gris. Le portail et le portillon sont également en aluminium gris anthracite. | 61 Rue de Livilliers 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 O0127 | NACCACHE David GROUPE VERLAINE | Octroi tacite | 01/10/2024 | Installation de 6 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD EST du bâtiment pour une surface de 10.93 m ² (puissance de l'installation : 3.00 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires. | 48 Rue de Gency 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 O0126 | DEROFF SAINTOMÉ Sophie DEPARTEMENT DU | Annulation | 16/09/2024 | | 915 Route d'Ennery-Chemin des HAyettes 95520 Osny | m ² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|----------------------|---|---------------------|-------------------|---|---|----------------|
| | VAL D OISE | | | | | |
| DP 95476 24 O0125 | Jean-Pierre Marcel BOIDIN | Octroi tacite | 01/10/2024 | En remplacement d'une clôture légère en panneaux bois "ARC MIKA" de chez LEROY MERLIN, édification d'un mur en parpaings de 50x20 épaisseur 15cm en prolongement du mur existant et ce sur une longueur de 21 mètres et sur une hauteur de 2 mètres par rapport au terrain naturel sur une fondation armée, avec pose en couronnement d'un chaperon une pente. Application d'une peinture en finition RIPOLIN XPRO3 spéciale façade universelle coloris meulière identique au mur existant et à l'ensemble des façades de la maison. NB: ce mur séparatif ne comporte aucune ouverture | 6 Impasse Albert Camus 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 O0121 | DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH | Sursis à statuer | 21/08/2024 | | 4 Impasse Gabriel Péri 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 O0120 | Madame Céline BENDJELLOUL PERDEREAU | Octroi tacite | 23/09/2024 | changement de portail et réhaussement muret | 7 rue Jean Sébastien BACH 95520 OSNY | m ² |
| DP 95476 24 U0119 | Julien PAYAN | favorable avec | 09/09/2024 | Le projet consiste en la modification de clôture et d'un | 7 Rue Blaise Pascal 95520 Osny | m ² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|----------------------|---|---------------|-------------------|---|------------------------------------|----------------------------|
| | | prescriptions | | portail. Le projet ne créera pas de logement supplémentaire au niveau de la parcelle. Le projet n'aura pas pour effet la création d'une nouvelle place de stationnement extérieure et hors voie publique. | | |
| DP 95476 24 O0118 | Monsieur Mohamed MOUGAMADOUZIAV OUDINE | Annulation | 16/09/2024 | Création d'une clôture et d'un portail | 41E rue du Vauvarois 95520 OSNY | m ² |
| DP 95476 24 O0117 | AKYUZ DAVID NOMAD | Octroi tacite | 09/09/2024 | Modification de l'aspect extérieur des façades : nettoyage des façades et mise en peinture (changement de teinte) | 19 Route de Dieppe 95520 Osny | 2 480,00 m ² |
| DP 95476 24 O0116 | Marine Agnès Michèle MOISAN | Octroi tacite | 09/09/2024 | | 15 Rue de Bellevue 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 O0114 | Alexandre André Bernard ARNAUDET | Octroi tacite | 09/09/2024 | Installation complémentaire de panneaux photovoltaïques au sol pour autoconsommation totale sans réinjection pour une puissance totale de 6 Kwc. Une installation de 3kwc est déjà en place. L'installation fait moins de 1,80 mètres de haut. | 9quater Rue Mozart 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 | Alain Jean-Claude | favorable | 09/09/2024 | Remise en état des fissures | 32bis Avenue de la Siaule | m ² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|----------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------|--|------------------------------------|---------------------|
| U0108 | CHARLIER | avec prescriptions | | ravalement des deux pignons a la couleur identique actuelle Antalya. Aucune modification ne sera apportée au bâtiment | 95520 Osny | |
| DP 95476 24 O0107 | PIERRE DESGRANGES | Octroi tacite | 09/09/2024 | Création d'une cloture en limite séparative. Pose d'un portail coulissant en aluminium anthracite de 4 mètres Pose d'une cloture constituée d'un mur-bahut d'une hauteur de 0,80 m recouvert d'un enduit et surmonté d'un grillage gris d'une hauteur 1,2m | 7 BIS RUE ROBINET 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 U0105 | Najat MEZIANI | favorable avec prescriptions | 26/08/2024 | Création de deux fenêtres de toit de Type VELUX sur la façade nord de la maison | 6C rue de la Friche 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 O0104 | TORDJMAN Ylane POINT BAT | Octroi tacite | 09/09/2024 | Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché. | 5 Rue Charles Faroux 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 | DE MEAUX Aurélien | Octroi tacite | 09/09/2024 | Electra installe et opère des | Route de Paris à Dieppe, | 8,67 m ² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|----------------------|---|------------------------------------|-------------------|---|------------------------------------|--------------|
| O0102 | ELECTRA | | | <p>stations de recharge rapide (supérieur à 150 kW) pour véhicules électriques ouvertes au public sur le territoire national.</p> <p>La société Electra serait chargée de l'installation, de l'opération et de la maintenance de la station de recharge sur 15 ans minimum. Elle prendrait également à sa charge la sécurisation de l'espace exploité ainsi que son nettoyage régulier.</p> <p>Le service de recharge rapide pour véhicules électriques qu'on propose est un service ouvert au public 24h/24 7j/7. Le service sera accessible depuis la voie publique sans restriction ni contrepartie de la part du site accueillant la station. -</p> | Routed'Ennery 95520 Osny | |
| DP 95476 24 O0103 | Monsieur Mohamed JOMAA | Favorable | 12/08/2024 | Transformation du garage et cellier en une surface habitable | 45ter rue des Pâtis 95520 OSNY | 148,80 m² |
| DP 95476 24 O0091 | PHILIPPE ELVIS SABA MADZOU | Favorable | 16/09/2024 | Travaux d'extension de la maison | 14 Rue Chateaubriand 95520 Osny | 144,00 m² |
| DP 95476 24 U0093 | Monsieur NACCACHE David SASU AMG FACADES | favorable avec prescriptions | 08/08/2024 | Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison, changement couleur façade | 16 rue Henri Dunant 95520 OSNY | m² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|----------------------|---|--------------|-------------------|---|---------------------------------------|----------------|
| DP 95476 24 O0088 | Julie Marie Sylvie Pierrette Colette DESANOIS | Rejet tacite | 20/09/2024 | Création d'une fenêtre de toit type Velux de dimension 134x140 en partie centrale de la toiture la plus basse à droite visible sur le plan de la façade côté jardin Création d'une fenêtre de toit type velux de dimension 134x140 en partie centrale de la toiture la plus basse à droite visible sur le plan de la façade côté jardin | 6 Rue des orchidées 95520 Osny | m ² |
| DP 95476 24 O0085 | GABRIEL NICA | Rejet tacite | 20/09/2024 | Notre projet concerne les travaux suivantes: 1. les 3 porte-fenêtres situées sur la façade de devant la maison vont se transformer en 3 fenêtres, dimension 140cm*120cm (pièce attachée photo maison et plan 3D après les changements) 2. la terrasse de devant la maison va être retirée, en créant un espace vert avec une allée intégrée (pièce attachée photo maison avant avec la terrasse et plan 3D sans terrasse) 3. création d'une terrasse arrière la maison, au même niveau que le RDC, dimensions 560 cm en largeur et 350 cm en profondeur, avec barres de protection et pergola(plan 3D) 4. transformation de la fenêtre arrière RDC en porte-fenêtre pour faciliter le passage entre la salle à manger et la terrasse(plan 3D) | 10 Impasse des Hayettes 95520 Osny | m ² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|----------------------|-------------------------------------|---------------|-------------------|---|--------------------------------------|--------------|
| | | | | 5. montage d'une boitier pour la pompe a chaleur sur le mur exterieur de la maison, cote gauche(plan 3D) | | |
| DP 95476 24 O0086 | Monsieur Hassan LAHSSINI | Rejet tacite | 23/09/2024 | création de 2 fenêtres | 94 rue de Livilliers 95520 OSNY | m² |
| DP 95476 24 O0083 | Jean Emile Clément Marius GIGAUD | Octroi tacite | 05/09/2024 | Au rez-de-chaussée de la maison, installation de volets roulants pour améliorer la sécurité. Caractéristiques : Marque DIRUY, type LAKAL, lames ALU/AHS37 Coloris tablier, lames, caisson, coulisses : Golden oak 69 (chêne doré) N.B. : les volets actuels et les fenêtres sont en bois coloris chêne. les volets roulants actuels à l'étage sont de la même couleur. | 34 Rue Richard Strauss 95520 Osny | m² |
| DP 95476 24 O0081 | VALERIE LABIDI | Rejet tacite | 20/09/2024 | Construction d'un mur pour clôturer le côté du terrain donnant sur la rue. | 9 Rue des Paletuviers 95520 Osny | m² |
| DP 95476 24 O0073 | Monsieur Julien GUILLON | Rejet tacite | 20/09/2024 | Bonjour, je souhaiterais créer un Abri de jardin en bois pour stocker mes | 10 Rue des Bleuets 95520 Osny | 128,00 m² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|--------------------------|---|------------------------------------|-------------------|---|--|--------------|
| | | | | outils de jardinage. La superficie au sol ou total sera de 19 m². | | |
| DP 95476 24 O0068 | Madame HEINTJE Isabelle | Rejet tacite | 20/09/2024 | création d'une pergola | 1 Allée des Mimosas 95520 OSNY | m² |
| DP 95476 24 O0067 | Monsieur Hassan LAHSSINI | Rejet tacite | 20/09/2024 | installation de fenêtres à l'étage de la maison | 94 rue de Livilliers 95520 OSNY | m² |
| PC 95476 17 U0014 M01 | Monsieur Laurent BRIVAL | favorable | 01/10/2024 | Maison individuelle (F4) | 2 Ter avenue de la Siaule 95520 OSNY | 146,81 m² |
| PC 95476 19 U0018 M02 | Monsieur Akli BENATSOU | favorable avec prescriptions | 10/09/2024 | Construction d'une maison individuelle Modifications extérieures | 18 rue des Eglantiers, lot 9 95520 OSNY | 168,36 m² |
| PC 95476 24 U0021 | Monsieur Svetozar VASILJKOVIC | Favorable | 27/09/2024 | régularisation d'une véranda et d'un local 2 roues | 25 chemin de Montgeroult 95520 OSNY | 159,00 m² |
| PC 95476 19 U0061 T02 | Monsieur LABRIKI Hicham GLOBAL INVEST | favorable avec prescriptions | 08/08/2024 | Construction d'une maison individuelle | 8 bis route d'Ableiges 95520 OSNY | 266,00 m² |
| PC 95476 24 U0017 | Frédéric CLAUZEL | favorable avec prescriptions | 10/09/2024 | Fermeture d'une pergola Pour plus de précision se référer au document PCMI4 | 11 Rue de la Boucle 95520 Osny | m² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|--------------------------|---|------------------------------------|-------------------|--|---|--------------------------------|
| PC 95476 24 U0015 | Monsieur Abdelhalim BOUDACHE | Rejet tacite | 05/10/2024 | Rénovation d'une habitation avec surélévation Rénovation de l'habitation existante Isolation thermique | 14 rue Jean Jaurès 95520 OSNY | 98,00 m ² |
| PC 95476 22 U0043 M01 | Marie Christine BRULE | Rejet tacite | 08/10/2024 | | 63 rue des Bois 95520 OSNY | 205,10 m ² |
| PC 95476 22 U0052 M01 | Madame CAVECCHI Marie-Christine CONSEIL DEPARTEMENTAL DU VAL D'OISE | favorable avec prescriptions | 11/09/2024 | Construction d'un collège 600 élèves, d'un parking semi-enterré, d'un plateau sportif et de 4 logements de fonction | 131 rue de Livilliers 95520 OSNY | 4 889,00 m ² |
| PC 95476 20 U0050 M01 | Monsieur GERMAIN Christophe PROMOGIM - SCI ILE DE FRANCE | favorable avec prescriptions | 20/09/2024 | Création d'un ensemble immobilier de 212 logements dont 64 logements locatifs | 44/50 Rue du Vauvarois / Rue de Puisseux 95520 OSNY | 12 648,00 m ² |
| PC 95476 24 U0013 | Monsieur Mario PEDRONI | Sursis à statuer | 12/08/2024 | Démolition et construction d'une maison individuelle (voir note) | 50 rue de Livilliers 95520 OSNY | 148,00 m ² |
| PC 95476 24 U0011 | Monsieur Rachid HALIM | Octroi tacite | 10/08/2024 | Création de terrasse. | 20 quater chaussée Jules César 95520 OSNY | m ² |
| PC 95476 18 U0040 M01 | Monsieur Claude MACEDOT | favorable | 27/09/2024 | Maison individuelle (F4) | 2 G rue d'Epiais 95520 OSNY | 82,93 m ² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|--------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|--|--|-----------------------|
| PC 95476 20 U0027 M01 | Monsieur Anselmo DA SILVA PEREIRA | Rejet tacite | 26/08/2024 | Construction d'une maison individuelle composée de 3 niveaux | 19 ter rue du Plateau des Bruyères 95520 OSNY | m ² |
| PC 95476 20 U0054 M01 | Monsieur Steeve SOARES | favorable avec prescriptions | 09/09/2024 | Construction d'une maison individuelle et d'une piscine | 43 B rue Robinet 95520 OSNY | 144,65 m ² |
| PC 95476 23 U0029 M01 | Monsieur Lionel BRITO | favorable avec prescriptions | 12/08/2024 | Projet de construction d'un bâtiment comprenant 4 logements | 18 bis Chemin des Marais 95520 OSNY | 271,00 m ² |