

**Dossiers décidés jusqu'au 6 janvier 2026**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire**

DP 95476 25 O0179	Monsieur Djamal OUARET	Octroi tacite	27/12/2025		6bis rue de Moscou 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
----------------------	---------------------------	---------------	------------	--	----------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0175	BOUAKNIN Mylène AC-BAT	Octroi tacite	24/12/2025	<p>Le projet concerne l'installation de 9 panneaux photovoltaïques d'une puissance unitaire de 500Wc, pour une puissance totale installée de 4500 Wc. Les panneaux seront posés sur la toiture Sud-Est du bâtiment existant, pour une surface totale de 19.8 m<sup>2</sup>. Les modules photovoltaïques sont de couleur noire mate, sans reflet, afin d'assurer une intégration discrète dans l'environnement bâti. L'installation est destinée à l'autoconsommation de l'électricité produite.</p>	14 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	---------------------------	---------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>Ce projet ne prévoit aucun travaux de construction. Il n'entraîne aucune modification du volume de la structure existante, ni du profil du terrain.</p> <p>L'aspect architectural du bâtiment est respecté et l'impact visuel sur l'environnement est limité.</p>		
DP 95476 25 O0173	harrosh yohan bhm 770 énergies	Octroi tacite	20/12/2025	Mise en place d'une isolation thermique des murs par l'extérieur de panneaux polystyrène expansés ( PSE ) D'épaisseur de 14 cm sur les façades du bâtiment avec la couleur ral 1018 couleur ton pierre naturelle . Le type d'enduit sera talocher	14 Rue la Crête de la Ravinière 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0172	CREMIEUX Laure SOLAROCK	Octroi tacite	20/12/2025	"Installation de 14 panneaux solaires photovoltaïques, teinte noire, sur toiture en surimposition. Type de production: Raccorder une installation de production avec injection du surplus Disposition : 2 champs de 8 et 6 panneaux sur 2 toitures différentes Puissance totale : 7 kWc"	1 Allée Erik Satié 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0171	Asma El Marzouki	défavorable	16/12/2025	Création de portillon, changement de portail, construction de clôture en continuité d'une partie existantes :	25 Rue de Livilliers 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				(Voir plan)		

DP 95476 25 00169	OUM Sovannary SCI CURES	défavorable	28/11/2025	<p>Changement de destination des niveaux rez-de-jardin (559 m<sup>2</sup> de surface de plancher) et rez-de-chaussée (1935 m<sup>2</sup> de surface de plancher) des anciens bureaux SAGEMCOM en activités de services où s'effectue l'accueil de clientèle, en vue de mettre en location ces locaux à des sociétés de services de type loisir.</p> <p>Lesdites sociétés feront les démarches relatives à leurs activités (AT ERP, ...).</p>	33 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------------	-------------	------------	--	--	----------------

DP 95476 25 00167	CHOMETTE Nicolas TOTEM France	Octroi tacite	05/12/2025	<p>TOTEM envisage l'implantation d'un relais téléphonique à l'emplacement section Z1 / parcelle 384. sis 27 résidence du Vauvarois à Osny. Le projet consiste en: la pose d'antennes panneaux fixées sur des mâts repris sur l'étanchéité de la terrasse / la création d'une zone technique en toiture-terrasse avec la pose d'armoires électriques et techniques sur plots anti-vibrations, le tout repris sur des fers fixés sur des dalles de répartition / la pose de coffrets techniques sur des supports auto stables, à proximité des antennes / la mise en sécurité du skydôme d'accès à la toiture-terrasse par la</p>	27 Residence du Vauvarois 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------------------	---------------	------------	---	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				pose de garde-corps lestés, d'un portillon à retour automatique et d'une crosse de préhension / la création de chemin de câbles cerclés et capotés au sol pour le cheminement des câbles Fo et 48V, des baies techniques jusqu'aux coffrets déportés posés à proximité des antennes / le remplacement de garde-corps existants par des similaires en résine dans la zone d'émission des antennes.		
DP 95476 22 O0104 M01	Monsieur Nicolas GUEGUEN	Octroi tacite	29/11/2025	création d'une terrasse couverte, pose d'un carport	53 rue de Livilliers 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0160	BOUBLI Tony ITE PLUS	défavorable	02/12/2025	Installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Ouest pour une surface de 18.88m <sup>2</sup> (Puissance de l'installation: 4 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	4c Rue Henri Dunant 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 95476 25 U0161	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	Octroi tacite	22/11/2025	<p>Division de la propriété de Monsieur et Madame CAUMARTIN en deux lots dont un lot à bâtir :</p> <p><b>Lot A :</b> Terrain bâti sur lequel est édifié un bâtiment depuis plus de 10 ans et non destiné à la démolition, d'une superficie de 735m<sup>2</sup> (dont 62m<sup>2</sup> d'alignement). L'accès véhicules au Lot A se fera par l'entrée existante sur la Rue des Aulnes.</p> <p><b>Lot B :</b> Terrain à bâtir d'une superficie de 478m<sup>2</sup> pour une construction à usage d'habitation. L'accès véhicules au Lot B se fera par l'entrée existante sur la Rue des Aulnes.</p>	16 Rue des Aulnes 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	---	---------------	------------	--	---------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0159	Adeline HUGUENOT	défavorable	28/10/2025		30 rue des Châtaigniers 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
----------------------	------------------	-------------	------------	--	---------------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0158	Marie ADAIKALAM ARUL PETER	Octroi tacite	30/12/2025	<p>1. Transformation d'un abri de jardin :</p> <p>L'abri de jardin existant sera transformé pour permettre l'extension de la cuisine actuelle. Cet agrandissement comprendra</p>	10 Impasse Albert Camus 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	-------------------------------	---------------	------------	--	---------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>également la création d'une salle d'eau (douche, lavabo, WC). Les travaux incluent :</p> <p>Isolation thermique et phonique de l'abri.</p> <p>Raccordement aux réseaux (eau, électricité, évacuation).</p> <p>Modification de la toiture si nécessaire.</p> <p>Création d'ouvertures (velux) pour l'éclairage naturel et l'accès.</p>		
DP 95476 25 00157	Josua Christian M'BIA	défavorable	05/11/2025	<p>L'objet de ce dossier est l'aménagement des combles et la pose de châssis de toiture</p> <p>La construction existante est située en zone pavillonnaire. Elle est individuelle.</p> <p>Elle est composée d'un Rez-de-chaussée + Etage + combles perdus.</p> <p>Le projet consiste en la création d'un plancher, l'isolation intérieure des sous-pentes, la pose de châssis de toiture encastrés, bâtit aluminium RAL 7021 et vitrage clair. Les châssis seront plus hauts que larges.</p>	5 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Coté jardin, pose de deux châssis de toiture encastrés de dimensions 114X118cm.		
DP 95476 25 O0156	Célia GUAPO	Octroi tacite	10/12/2025	Afin de rénover l'étage, nous souhaitons y installer deux fenêtres de toit (de la marque Velux) de dimensions 114x118, sur la face sud-ouest de la toiture afin d'apporter davantage de lumière naturelle dans la chambre de l'étage de 30m2 qui n'a aujourd'hui comme ouverture que l'oeil de boeuf visible sur la face principale de la maison.	2 Rue Joliot Curie 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0155	Oualid KRIFI	Octroi tacite	16/11/2025	Ajout d'un portail coulissant, un portillon et un mur	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0152	Alexandre André Bernard ARNAUDET	Octroi tacite	27/11/2025	Ajout de 2 panneaux solaires sur toit de cabanon de jardin existant. Non visible depuis jardins voisin	9quater Rue Mozart 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0151	COUTARD Clément EIKO ENERGIE	Octroi tacite	14/12/2025	Mise en place d'une pompe à chaleur de 254kW en compléments d'un réseau de chauffage existant, et une pompes à chaleur de 30 kW en compléments de l'eau chaude sanitaire existant.	4 Rue Alexander Fleming 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25	Choupin Luc	Octroi tacite	09/11/2025	Installation de 11 panneaux	11 Impasse le Titien	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

O0150	Volt			photovoltaïques sur toiture	95520 Osny	
-------	------	--	--	-----------------------------	------------	--

DP 95476 25 U0149	BELLOULOU Ezeckiel HOMELOG	défavorable	24/11/2025	<p>Le projet porte sur l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition à la toiture ouest du bâtiment pour une surface de 18,48 m<sup>2</sup></p> <p>Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m</p> <p>Hauteur maximum de saillie entre la toiture et les panneaux: 12,3 cm</p> <p>L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu à ENEDIS.</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p>	4c Rue Henri Dunant 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------------------	-------------	------------	--	-----------------------------------	----------------

DP 95476 25 U0153	Jamel Eddine GHIMOUZ	Favorable	12/12/2025	Agrandissement terrasse	10 rue de la Friche 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
----------------------	-------------------------	-----------	------------	-------------------------	-----------------------------------	----------------

DP 95476 25 U0146	Benoît Maurice Roger PONCET	favorable avec prescriptions	24/11/2025	Rénovation de la toiture d'un grenier avec changement des tuiles	17 rue Aristide Briand 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	--------------------------------	------------------------------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

DP 95476 25 U0145	REHABI AISSA EDF SOLUTIONS SOLAIRES	défavorable	16/12/2025	Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site.	30 Rue de Marines 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	---	-------------	------------	--	---------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Nombre de modules : 7 Superficie totale (en m <sup>2</sup> ) : 14 Puissance totale (en kWc) : 2,975		

DP 95476 25 U0144	Laetitia DECORSAIRE	défavorable	31/10/2025	<p>Changement du grillage, avec pose de claustra, changement du portail sans modification des poteaux de soutien existant. ( coté rue façade nord est )</p> <p>Changement de la porte d'entrée et des fenêtres coté rue ( face nord est ) : matériaux aluminium gris double vitrage avec volet roulant électrique.</p> <p>Installation d'une pergola sur la terrasse coté jardin sud ouest ( sans vis à vis )</p>	6 Rue Henri Dunant 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	---------------------	-------------	------------	---	----------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0143	ARBIB Yoni VDM RENOV	Octroi tacite	05/12/2025	- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les façades NORD OUEST et SUD EST extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché.	35 Rue de Gency 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	-------------------------	---------------	------------	---	-------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0142	BELLOULOU OUAKNINE KEREN	Octroi tacite	19/11/2025	Le projet porte sur l'installation de 7 panneaux photovoltaïques	4 Plateau de la Raviniere 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	-----------------------------	---------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	G.D.E.R TECHNOLOGIE FRANCE ENERGIE			<p>noires mates en intégration a la toiture du bâtiment pour une surface de 16,17 m<sup>2</sup></p> <p>Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m</p> <p>L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS.</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p>		
DP 95476 25 O0147	Didier BONABE DE ROUGE	Favorable	05/01/2026	Aménagement d'une surface existante sous terrasse en Rez de Jardin en surface habitable (voir plan maison de 1973	1 rue de Moscou 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0139	Madame Cherifa AMARI	défavorable	24/10/2025	Installation d'un studio en bois créant un logement (19,80 m <sup>2</sup> ) et deux places de parking	8 avenue de la Muette 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0134	Jean-Claude DUMONT	Octroi tacite	12/12/2025	Rabilitation d'un abri pour stocker des palettes et des réservoirs d'eau de pluie	3 allée Sisley 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0118	Emilie Clémence Gisèle DE STEFANO	Rejet tacite	30/10/2025	Changement des volets et ajout d'un storebane	2 Rue des Roses 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 25 O0110	MARIA ALVES MARTINS	Rejet tacite	07/11/2025	Isolation des murs extérieurs et mise en place d'un ravalement. Voir descriptif en pièce jointe.	28 Rue du Docteur Laennec 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0108	Madame Lucile MENARD	Rejet tacite	08/11/2025	Travaux de clôture par grillage rigide et déplacement du portail existant en partie privative	49 avenue de la Muette 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0103	Monsieur CHARVERIAT Fabrice Nextbike France	Rejet tacite	03/12/2025	Projet d'implantation de mobilier sur la rue Aristide Briand : Station de Velos en libre service Velo2. Compose d'un terminal ainsi que de 15 points d'attaches velos.	rue Aristide Briand 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0102	Guillaume M.GERARDIN	Favorable	05/11/2025	Création d'une extension de 17,7 m <sup>2</sup> accolé à l'arrière de l'habitation. L'escalier actuel menant au Sous - Sol sera condamné. Un futur escalier sera construit mais n'engendra pas d'emprise au Sol.	19 Rue de Puiseux 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0092	FRANCK SERGENT	Rejet tacite	30/09/2025	Nous souhaitons modifier la façade de notre maison en réalisant un bardage bois isolant par l'extérieur à la place d'un enduit projeté gratté ton pierre	56 Rue de Gency 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0090	BACHIR BENZERROUG	Rejet tacite	23/09/2025	Objet : Déclaration préalable _ Création d une fenêtre	24 Route d'Ennery 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>Madame, Monsieur,</p> <p>Nous vous informons de notre projet d'ajouter une fenêtre de 1200 x 700 mm sur le mur latéral de notre maison. Cette ouverture, visible sur la photo jointe, a pour but d'améliorer l'apport de lumière naturelle dans notre logement.</p> <p>La fenêtre sera orientée SO coté jardin, sans vis-à-vis ni atteinte à la vie privée du voisinage. Nous veillerons à respecter l'esthétique du bâtiment ainsi que les règles d'urbanisme en vigueur.</p> <p>Vous trouverez en pièce jointe une photo annotée indiquant l'emplacement prévu.</p> <p>Restant à votre disposition pour tout complément d'information, veuillez recevoir, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.</p>		

DP 95476 25 O0088	Denoual COATLEVEN	Rejet tacite	23/09/2025	Changement ou création d'ouverture(s) Changement des ouvertures ( porte et fenêtres ) incluant une porte du garage. Ce projet inclus un changement de colorimétrie de l'ensemble des ouvertures ( RAL	46b Rue Jean Jaurès 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------	--------------	------------	--	-----------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				7037 / Gris poussière )		

DP 95476 25 O0078	Benabed BELHENNICHE	Annulation	28/11/2025	Extension touchant l'extérieur d'une construction existante permettant d'apporter plus de luminosité. Les matériaux utilisés pour l'extension seront harmonisées avec ceux utilisés lors de la construction initiale.	13 Impasse Donatello 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	------------------------	------------	------------	---	------------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0073	Benabed BELHENNICHE	Annulation	28/11/2025	Extension touchant l'extérieur d'une construction existante permettant d'apporter plus de luminosité. Les matériaux utilisés pour l'extension seront harmonisées avec ceux utilisés lors de la construction initiale.	13 Impasse Donatello 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	------------------------	------------	------------	---	------------------------------------	----------------

PC 95476 22 U0003 M03	Madame Johanna FLANQUART	défavorable	13/11/2025	Construction d'une maison individuelle	1A rue du Clos Fleuri 95520 OSNY	144,00 m <sup>2</sup>
--------------------------	-----------------------------	-------------	------------	--	-------------------------------------	--------------------------

PC 95476 17 U0059 M05	Monsieur KEITA Alpha SCI KEITA RIDOUARD	Favorable	28/10/2025	Maison individuelle R + 1 Modifications de façades Modification de la façade avant par la mise en place de deux châssis de toits dans les combles	20 rue de la Serre 95520 OSNY	264,91 m <sup>2</sup>
--------------------------	--	-----------	------------	---	----------------------------------	--------------------------

PC 95476 22 U0005 M04	Madame Angélique HENRI	Favorable	28/10/2025	Maison individuelle modification : Clôture sur rue et clôture en limite séparative Clôture sur rue	14 ter rue Saint Jean 95520 OSNY	79,72 m <sup>2</sup>
--------------------------	---------------------------	-----------	------------	--	-------------------------------------	----------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 95476 25 U0025	Elodie LONCLE	Rejet tacite	11/12/2025	Construction d'une pergola sur terrasse existante de 8mx3,30m ossature bois recouvert en tôles imitation tuiles comme la maison.	38 Rue des Bois 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 21 U0031 M02	Monsieur David AKE	favorable avec prescriptions	16/12/2025	Maison individuelle RDC + combles aménagés sur sous-sol	21 chemin de la Colonne 95520 OSNY	104,67 m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0021	Laurie Sylvie Yvette Georgette AUBERT	favorable avec prescriptions	07/11/2025	Rénovation d'une maison individuelle existante: - Démolition partielle de la maison existante - Extension du RDC - Création d'une surélévation et réfection de la toiture - Rénovation énergétique (changement fenêtre et porte d'entrée, mise en place isolation par l'intérieure, changement système chauffage et mise en place VMC double flux)  Réalisation d'une nouvelle clôture. Abattage arbres existants et replantation conformément aux règles d'implantation précisées au PLU. Construction d'un garage en fond de parcelle. Démolition partielle de la maison individuelle : - Façades nord et ouest - Démolition de la toiture Démolition totale des annexes:	17 Rue du Docteur Schweitzer 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Démolition du garage individuel et du studio en fond de parcelle</li> <li>- Abattage de deux arbres</li> </ul>		
PC 95476 25 U0020	Joel FAURE	favorable avec prescriptions	07/11/2025	REALISATION D'UNE MAISON D'HABITATION INDIVIDUELLE	60 RUE DE MARINES 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0019	Monsieur SELLIER Jean FONDATION ANAIS	favorable avec prescriptions	02/12/2025	<p>Le site accueillera deux établissements : un Institut Médico-Educatif (IME) accueillant 88 jeunes en situation de handicap, et un Foyer de Vie, accueillant des adultes en situation de handicap.</p> <p>IME:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bâtiment A : Enseignement pour les 5-13 ans</li> <li>- Bâtiment B : Administration et locaux thérapeutiques</li> <li>- Bâtiment C : Enseignement pour les 14 -20 ans et Internat de 30 lits</li> <li>- chaufferie</li> <li>- Bâtiment D : Restaurant (commun à l'IME et au Foyer de vie)</li> </ul> <p>Foyer de Vie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bâtiment E : Administration, locaux thérapeutiques et chambres (25 lits)</li> <li>- Bâtiment F : Salles d'activités, locaux maintenances et espaces verts, garages à vélos</li> </ul>	avenue Simone Veil et rue P. E. Victor 95520 OSNY	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface

PC 95476 25 00016	LIOT Clément Amicale des Sapeurs Pompiers d'Osny	Rejet tacite	06/11/2025	Création d'une pergola en bois de 51.30 m2 coté rue des beaux soleils.	10 rue du Général De Gaulle 95520 Osny	m <sup>2</sup>
-------------------	--	--------------	------------	--	---	----------------

PC 95476 25 U0006	Monsieur MAKARIAN Jean-Jacques SERRIS 7	favorable avec prescriptions	29/10/2025	<p>La présente demande porte sur le changement de destination de l'immeuble le Président situé 14 chaussée Jules César à OSNY 95520. Le projet consiste à transformer cet immeuble de bureaux, actuellement en code du travail, en ERP de type R de catégorie 2.</p> <p>L'établissement accueillera des organismes de formation pour les adultes, dans le cadre de la formation continue ou de la reconversion.</p> <p>A l'occasion de cette opération, il n'est pas prévu de procéder à la réhabilitation de l'immeuble. Les travaux se limiteront à la mise en conformité de l'immeuble, par rapport à la réglementation applicable à un ERP de type R de catégorie 2. Les travaux</p>	14 chaussée Jules César 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
----------------------	---	------------------------------------	------------	--	---------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				comprendront création de trois escaliers extérieurs de 2UP chacun (deux desservant tous les niveaux du RDC au R+5, le troisième desservant uniquement les niveaux RDC au R+2), la création d'accès pompiers sur la façade EST logeant la voie pompiers, le cloisonnement des escaliers intérieurs, la création d'espaces d'accueil sécurisé pour les PMR.		
PC 95476 22 U0033	Madame RIBADEAU-DUMAS Pascale PSYSTORS	Annulation	02/12/2025	Extension en R+1, en RDC hopital de jour avec locaux d'activité et en R+1 création de 8 lits	3 rue Xavier Bichat 95520 OSNY	4 652,00 m <sup>2</sup>