



Dossiers décidés jusqu'au 23 septembre 2024

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

DP 95476 24 O0136	HANNON ALAIN DEPARTEMENT DU VAL D OISE	Favorable	16/09/2024		915 Route d'Ennery-Chemin des Hayettes 95520 Osny	m ²
----------------------	--	-----------	------------	--	---	----------------

DP 95476 24 O0135	DEROFF SAINTOMÉ Sophie DEPARTEMENT DU VAL D OISE	Annulation	16/09/2024		915 Route d'Ennery-Chemin des HAYettes 95520 Osny	m ²
----------------------	---	------------	------------	--	---	----------------

DP 95476 24 O0130	BOUCIF BENARBIA	défavorable	09/09/2024	Changement de portail, insertion d'un portillon et création d'un pilier d'1m80 enduit beige claire. Remplacement des lames en bois par des lames en aluminium gris. Le portail et le portillon sont également sont en aluminium gris anthracite.	61 Rue de Livilliers 95520 Osny	m ²
----------------------	-----------------	-------------	------------	---	------------------------------------	----------------

DP 95476 24	DEROFF SAINTOMÉ	Annulation	16/09/2024		915 Route d'Ennery-Chemin des	m ²
-------------	-----------------	------------	------------	--	-------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
O0126	Sophie DEPARTEMENT DU VAL D OISE				HAyettes 95520 Osny	
DP 95476 24 O0121	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	Sursis à statuer	21/08/2024		4 Impasse Gabriel Péri 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0120	Madame Céline BENDJELLOUL PERDEREAU	Octroi tacite	23/09/2024	changement de portail et réhaussement muret	7 rue Jean Sébastien BACH 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 U0119	Julien PAYAN	favorable avec prescriptions	09/09/2024	Le projet consiste en la modification de clôture et d'un portail. Le projet ne créera pas de logement supplémentaire au niveau de la parcelle. Le projet n'aura pas pour effet la création d'une nouvelle place de stationnement extérieure et hors voie publique.	7 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0118	Monsieur Mohamed MOUGAMADOUZIAV OUDINE	Annulation	16/09/2024	Création d'une clôture et d'un portail	41E rue du Vauvarois 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 O0117	AKYUZ DAVID NOMAD	Octroi tacite	09/09/2024	Modification de l'aspect extérieur des façades : nettoyage des façades et mise en peinture (changement de teinte)	19 Route de Dieppe 95520 Osny	2 480,00 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 24 O0116	Marine Agnès Michèle MOISAN	Octroi tacite	09/09/2024		15 Rue de Bellevue 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0114	Alexandre André Bernard ARNAUDET	Octroi tacite	09/09/2024	Installation complémentaire de panneaux photovoltaïques au sol pour autoconsommation totale sans réinjection pour une puissance totale de 6 Kwc. Une installation de 3kwc est déjà en place. L'installation fait moins de 1,80 mètres de haut.	9quater Rue Mozart 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0113	Monsieur Julien GAWLOWICZ	Favorable	22/07/2024	aménagement des combles et pose de 2 velux	5 Impasse Donatello 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 U0108	Alain Jean-Claude CHARLIER	favorable avec prescriptions	09/09/2024	Remise en état des fissures ravalement des deux pignons a la couleur identique actuelle Antalya. Aucune modification ne sera apportée au bâtiment	32bis Avenue de la Siaule 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0107	PIERRE DESRANGES	Octroi tacite	09/09/2024	Création d'une cloture en limite séparative. Pose d'un portail coulissant en aluminium anthracite de 4 mètres Pose d'une cloture constituée d'un mur-bahut d'une hauteur de 0,80 m recouvert d'un enduit et surmonté d'un grillage gris d'une hauteur 1,2m	7 BIS RUE ROBINET 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 24 U0105	Najat MEZIANI	favorable avec prescriptions	26/08/2024	Création de deux fenêtres de toit de Type VELUX sur la façade nord de la maison	6C rue de la Friche 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0104	TORDJMAN Ylane POINT BAT	Octroi tacite	09/09/2024	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché.	5 Rue Charles Faroux 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 U0106	Madame Juliette GRAMMATICO	favorable avec prescriptions	07/08/2024	Remplacement menuiseries extérieures, agrandissement ouverture et création d'une baie vitrée. Création de 2 velux et remplacement d'un velux existant	21 rue Paul Doumer 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 O0102	DE MEAUX Aurélien ELECTRA	Octroi tacite	09/09/2024	Electra installe et opère des stations de recharge rapide (supérieur à 150 kW) pour véhicules électriques ouvertes au public sur le territoire national. La société Electra serait chargée de l'installation, de l'opération et de la maintenance de la station de recharge sur 15 ans minimum.	Route de Paris à Dieppe, Routed'Ennery 95520 Osny	8,67 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				<p>Elle prendrait également à sa charge la sécurisation de l'espace exploité ainsi que son nettoyage régulier.</p> <p>Le service de recharge rapide pour véhicules électriques qu'on propose est un service ouvert au public 24h/24 7j/7.</p> <p>Le service sera accessible depuis la voie publique sans restriction ni contrepartie de la part du site accueillant la station. -</p>		
--	--	--	--	---	--	--

DP 95476 24 O0103	Monsieur Mohamed JOMAA	Favorable	12/08/2024	Transformation du garage et cellier en une surface habitable	45ter rue des Pâtis 95520 OSNY	148,80 m ²
----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	-----------------------------------	--------------------------

DP 95476 24 O0101	BOUBLI Tony EASY SOLAR - COMBLE-ECO	Octroi tacite	29/07/2024	<p>Installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture SUD EST</p> <p>du bâtiment pour une surface de 14.58 m² (puissance de l'installation : 3.00 Kwc).</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p> <p>La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.</p> <p>A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des</p>	4 Rue des Chataigniers 95520 Osny	m ²
----------------------	---	---------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				tuiles solaires.		
DP 95476 24 O0100	Janvier KENFACK WAMO	favorable	25/07/2024	Installation d'un abri de jardin de 8,25 m2	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0097	Thierry Jean-Luc LEBLANC	Octroi tacite	22/07/2024	Nous avons effectué le changement de nos vieux volets et de notre ancien portail, et avons fait faire un rafraichissement du ravalement de la façade. Les photos fournies après travaux sont jointes au point DP5.	14 Avenue des Bruyeres 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0091	PHILIPPE ELVIS SABA MADZOU	Favorable	16/09/2024	Travaux d'extension de la maison	14 Rue Chateaubriand 95520 Osny	144,00 m ²
DP 95476 24 U0093	Monsieur NACCACHE David SASU AMG FACADES	favorable avec prescriptions	08/08/2024	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison, changement couleur façade	16 rue Henri Dunant 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 O0089	Michael Pierre Jeremy COLIN	Octroi tacite	05/08/2024	Je souhaiterai agrandir le portail afin de bénéficier des 2 places de stationnement sur mon terrain Je souhaiterai agrandir le portail afin de bénéficier des 2 places de stationnement sur mon terrain	16 Rue Frédéric Chopin 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0088	Julie Marie Sylvie Pierrette Colette DESANOIS	Rejet tacite	20/09/2024	Création d'une fenêtre de toit type Velux de dimension 134x140 en partie centrale de la toiture la plus	6 Rue des orchidées 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				basse à droite visible sur le plan de la façade côté jardin Création d'une fenêtre de toit type velux de dimension 134x140 en partie centrale de la toiture la plus basse à droite visible sur le plan de la façade côté jardin		
DP 95476 24 O0085	GABRIEL NICA	Rejet tacite	20/09/2024	<p>Notre projet concerne les travaux suivantes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. les 3 porte-fenêtres situées sur la façade de devant la maison vont se transformer en 3 fenêtres, dimension 140cm*120cm (pièce attachée photo maison et plan 3D après les changements) 2. la terrasse de devant la maison va être retirée, en créant un espace vert avec une allée intégrée (pièce attachée photo maison avant avec la terrasse et plan 3D sans terrasse) 3. création d'une terrasse arrière la maison, au même niveau que le RDC, dimensions 560 cm en largeur et 350 cm en profondeur, avec barres de protection et pergola(plan 3D) 4.transformation de la fenêtre arrière RDC en porte-fenêtre pour faciliter le passage entre la salle à manger et la terrasse(plan 3D) 5. montage d'une boîte pour la pompe à chaleur sur le mur extérieur de la maison, côté gauche(plan 3D) 	10 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 24 O0086	Monsieur Hassan LAHSSINI	Rejet tacite	23/09/2024	création de 2 fenêtres	94 rue de Livilliers 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 O0083	Jean Emile Clément Marius GIGAUD	Octroi tacite	05/09/2024	Au rez-de-chaussée de la maison, installation de volets roulants pour améliorer la sécurité. Caractéristiques : Marque DIRUY, type LAKAL, lames ALU/AHS37 Coloris tablier, lames, caisson, coulisses : Golden oak 69 (chêne doré) N.B. : les volets actuels et les fenêtres sont en bois coloris chêne. les volets roulants actuels à l'étage sont de la même couleur.	34 Rue Richard Strauss 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0081	VALERIE LABIDI	Rejet tacite	20/09/2024	Construction d'un mur pour clôturer le côté du terrain donnant sur la rue.	9 Rue des Paletuviers 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0080	Dimitri KHOCHOLAVA	Octroi tacite	15/07/2024	Le projet consiste à la création et la pose d'une fenêtre de toit type vélux sur le toit de notre maison. Elle mesure 55x 78 cm. (largeur, hauteur) -couleur gris	41 Pente de la Raviniere 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 24 O0073	Monsieur Julien GUILLON	Rejet tacite	20/09/2024	Bonjour, je souhaiterais créer un Abri de jardin en bois pour stocker mes outils de jardinage. La superficie au sol ou total sera de 19 m ² .	10 Rue des Bleuets 95520 Osny	128,00 m ²
DP 95476 24 O0068	Madame HEINTJE Isabelle	Rejet tacite	20/09/2024	création d'une pergola	1 Allée des Mimosas 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 O0067	Monsieur Hassan LAHSSINI	Rejet tacite	20/09/2024	installation de fenêtres à l'étage de la maison	94 rue de Livilliers 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 O0058	Monsieur Jean-Luc Joseph ZINS	Rejet tacite	25/07/2024	Elargissement de l'ouverture devant le garage, remplacement des haies par des clôtures, pose d'un portail et d'un portillon	24 Rue du Clos du Plateau 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0057	Monsieur Julien GAWLOWICZ	Rejet tacite	29/07/2024	EXTENSION DE L'HABITATION PRINCIPALE	5 Impasse Donatello 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 O0054	Madame Danitta PHAK	Rejet tacite	18/07/2024	Suite division du terrain, annoté dans le plan de masse. De plus, les voisins du lot B ont endommagé ma clôture. Création ouverture pour garer 2 voitures sur la parcelle, mise en place d'un portail et changement du portillon, et modification de la	33 Rue des Bois 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				clôture (rehaussement avec parpaing + ravalement). Si favorable, bateau à créer.		
DP 95476 24 O0053	Madame Danitta PHAK	Rejet tacite	18/07/2024	Demande de création pergola d'environ 18/20 m2 (étanche) à l'arrière de la maison.	33 Rue des Bois 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 U0033	Madame Astrid PASQUIER	favorable avec prescriptions	29/07/2024	Pose de panneaux photovoltaïques	1 chemin de la Colonne 95520 OSNY	m ²
DP 95476 24 O0029	Madame AMINA MOKKARRAM	Rejet tacite	15/07/2024	CHANGEMENT DE PORTAIL Mon portail actuel fait 2.80m de large et 2m de hauteur. Nous souhaitons le changer pour un portail de 3.50m de largeur et 1.80m de hauteur afin de faciliter l'entrée et la sortie de notre véhicule car actuellement le passage est trop étroit. ZONE UG CHANGEMENT DE PORTAIL Mon portail actuel fait 2.80m de large et 2m de hauteur. Nous souhaitons le changer pour un portail de 3.50m de largeur et 2m de hauteur afin de faciliter l'entrée et la sortie de notre véhicule car actuellement le passage est trop étroit.	8 Rue Paul Roth 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				ZONE UG		
DP 95476 24 O0025	Monsieur Sébastien AUBERTIN	Rejet tacite	15/06/2024	Remplacement de l'abri de jardin existant démontable de 15 m2 par un abri de jardin démontable de 28 m2	12 Rue de Livilliers 95520 Osny	m ²
DP 95476 24 O0023	Monsieur MANSAR Madji ENEVIE	Rejet tacite	15/07/2024	Installation de 12 panneaux voltaïques 21.18m ² 4,5kwc	79 Chemin de Montgeroult 95520 OSNY	m ²
PC 95476 19 U0018 M02	Monsieur Akli BENATSOU	favorable avec prescriptions	10/09/2024	Construction d'une maison individuelle Modifications extérieures	18 rue des Eglantiers, lot 9 95520 OSNY	168,36 m ²
PC 95476 19 U0061 T02	Monsieur LABRIKI Hicham GLOBAL INVEST	favorable avec prescriptions	08/08/2024	Construction d'une maison individuelle	8 bis route d'Ableiges 95520 OSNY	266,00 m ²
PC 95476 24 U0019	Abdellatif CHELHI	Annulation	29/07/2024	RÉNOVATION REFONTE : DÉMOLITION ET RECONSTRUCTION D'UNE MAISON À HABITATS INDIVIDUELS	4 Rue des Charmes 95520 Osny	504,80 m ²
PC 95476 24 U0017	Frédéric CLAUZEL	favorable avec prescriptions	10/09/2024	Fermeture d'une pergola Pour plus de précision se référer au document PCMI4	11 Rue de la Boucle 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 95476 24 U0014	Katia NGAKO	favorable avec prescriptions	08/08/2024	Extension et surélévation d'une maison Dépose de la toiture existante	52 ter rue de Génicourt 95520 OSNY	m ²
PC 95476 22 U0052 M01	Madame CAVECCHI Marie-Christine CONSEIL DEPARTEMENTAL DU VAL D'OISE	favorable avec prescriptions	11/09/2024	Construction d'un collège 600 élèves, d'un parking semi-enterré, d'un plateau sportif et de 4 logements de fonction	131 rue de Livilliers 95520 OSNY	4 889,00 m ²
PC 95476 20 U0050 M01	Monsieur GERMAIN Christophe PROMOGIM - SCI ILE DE FRANCE	favorable avec prescriptions	20/09/2024	Création d'un ensemble immobilier de 212 logements dont 64 logements locatifs	44/50 Rue du Vauvarois / Rue de Puisseux 95520 OSNY	12 648,00 m ²
PC 95476 24 U0013	Monsieur Mario PEDRONI	Sursis à statuer	12/08/2024	Démolition et construction d'une maison individuelle (voir note)	50 rue de Livilliers 95520 OSNY	148,00 m ²
PC 95476 24 U0012	Nihat POLAT	favorable avec prescriptions	07/08/2024	Création d'une maison d'habitation ainsi qu'un carport	Chemin du Marais 95520 Osny	m ²
PC 95476 24 U0011	Monsieur Rachid HALIM	Octroi tacite	10/08/2024	Création de terrasse.	20 quater chaussée Jules César 95520 OSNY	m ²
PC 95476 20 U0027 M01	Monsieur Anselmo DA SILVA PEREIRA	Rejet tacite	26/08/2024	Construction d'une maison individuelle composée de 3 niveaux	19 ter rue du Plateau des Bruyères 95520 OSNY	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 95476 20 U0054 M01	Monsieur Steeve SOARES	favorable avec prescriptions	09/09/2024	Construction d'une maison individuelle et d'une piscine	43 B rue Robinet 95520 OSNY	144,65 m ²
PC 95476 22 U0030 M01	Monsieur Duc SIMALA	favorable avec prescriptions	15/07/2024	Construction d'une maison Individuelle	14bis rue du Petit Robinson, lot B 95520 OSNY	m ²
PC 95476 23 U0029 M01	Monsieur Lionel BRITO	favorable avec prescriptions	12/08/2024	Projet de construction d'un bâtiment comprenant 4 logements	18 bis Chemin des Marais 95520 OSNY	271,00 m ²
PC 95476 24 U0007	Monsieur RIBEIRO Antonio SAS JOAMI	favorable avec prescriptions	07/08/2024	La demande concerne la modification d'une maison existante en 2 logements ainsi que la modification des aménagement extérieurs. Il est également prévu la création d'une extension et la modification de certaines parties existantes par surélévation afin de créer une simplification du bâti. Le projet prévoit la démolition d'une annexe à simple rez-de-chaussée adossée au pignon du bâtiment principal.	14 Chemin des Cotes Bizieres 95520 Osny	223,90 m ²
PC 95476 20 U0037 M01	Monsieur SYMCHOWICZ David SCI BDK	favorable avec prescriptions	07/08/2024	Construction d'un centre médical (RDC + 2 étages) avec crèche privative en RDC	16 rue du Petit Albi - lot A 95520 OSNY	3 059,00 m ²
PC 95476 21	Monsieur MARELI	favorable	05/08/2024	Construction d'un immeuble de 21	7 rue William Thornley	1 041,50

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
U0061	Samuel SCI STECO			logements	95520 OSNY	m ²
PD 95476 24 U0002	Abdellatif CHELHI	Annulation	29/07/2024		4 Rue des Charmes 95520 Osny	m ²