



Dossiers décidés jusqu'au 27 avril 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 95476 26 O0055	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	défavorable	24/04/2026	Division de la propriété sise 18, rue Robinet à Osny, dans le but de créer un lot bâti et un lot à bâtir. Lot A : Lot bâti d'une superficie de 915 m <sup>2</sup> (dont 5 m <sup>2</sup> d'alignement) sur lequel il existe une construction à usage d'habitation non destinée à la démolition. Un accès sera à créer sur la rue Robinet. Lot B : Lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 340 m <sup>2</sup> (dont 18 m <sup>2</sup> d'alignement) ; un accès est déjà existant sur la rue Robinet.	18 Rue Robinet 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	---	-------------	------------	---	------------------------------	----------------

DP 95476 26 O0051	Matthieu LAGARDE	favorable avec prescriptions	24/04/2026	Modification de la clôture avant portail afin qu'elle corresponde au plan parcellaire_Aspect architectural à l'identique de	9ter Rue de l_Est 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	------------------	------------------------------------	------------	---	---------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				l'existant		
--	--	--	--	------------	--	--

DP 95476 22 O0060 M01	Monsieur Patrick MONASTERIO	Octroi tacite	16/04/2026	Aménagement des combles, isolation thermique et phonique des sous-pentes + pose de 5 châssis de toiture encastrés.	54 rue Jean Jaurès 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
--------------------------	--------------------------------	---------------	------------	---	----------------------------------	----------------

DP 95476 26 O0045	HADJADJ Jeremy VERTUHOME	Octroi tacite	16/04/2026	Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Nord-Ouest pour une surface de 28m <sup>2</sup> (Puissance de l'installation: 6 Kwc). _Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain._ La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat._ A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	15 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	-----------------------------	---------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

DP 95476 26 O0042	Rodolphe ANTOINE	Octroi tacite	25/04/2026	Remplacement de 25ml de clôture mitoyenne entre la parcelle AR 504 et la parcelle AR526_ Par des panneaux soudés Axyle CS - hauteur 1m73 RAL7016 gris doublés par la plantation d_une haie végétale avec des essences Semi-persistantes ou caduques - Démolition de la clôture actuelle	7 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	------------------	---------------	------------	---	-------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				en béton - Hauteur finale de la clôture 1,73m sur la longueur. Espèces de végétaux plantés : charmille ; troène ; pyracantha - Hauteur de la haie à la plantation entre 1,00m et 1,50m selon les végétaux en pépinière - Nombre de plants 27 unités.		
DP 95476 26 U0040	HADJADJ Jeremy VERTUHOME	défavorable	14/04/2026	Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 28m <sup>2</sup> (Puissance de l'installation: 6 Kwc). _Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du terrain._ La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat._ A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	7bis Rue du Plateau des Bruyeres 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 O0036	Jeremy Hagege ENERGY EXCELLENCE	Octroi tacite	05/04/2026	Le projet porte sur l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noires mates de 500 Wc en surimposition a la toiture sud du bâtiment pour une surface de 18,48 m <sup>2</sup> , puissance 4 Kw_Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,30 m_Hauteur	11 Rue Jean Jaurés, 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				maximum de saillie entre la toiture et les panneaux: 12,3 cm_L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS._Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d_une construction existante ou le profil du_terrain.		
DP 95476 26 o0035	Daussin Benoit Good bail	Octroi tacite	05/04/2026	Division d'une parcelle existante en 2 lots, sans création de terrain à bâtir, en vue de la vente d'une parcelle située sous les lignes à haute tension, non destinée à la création d'habitation.	12 Impasse des Carnelles 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 O0033	Erwan QUINIO	Favorable	13/03/2026	Couverture et fermeture d'une terrasse existante par une structure en aluminium ral 8019 brun gris granité Toiture composée de panneaux sandwichs coloris ardoise et vitrages bioclimatiques Création de 2 murets de supports finition enduit extérieur identique à la maison existante.	2 Rue Auguste Renoir 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 o0031	BERNARD MARVIN BEAR ENVIRONNEMENT	Octroi tacite	02/04/2026	INSTALLATION DE 7 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES ORIENTATION SUD POUR MR FERNANDES PETISCA KEVIN MESURES : 1m de largeur et 2m	48 Rue des Roses 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				de longueur PUISSANCE : 3.5 kwc		
--	--	--	--	------------------------------------	--	--

DP 95476 26 O0030	Sébastien Marcel PONS	Octroi tacite	23/04/2026	<p>Travaux d'amélioration thermique de l'habitat par l'isolation des façades extérieures (ITE) des façades Sud, Est et Ouest. La façade Nord ne sera pas isolée car elle est située en limite de propriété avec le voisin..</p> <p>Isolation thermique des murs extérieurs (sud, est et ouest) par enduit sur polystyrène expansé avec le procédé Pariso PSE-M de la marque PAREXLANKO. Référence DTA: 7/18-1732_V2. Réalisation d'un enduit de finition sur la façade nord de même type et de même couleur que le reste de la maison.</p> <p>La couleur de finition choisie est la teinte PJ40 du nuancier Parexlanko</p> <p>Couleur pas encore définie avec l'artisan pour que nous puissions nous conformer aux recommandations des autorités d'urbanismes.</p>	22 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	--------------------------	---------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

DP 95476 26 O0029	Daniel Jean FONTAINE	Octroi tacite	17/04/2026	Mise en place d'une clôture de 4.82 mètres en limite séparative du terrain du voisin côté rue.	1 bis rue du docteur Laennec 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	-------------------------	---------------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 U0026	Legrand Sophie Osny Esthetique	favorable	24/03/2026	Stores bannes déjà existant par l'ancienne exploitante du commerce  Simple remplacement des toiles en RAL 3027 pas de création de surface ni de modification du support  support 1 largeur 2280mm avancée 2200mm hauteur 2360mm  support 2 largeur 2880mm avancée 2200mm hauteur 2360 mm  Le trottoir sur lequel les stores s'ouvre est sur la partie privée de la copro	42 ter Rue aristide Briand 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 O0025	GUITARD Anne- Catherine AEROCAMPUS AQUITAINE	Octroi tacite	16/04/2026	Installation d'un abri démontable de 4,8 m2	14 Chaussée Jules César 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 O0024	FETAYA MICHAEL SOLARYS ENERGIE	Octroi tacite	17/03/2026	Installation de 6 panneaux photovoltaïques d'une surface de 14.25 m2 surimposés à la toiture. Dimension pour un panneau : Hauteur : 2094 mm - Largeur : 1134 mm - Epaisseur : 30 mm - Couleur : Full Black. Puissance	6 Rue des Voltigeurs 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				totale de l'installation prévue : 3000 Wc.		
DP 95476 26 O0022	Cedric Raymond PLESSE	Octroi tacite	07/04/2026	Construction d'une pergola bioclimatique autoportée à lames orientables. Dimensions: L x l x h = 4,0 m x 4,0 m x 2,5 m Couleur: Gris anthracite Matériau: Aluminium Position: sur la terrasse existante, située en façade sud de la maison	97 Rue Saint Jean 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 O0021	Erwan QUINIO	défavorable	17/02/2026	Couverture et fermeture d'une terrasse existante par une structure en aluminium RAL8019 brun gris - toiture composée de panneaux de coloris gris ardoise et verre sécurité. Création de deux murets de support - de finition enduit extérieur identique à la maison existante	2 Rue Auguste Renoir 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 O0020	Yempabou Abdel Aziz THIOMBIANO	Octroi tacite	10/03/2026	Propriétaire depuis 9 mois. Muret existant détérioré. Réfection du muret avec enduit + pose de parement ton pierre/beige sur partie basse et sur les poteaux	44 rue Jean Jaurès, 44 Chemin de Chars 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 U0018	LAROCHE MARION LA STRUCTURE MDB	défavorable	25/03/2026	Remplacement de l'ensemble des menuiseries extérieures : fenêtres, porte d'entrée	30bis Rue Paul Doumer 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				remplacement de 2 châssis parisiens par 2 fenêtres de toit (type Velux) dimension 78*98		
DP 95476 26 O0017	LEVESQUE Jean- michel VILLE D'OSNY	Favorable	17/02/2026	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE COMPRENANT :  - CHANGEMENT DE TOUTES LES MENUISERIES EXTÉRIEURES DU SITE, - RÉALISATION D'UNE ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR PROTÉGÉE PAR UN BARDAGE POUR LE GROUPE SCOLAIRE, - RÉALISATION D'UNE ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR PROTÉGÉE PAR UN ENDUIT POUR LES LOGEMENTS.	Rue de la Raviniere 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 U0016	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	Octroi tacite	06/03/2026	Division de la propriété sise 9 rue du Clos Fleuri en 4 lots dont 3 lots à bâtir:  Lot A : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 299 m <sup>2</sup> , dont 9 m <sup>2</sup> d'alignement, sur lequel il existe des bâtiments destinés à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri. Lot B : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 297 m <sup>2</sup> , dont 8 m <sup>2</sup> d'alignement, sur lequel il existe une partie de bâtiment	9 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>destinée à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri.</p> <p>Lot C : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation d'une superficie de 296 m<sup>2</sup>, dont 8 m<sup>2</sup> d'alignement, sur lequel il existe une partie de bâtiment destinée à la démolition. Un accès existant sur la Rue du Clos Fleuri devra être modifié.</p> <p>Lot D : lot bâti d'une superficie de 674 m<sup>2</sup>, dont 20 m<sup>2</sup> d'alignement, sur lequel il existe une construction à usage d'habitation non destinée à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri.</p>		
DP 95476 26 U0014	Anthony MENDES	favorable avec prescriptions	03/03/2026	<p>Travaux d'Isolation thermique par l'extérieur en PSE GRIS TOP 31 en 120 mm collé - chevillé et un enduit de finition (soit 135 mm) sur les faces suivantes de la maison :</p> <p>Façade avant - Façade arrière - Pignon droit - suivant les visuels en pièces jointes.</p> <p>L'enduit de finition sera de la teinte 71419 du fabricant STO.</p>	34 route d'ableiges 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 24 O0146 M01	Monsieur DAUSSIN Benoît GOOD BAIL	Octroi tacite	09/04/2026	Aménagement de 5 logements. Modifications extérieures (façades et toiture pour installation fenêtres	12 rue des Carnelles 95520 OSNY	407,00 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				de toit. Stationnement et clôture.		
DP 95476 26 O0006	MEIMOUN Jade, Yvonne, Simha APRIUM ENERGIE	Octroi tacite	15/02/2026	Installation de 10 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 17.5m <sup>2</sup> (Puissance de l'installation: 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	10 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 O0005	SZWARC Gabriel Aaron Nathanel OBJECTIF CLIMAT	Octroi tacite	14/02/2026	- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 1001 - Beige. Le type de l'enduit sera taloché.	24 Chaussée Jules César 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 O0004	Delphine GAIRE	Octroi tacite	21/02/2026	Installation d'un portillon avec son pilier sur le côté droit du portail existant de la même couleur et matière pour le pilier que ceux existants et même couleur et matière du portillon que le portail existant. Remplacement devant la haie végétale du grillage coincé à l'intérieur sur le côté droit à la suite du portillon par un grillage identique à celui existant déjà sur la partie gauche du portail.	4 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 U0003	Benedicte Odette ROY	Favorable	16/03/2026	Pose d'une terrasse en lame de bois sur une structure pilotis (0.75 cm à la hauteur la plus haute qui correspond à l'extrémité de la terrasse par rapport à la pente naturelle du terrain) d'une surface de 23m <sup>2</sup> en totalité (4.80 m x3.50 m = 16.08 m <sup>2</sup> ) 1 pallier + 2 marches (1 x 0.70m x 0.30m = 3.36 m <sup>2</sup> ) + (2 x 0.30m x 0.30m = 2.88 m <sup>2</sup> ) Bois de revêtement : Cumaru	30a Avenue de la Viosne 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 U0002	DEMOULIN CHARLENE L'ATELIER DE CHACHA	défavorable	16/02/2026	La demande concerne le remplacement de la vitrine actuelle ainsi que l'ajout d'une enseigne drapeau	19bis Rue Aristide Briand 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 26 O0001	Laetitia Paulette Elysiane DELCROIX	Rejet tacite	12/04/2026	Régularisation d'1 portail et de 2 murs de clôture sur la propriété	2 Rue d_Epias, 2 F 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	SAHABI			<p>située au 2F rue d'Épiais _ 95520 Osny (Lot D, parcelles AY 311 et 313). effectués en 2020.</p> <p>Implantation sur la parcelle</p> <p>1)Mur n°1 côté droit Implanté sur la limite côté champs Longueur : 16,00 m Hauteur : 2,00 m ( continuité Correspond à la portion mesurée à 16,83 m sur le plan cadastral Enduit couleur sable + couvertines béton gris clair Alignement strict dans la continuité</p> <p>2)Mur n°2 Implanté en limite séparative avec lot voisin Longueur : 13,00 m Hauteur : 1,30 m Correspond à la limite cadastrale mesurée à 13,65 m Alignement strict dans la continuité du mur existant du voisin</p> <p>3) Portail Position : Façade avant angle Hauteur : 1,80 m Couleur : Gris RAL 7016, plein Portail fixé entre deux piliers enduits sable de 2m de hauteur</p> <p>4. Distances et implantation Les constructions sont en limite de propriété, distance = 0 m</p>		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Aucun débord sur le domaine public Respect du PLU de 2020		
DP 95476 25 U0189	LEBLET GOLAN ESSENTIEL ENERGIE	Rejet tacite	20/04/2026	Installation d'un système solaire combiné avec 4 capteurs solaires thermiques et une unité extérieure pour la PAC. Dimensions pour un capteur solaire : - hauteur : 2.02m - largeur : 1.10m - épaisseur : 90mm	4d rue Henri Dunant 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0185	BELLOULOU Ezeckiel HOMELOG	Rejet tacite	16/04/2026	Le projet porte sur l'édification d'un pergola ouvert de 19,135 m <sup>2</sup> et l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noires mates sur sa toiture ouest Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS. Le projet ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La pergola n'imperméabilise pas le sol, les eaux de pluie seront épanchées au sol par la gouttière.	4c rue Henri Dunant 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0182	Benoit PONCET	Rejet tacite	16/04/2026	Ravalement et réalisation d'une fresque artistique sur le mur latéral de la maison par un artiste	17 rue Aristide Briand 95520 OSNY	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				peintre Hafiz Pakzad. Cet artiste réalise des fresques géantes (Asnières par exemple) + isolation thermique par l'extérieur (10 cm)		
DP 95476 25 U0186	Oguzhan OZER	Annulation	11/03/2026	reconstruction d'un bâtiment existant vétuste reconstruction dépendance d'un pavillon à l'identique en volume couleur avec amélioration de l'isolement thermique et changt des menuiseries par des menuiseries double vitrage	2 rue Pasteur 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0178	ANNE JOLIVET DELATOUR	Rejet tacite	17/02/2026	Installation de volets roulants électriques en complément des volets existants Couleur Blanc	21 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0177	Josua Christian M'BIA	Favorable	09/03/2026	L'objet de ce dossier est l'aménagement des combles, la pose de châssis de toiture et la pose d'une pergola.  Le projet consiste en la création d'un plancher, l'isolation intérieure des sous-pentes, la pose de châssis de toiture encastrés, bâti aluminium RAL 7021 et vitrage clair. Les châssis sont plus hauts que larges.  Coté jardin, pose de deux châssis	5 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				de toiture encastrés de dimensions 114X118cm.  Le projet prévoit aussi sur le pignon Sud-Ouest la pose d'une pergola bioclimatique Alu gris anthracite RAL 7016 + Lames Alu blanc. Ses dimensions: longueur 5m x largeur 3m x hauteur 2.60m.		
DP 95476 25 O0176	Bachir Benzerroug	Rejet tacite	03/03/2026	Création d'une fenêtre au niveau du sous sol.	24 Route d'Ennery 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0174	VAZ Rafael AXR ENERGIE	Rejet tacite	03/03/2026	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture du garage	12 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0168	Sandra CHASAGRANDE	Rejet tacite	03/03/2026	Le projet consiste à la création de jardins potagers pour des récoltes familiales en biologique Création d'un abri de jardin (4 x 5 m) démontable et mobile (pour rangement du matériel et des récoltes) de moins de 20m <sup>2</sup> qui sera placé dans l'unité foncière en fonction des règles du PLU en vigueur. Accès à l'eau pour arrosage. Construction d'une clôture et d'un portail ((à commande électrique avec raccordement réseau électrique avec compteur) faisant l'objet de la présente déclaration	Le Champ Pourri, Le Champ Pourri 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				préalable		
--	--	--	--	-----------	--	--

DP 95476 25 O0165	Benjamin BEHUL	Rejet tacite	17/02/2026	Agrandissement du portail d'entrée voiture. Le portail actuel a une largeur de 2,5m et est doté de portes battantes. L'entrée des voitures est difficile à cause de la faible largeur d'entrée. Je souhaite faire agrandir en élargissement l'entrée à 3,5m et sur un portail coulissant. Je souhaite également rénover la cloture coté rue.	32 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	----------------	--------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

DP 95476 25 U0163	Astrid PASQUIER	Rejet tacite	13/03/2026	Le garage, à usage de stationnement et de rangement, présente d'importants désordres structurels liés à des infiltrations d'eau, à une absence de chaînage des murs et à des fondations défectueuses. Les travaux consistent en une réfection à l'identique du garage existant, comprenant : - reconstruction à l'identique du mur donnant sur la cour, actuellement instable et menaçant ruine ; - reconstruction à l'identique du mur donnant sur la route d'Ableiges, actuellement instable et menaçant ruine - remplacement complet de la charpente bois, la charpente d'origine fragilisée par les infiltrations d'eau n'est pas	1 Chemin de la Colonne 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	-----------------	--------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>réutilisable ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- remplacement intégral des tuiles (anciennes n'étant pas réutilisables) par des tuiles en terre cuite de teinte marron adaptées à la pente existante et identique à celles d'origine;</li> <li>- remise en état de l'enduit de façade pour assurer la cohérence esthétique.</li> </ul> <p>Aucune modification n'est apportée au volume, à la hauteur, à l'implantation ni à l'aspect général du bâtiment.</p>		

DP 95476 25 U0120	SAADANA Anys ISOHAB	Octroi tacite	06/10/2025	Création de deux fenêtres de toit sur toiture existante (côté jardin)	6 rue de la Friche 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------	---------------	------------	---	-------------------------------	----------------

PA 95476 26 U0001	Mohamed Lyes KESSI	Annulation	14/04/2026	<p>Les travaux projetés consistent en la modification d'une ouverture existante en façade arrière. La fenêtre actuelle, de dimensions 65_x_90 cm, sera remplacée par une nouvelle fenêtre de dimensions 1,00_x_1,45 m. La nouvelle menuiserie sera réalisée en aluminium, de teinte RAL 7016 gris anthracite, identique à celle existante, avec une ouverture battante. Elle sera équipée d'un store assorti, de même teinte que la fenêtre, afin d'assurer une parfaite cohérence esthétique avec l'existant. La fenêtre sera implantée dans</p>	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------	------------	------------	---	----------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				l_ alignement des ouvertures existantes de la façade et_ reposera sur un appui en béton gris, similaire à ceux des autres fenêtres. Cette_ nouvelle ouverture donnera sur le jardin et n_ entraînera aucune modification de l_ aspect général du bâtiment.		
PC 95476 26 00001	Wesley LEFEVRE	défavorable	07/04/2026	- Création d'une structure modulaire démontable pour le traitement, la transformation, le stockage du bois (Dimensions 7,5m x 10m / SDP 63,75m <sup>2</sup> ) - Création d'une clôture doublée haie végétale + portail d'accès à commande électrique - 4 Places de stationnement + allées de circulation + espaces végétalisés	Sente Saint Denis 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0033	ABDELLATIF CHELHI	favorable avec prescriptions	16/03/2026	DÉMOLITION D'UNE HABITATION ET CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT AVEC 4 LOGEMENTS	4 Rue des Charmes 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0032	Umma MAURAN	défavorable	07/04/2026	Création d'une véranda à l'arrière de la maison existante. La véranda aura des dimensions : 9,50 m x 4,50 m x 3,05 m ht.	19 rue des Voltigeurs 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
PC 95476 18	Monsieur	favorable	03/03/2026	Maison individuelle (F4)	6 rue des Voltigeurs Lot A	79,85 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
U0001 M01	BEAUCHAMP Julien SCI STB	avec prescriptions			95520 OSNY	
PC 95476 20 U0050 M02	Monsieur GERMAIN Christophe PROMOGIM - SCI ILE DE FRANCE	favorable avec prescriptions	22/04/2026	Création d'un ensemble immobilier de 212 logements dont 64 logements locatifs Modifications extérieures et intérieures : couleur des enduits, pentes des toitures, lucarnes...	44/50 Rue du Vauvarois / Rue de Puiseux 95520 OSNY	12 648,00 m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0031	Christophe Frédéric EGLIZEAUD	Rejet tacite	13/03/2026	Extension au sol, sur la partie arrière, de la maison actuelle dans la continuité des murs sur une profondeur de 4 m. La maison faisant 11 m de large la surface à construire fera 44 m <sup>2</sup> (4 x 11). De part et d'autre du terrain les limites de propriété resteront à 3 m. La surface au sol ne dépassant pas 150 m <sup>2</sup> (Maison actuelle environ 99,09 m <sup>2</sup> au sol + 44 m <sup>2</sup> d'extension), le recours à un architecte ne me semble pas nécessaire. Le toit de cette extension sera plat et végétalisé.	18 rue de la Serre 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0030	Jean-Yves DONNE	favorable avec prescriptions	15/04/2026	Modification surface de plancher Création deux studios dans les combles Installation d'un velux en toiture	19 Rue des Bois 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 22	Monsieur Duc	favorable	01/04/2026	Construction d'une maison	14bis rue du Petit Robinson, lot B	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
U0030 M02	SIMALA	avec prescriptions		Individuelle Modifications : terrasse surélevée, escalier pour accéder à la terrasse, escalier en façade pour accès à la porte d'entrée	95520 OSNY	
PC 95476 23 U0023 M03	BOUTHORS Christophe SCCV OSNY BS	Favorable	03/03/2026		22 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 25 u0028	DESNOUE Jérôme SAS FRANCE DISTRIBUTION	défavorable	07/04/2026	- Réalisation de cloisonnements pour création d_un bureau avec réalisation d_un châssis, qui est classé en code du travail - Création d_un showroom permettant l_exposition d_une partie des produits et leur vente avec la mise de place d_une vitrine de 4mx2.20 m de haut. Il sera classé ERP - Mise en place de racks démontables	23 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PD 95476 26 U0001	Monsieur JOURNO Philippe SCI PROSPER 2	Favorable	28/02/2026		1 rue d'Epiais 95520 OSNY	m <sup>2</sup>