



VILLE D'OSNY
SERVICE DE L'URBANISME

Dossiers décidés jusqu'au 9 mars 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 95476 26 O0021	Erwan QUINIO	défavorable	17/02/2026	Couverture et fermeture d'une terrasse existante par une structure en aluminium RAL8019 brun gris - toiture composée de panneaux de coloris gris ardoise et verre sécurité. Création de deux murets de support - de finition enduit extérieur identique à la maison existante	2 Rue Auguste Renoir 95520 Osny	m ²
----------------------	--------------	-------------	------------	--	------------------------------------	----------------

DP 95476 26 O0017	LEVESQUE Jean-michel VILLE D'OSNY	Favorable	17/02/2026	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE COMPRENANT : - CHANGEMENT DE TOUTES LES MENUISERIES EXTÉRIEURES DU SITE, - RÉALISATION D'UNE ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR PROTÉGÉE PAR UN BARDAGE POUR LE GROUPE SCOLAIRE,	Rue de la Raviniere 95520 Osny	m ²
----------------------	--------------------------------------	-----------	------------	---	-----------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				- RÉALISATION D'UNE ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR PROTÉGÉE PAR UN ENDUIT POUR LES LOGEMENTS.		
DP 95476 26 U0016	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	Octroi tacite	06/03/2026	Division de la propriété sise 9 rue du Clos Fleuri en 4 lots dont 3 lots à bâtir: Lot A : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 299 m², dont 9 m² d'alignement, sur lequel il existe des bâtiments destinés à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri. Lot B : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 297 m², dont 8 m² d'alignement, sur lequel il existe une partie de bâtiment destinée à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri. Lot C : lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation d'une superficie de 296 m², dont 8 m² d'alignement, sur lequel il existe une partie de bâtiment destinée à la démolition. Un accès existant sur la Rue du Clos Fleuri devra être modifié. Lot D : lot bâti d'une superficie de 674 m², dont 20 m² d'alignement, sur lequel il existe une construction à usage d'habitation	9 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				non destinée à la démolition. Un accès sera à créer sur la Rue du Clos Fleuri.		
DP 95476 26 U0012	Yssa BAKHAYOKHO	Annulation	11/02/2026	Je souhaiterais faire construire une clôture de séparation à l'arrière et à l'avant pour séparer ma parcelle de celle de mes voisins, ainsi que la construction d'un portail électrique coulissant.	14 Rue du Plateau des Bruyeres 95520 Osny	m²
DP 95476 26 U0011	Yssa BAKHAYOKHO	Annulation	11/02/2026	Je souhaiterais faire construire un mur de séparation entre mon voisin d'en face et celui de gauche ainsi que faire installer un portail électrique.	14 Rue du Plateau des Bruyeres 95520 Osny	m²
DP 95476 26 U0010	LEGRAND Sophie OSNY ESTHETIQUE	Annulation	20/02/2026	Stores bannes déjà existant par l'ancienne propriétaire du local. Modification de la toile en RAL 3024 uniquement pas de création de surface ni modification du support 1 et 2	42 Ter rue Aristide Briand 95520 OSNY	m²
DP 95476 26 O0009	DAUSSIN Benoît GOODBAIL	défavorable	06/02/2026	Division d'une parcelle existante en deux lots, sans création de terrain à bâtir, en vue de la vente d'une parcelle située sous des lignes à haute tension, non destinée à la construction d'habitation	12 Impasse des Carnelles 95520 OSNY	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 O0006	MEIMOUN Jade, Yvonne, Simha APRIUM ENERGIE	Octroi tacite	15/02/2026	Installation de 10 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 17.5m ² (Puissance de l'installation: 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	10 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 O0005	SZWARC Gabriel Aaron Nathanel OBJECTIF CLIMAT	Octroi tacite	14/02/2026	- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 1001 - Beige. Le type de l'enduit sera taloché.	24 Chaussée Jules César 95520 Osny	m ²
DP 95476 26 O0004	Delphine GAIRE	Octroi tacite	21/02/2026	Installation d'un portillon avec son pilier sur le côté droit du portail existant de la même couleur et	4 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				matière pour le pilier que ceux existants et même couleur et matière du portillon que le portail existant. Remplacement devant la haie végétale du grillage coincé à l'intérieur sur le côté droit à la suite du portillon par un grillage identique à celui existant déjà sur la partie gauche du portail.		
DP 95476 26 U0002	DEMOULIN CHARLENE L'ATELIER DE CHACHA	défavorable	16/02/2026	La demande concerne le remplacement de la vitrine actuelle ainsi que l'ajout d'une enseigne drapeau	19bis Rue Aristide Briand 95520 Osny	m²
DP 95476 25 O0193	Tayeb EL MARZOUKI	favorable avec prescriptions	13/01/2026	Création de portillon, changement de portail, clôtures	25 Rue de Livilliers 95520 Osny	m²
DP 95476 25 o0192	ANGELIQUE HOURDIN	favorable avec prescriptions	06/02/2026	Création d'une terrasse, Création de 2 vélux suite à l'aménagement d'une partie des combles	23 Rue du Petit Robinson 95520 Osny	m²
DP 95476 25 o0191	BOUAKNIN Mylène AC-BAT	défavorable	13/01/2026	Installation de 9 panneaux photovoltaïques de 500WC noir sombre mates, antireflet , sans lignes argentées , sans effet a facettes et dotés de cadres sombre et mats de la même teinte que les panneaux en intégration La toiture Orientation sud	Rue Joliot Curie 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				bâtiment pour une surface de 19,83m ² (puissance de l'installation : 4,5k) -Les modules photovoltaïques, à cadre noir mat, seront fixés sur une structure en aluminium noir afin de garantir une intégration esthétique et homogène dans le bâti existant. Le projet s'inscrit dans une démarche de transition énergétique maîtrisée, valorisant le patrimoine bâti par une solution discrète, réversible et respectueuse de l'environnement architectural local .		

DP 95476 25 U0190	Monsieur CHARVERIAT Fabrice NEXTBIKE FRANCE	favorable avec prescriptions	16/02/2026	Projet d'implantation de mobilier sur la rue Aristide Briand : Station de vélos en libre-service VéLO2, se compose d'un terminal ainsi que de 15 points d'attache pour vélo	rue Aristide Briand 95520 OSNY	m ²
----------------------	--	------------------------------------	------------	---	-----------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0188	SITBON Aaron, Meyer ELYA ENERGIE - DT CONSEILS	Octroi tacite	17/01/2026	Installation de 10 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 17.5m ² (Puissance de l'installation: 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus	Chemin des Hayettes 95520 Osny	m ²
----------------------	---	---------------	------------	---	-----------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.		
DP 95476 25 O0184	PLOUY Lambert SOLARPASS	Octroi tacite	15/01/2026	Présentation du projet : a)Le projet consiste en la pose de 8 panneaux photovoltaïques en mode portrait sur la toiture de la maison avec une puissance de 500 Wc chacun totalisant 4 KWc. b)Les matériaux et les couleurs : Les panneaux seront des Panneaux photovoltaïques Dualsun 500 Wc à : Cadre en aluminium anodisé noir. Verre haute transparence anti-reflet.	2 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m²
DP 95476 25 O0183	FREDERIC POIRIER	Octroi tacite	30/01/2026	POSE DE PANNEAUX SOLAIRES SUR TOITURE PANNEAUX NOIRS, EN VERRE, SANS DEMARCATIONS, MATS, SANS REFLETS PUISSANCE TOTALE 3 KWC AUTOCONSOMMATION	14 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m²
DP 95476 25 O0181	TURJMAN Yonni GROUPE JDI	Octroi tacite	10/01/2026	- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la	25 Chemin de Montgeroult 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché.		

DP 95476 25 O0180	LAETITIA SAHABI	Annulation	08/01/2026	Le projet concerne l'installation d'un portail et la construction de 2 murs de clôture sur la propriété située au 2F rue d'Épiais _ 95520 Osny (Lot D, parcelles AY 311 et 313). Implantation sur la parcelle 1)Mur n°1 côté droit Implanté sur la limite côté champs Longueur : 16,00 m Hauteur : 2,00 m (continuité Correspond à la portion mesurée à 16,83 m sur le plan cadastral Enduit couleur sable + couvertines béton gris clair Alignement strict dans la continuité 2)Mur n°2 Implanté en limite séparative avec lot voisin Longueur : 13,00 m	2 Rue d_Epiais, 2 F 95520 Osny	m²
----------------------	-----------------	------------	------------	---	-----------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Hauteur : 1,30 m Correspond à la limite cadastrale mesurée à 13,65 m Alignement strict dans la continuité du mur existant du voisin 3) Portail Position : Façade avant angle Hauteur : 1,80 m Couleur : Gris RAL 7016, plein Portail fixé entre deux piliers enduits sable de 2 m de hauteur 4. Distances et implantation Les constructions sont en limite de propriété, donc distance = 0 m Aucun débord sur le domaine public Respect du PLU		
DP 95476 25 O0178	ANNE JOLIVET DELATOUR	Rejet tacite	17/02/2026	Installation de volets roulants électriques en complément des volets existants Couleur Blanc	21 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	m²
DP 95476 25 O0177	Josua Christian M'BIA	Favorable	09/03/2026	L'objet de ce dossier est l'aménagement des combles, la pose de châssis de toiture et la pose d'une pergola. Le projet consiste en la création d'un plancher, l'isolation intérieure des sous-pentes, la pose de châssis de toiture encastrés, bâtît	5 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				aluminium RAL 7021 et vitrage clair. Les châssis sont plus hauts que larges. Coté jardin, pose de deux châssis de toiture encastrés de dimensions 114X118cm. Le projet prévoit aussi sur le pignon Sud-Ouest la pose d'une pergola bioclimatique Alu gris anthracite RAL 7016 + Lames Alu blanc. Ses dimensions: longueur 5m x largeur 3m x hauteur 2.60m.		
--	--	--	--	--	--	--

DP 95476 25 O0179	Monsieur Djamal OUARET	Octroi tacite	27/12/2025		6bis rue de Moscou 95520 OSNY	m ²
----------------------	---------------------------	---------------	------------	--	----------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0176	Bachir Benzerroug	Rejet tacite	03/03/2026	Création d'une fenêtre au niveau du sous sol.	24 Route d'Ennery 95520 Osny	m ²
----------------------	-------------------	--------------	------------	---	---------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0175	BOUAKNIN Mylène AC-BAT	Octroi tacite	24/12/2025	Le projet concerne l'installation de 9 panneaux photovoltaïques d'une puissance unitaire de 500Wc, pour une puissance totale installée de 4500 Wc. Les panneaux seront posés sur la toiture Sud-Est du bâtiment existant, pour une surface totale de 19.8 m². Les modules photovoltaïques sont de couleur noire mate, sans reflet,	14 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²
----------------------	---------------------------	---------------	------------	--	--------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				afin d'assurer une intégration discrète dans l'environnement bâti. L'installation est destinée à l'autoconsommation de l'électricité produite. Ce projet ne prévoit aucun travaux de construction. Il n'entraîne aucune modification du volume de la structure existante, ni du profil du terrain. L'aspect architectural du bâtiment est respecté et l'impact visuel sur l'environnement est limité.		

DP 95476 25 O0174	VAZ Rafael AXR ENERGIE	Rejet tacite	03/03/2026	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture du garage	12 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m²
----------------------	---------------------------	--------------	------------	---	---------------------------------------	----

DP 95476 25 O0173	harrosh yohan bhm 770 énergies	Octroi tacite	20/12/2025	Mise en place d'une isolation thermique des murs par l'extérieur de panneaux polystyrène expansés (PSE) D'épaisseur de 14 cm sur les façades du bâtiment avec la couleur ral 1018 couleur ton pierre naturelle . Le type d'enduit sera talocher	14 Rue la Crête de la Ravinière 95520 Osny	m²
----------------------	-----------------------------------	---------------	------------	--	---	----

DP 95476 25 O0172	CREMIEUX Laure SOLAROCK	Octroi tacite	20/12/2025	"Installation de 14 panneaux solaires photovoltaïques, teinte noire, sur toiture en surimposition. Type de production: Raccorder une installation de production	1 Allée Erik Satié 95520 Osny	m²
----------------------	----------------------------	---------------	------------	--	----------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				avec injection du surplus Disposition : 2 champs de 8 et 6 panneaux sur 2 toitures différentes Puissance totale : 7 kWc"		

DP 95476 25 O0170	Brice BAUBIT	Octroi tacite	12/01/2026	Changement du portail et nouvelle clôture. à l'heure actuelle il y a deux portails et nous aimerions en supprimer un et déplacer l'autre car les gens se garent devant et nous empêchent d'accéder a notre maison.	11 Impasse Donatello 95520 Osny	m²
----------------------	--------------	---------------	------------	---	------------------------------------	----

DP 95476 25 O0168	Sandra CHASAGRANDE	Rejet tacite	03/03/2026	Le projet consiste à la création de jardins potagers pour des récoltes familiales en biologique Création d'un abri de jardin (4 x 5 m) démontable et mobile (pour rangement du matériel et des récoltes) de moins de 20m² qui sera placé dans l'unité foncière en fonction des règles du PLU en vigueur. Accès à l'eau pour arrosage. Construction d'une clôture et d'un portail ((à commande électrique avec raccordement réseau électrique avec compteur) faisant l'objet de la présente déclaration préalable	Le Champ Pourri, Le Champ Pourri 95520 Osny	m²
----------------------	-----------------------	--------------	------------	--	---	----

DP 95476 25	Alix Nicolas LAGIN	défavorable	13/01/2026	Remplacement d_un portail	2 Impasse Gabriel Péri	m²
-------------	--------------------	-------------	------------	---------------------------	------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
O0166				battant en bois vétuste par un portail coulissant en aluminium laqué, coloris RAL 7016 (gris anthracite). Le portail mesure 4,00 mètres de largeur pour 1,80 mètre de hauteur. Le nouveau portail sera implanté au même emplacement que l'existant, sans modification des piliers ni de la clôture attenante.	95520 Osny	
DP 95476 25 O0165	Benjamin BEHUL	Rejet tacite	17/02/2026	Agrandissement du portail d'entrée voiture. Le portail actuel a une largeur de 2,5m et est doté de portes battantes. L'entrée des voitures est difficile à cause de la faible largeur d'entrée. Je souhaite faire agrandir en élargissement l'entrée à 3,5m et sur un portail coulissant. Je souhaite également rénover la clôture coté rue.	32 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m²
DP 95476 25 U0164	Martin Melcher	défavorable	08/01/2026	Installation d'une piscine	14 Avenue de la Siaule 95520 Osny	m²
DP 95476 25 O0162	Fourat Al Rammah	Rejet tacite	06/02/2026	Je me permet de solliciter par la présente l'autorisation d'installer un carport métallique et démontable dans l'allée privée de ma propriété située au 5 rue Jean Jaurès Osny. ce carport sera destiné à abriter un véhicule et sera implanté dans ma partie	5 Rue Jean Jaurès 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				privative sans empiéter dans le domaine public ou mitoyen. La structure est métallique et démontable d'une hauteur de 2 m 13 et longueur 5 m 04 largeur 2 m99 soit 15 m de superficie. J'ai coché clôture car je ne trouve pas la nature de mon carport. Je reste bien entendu à disposition pour tout renseignement complémentaire. Bien cordialement MR FOURAT Al Rammah		

DP 95476 25 O0158	Marie ADAIKALAM ARUL PETER	Octroi tacite	30/12/2025	1. Transformation d'un abri de jardin : L'abri de jardin existant sera transformé pour permettre l'extension de la cuisine actuelle. Cet agrandissement comprendra également la création d'une salle d'eau (douche, lavabo, WC). Les travaux incluent : Isolation thermique et phonique de l'abri. Raccordement aux réseaux (eau, électricité, évacuation). Modification de la toiture si nécessaire.	10 Impasse Albert Camus 95520 Osny	m ²
----------------------	-------------------------------	---------------	------------	--	---------------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Création d'ouvertures (velux) pour l'éclairage naturel et l'accès.		
DP 95476 25 U0154	Joaquim FRAGOSO	défavorable	02/02/2026	Modification de façades et extension	24B rue Henri Dunant 95520 OSNY	m²
DP 95476 25 O0148	Youcef BOUDACHE	Rejet tacite	16/01/2026	Changement portail et portillon création d'une ouverture dans un mur	16 Impasse des Hayettes 95520 OSNY	m²
DP 95476 25 O0147	Didier BONABE DE ROUGE	Favorable	05/01/2026	Aménagement d'une surface existante sous terrasse en Rez de Jardin en surface habitable (voir plan maison de 1973	1 rue de Moscou 95520 OSNY	m²
DP 95476 25 00140	gheballi chneor zalman ZALMAN G - CLIMAT GREEN	Rejet tacite	02/01/2026	Installation de 9 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture SUD EST du bâtiment pour une surface de 16.41 m² (puissance de l'installation : 4.50 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des	24 Rue de Bellevue 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				tuiles solaires.		

DP 95476 25 O0137	MAMOU JEREMY PLANETE SERVICE	Octroi tacite	02/01/2026	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieurs du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur : RAL 9002. Le type de l'enduit sera taloché.	61 Rue de Marines 95520 Osny	m²
----------------------	---------------------------------	---------------	------------	--	---------------------------------	----

DP 95476 25 U0131	Monsieur MARTIN Jacques Olivier CYLUMINE	favorable avec prescriptions	28/01/2026	Renouvellement de l'éclairage de mise en valeur du château de Grouchy	14 rue William Thornley 95520 OSNY	m²
----------------------	--	------------------------------------	------------	---	---------------------------------------	----

DP 95476 25 U0128	Monsieur Nassim MOKRANI	Rejet tacite	07/01/2026	Création d'un abri pour une voiture	49 rue Robinet 95520 OSNY	m²
----------------------	----------------------------	--------------	------------	-------------------------------------	------------------------------	----

DP 95476 25 U0114	Célia Marie Mathilde CHABOUT	défavorable	13/01/2026	1. Remplacement de l'ouverture de la porte d'entrée par une baie vitrée fixe 2. Installation d'une nouvelle porte d'entrée à la place d'une baie vitrée 3. Construction d'un carport fermé en bois accolé à la maison (sur la dalle déjà existante - gauche de la	39bis Rue Robinet 95520 Osny	m²
----------------------	---------------------------------	-------------	------------	--	---------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				maison) - 6m de hauteur à la pointe, deux pentes de toiture identique à celle de la maison (tuiles plates / 45° de pente) 4. Dépose de l'ancien portail manuel et pose d'un portail électrique en limite de propriété (après la servitude de passage) 5. Installation de volets roulants électriques sur les baies vitrées du RDC Ce projet n'entraîne aucune modification de la surface de plancher habitable. L'ensemble des aménagements sera réalisé dans le respect des règles du PLU de la commune d'Osny : hauteurs, matériaux, aspect extérieur, implantation, teintes et intégration au bâti existant.		
DP 95476 25 O0097	Maxime Pierre Guillaume REQUILLART	Rejet tacite	07/10/2025	Construction d'un abri de jardin d'une surface de 7,2 m2, ainsi qu'une dalle de béton pour accueillir celui ci.	2 Chemin de Busagny 95520 Osny	m²
PA 95476 22 U0001 M01	Monsieur LEVESQUE Jean-Michel MAIRIE D'OSNY	favorable avec prescriptions	28/12/2025	Zone BMX , construction d'un bâtiment vestiaire et club house et zone de tir à l'ar, construction d'un batiment associatif Réhabilitation et nouveaux aménagements de la	Plaine des sports, Chaussée Jules César 95520 OSNY	307,00 m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				zone BMX, zone de stationnement; création de nouvelles zones sportives.		
PC 95476 22 U0018 M02	Monsieur HARVAUX Anatole SCCV 52 rue Aristide Briand	favorable avec prescriptions	02/02/2026	Construction de 2 collectifs pour un total de 28 logements et un commerce en rez-de-chaussée Modifications de façade et de toiture, de clôtures, RE 2020 et de rejet des EP	52 rue Aristide Briand 95520 OSNY	1 455,08 m²
PC 95476 25 U0029	DA SILVA Tony ANTIN RESIDENCES	favorable avec prescriptions	09/02/2026	Le projet consiste à édifier une salle polyvalente provisoire de 80m² constituée de modules préfabriqués et réaliser les aménagements nécessaires aux accès. Le projet sera limité à une partie du terrain.	Les Pâtis 95520 Osny	m²
PC 95476 25 U0024	Monsieur JOREL Thibaud SCI JET	favorable avec prescriptions	05/01/2026	Ce Permis de Construire est destiné à répondre aux besoins d'agrandir et de moderniser le siège social de la Société VEXIN LOCATION au sein d'un bâtiment neuf facilitant le bon fonctionnement de leur discipline et permettant une évolution future de leurs activités professionnelles. Le bâtiment sera édifié sur 3 niveaux (RDC, R+1 et R+2).	chemin des Hayettes, ZAC DE LA DEMI-LIEUE 95520 OSNY	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 95476 25 U0015	LEVESQUE Jean-Michel COMMUNE D'OSNY	favorable avec prescriptions	05/01/2026	Création d'une extension au gymnase existant et travaux de réaménagement et d'accessibilité entre le futur équipement et l'existant.	3 Rue Paul Emile Victor 95520 Osny	m²
PC 95476 25 U0012	ELSHIKBY MOHAMED SCI PROSPER	favorable avec prescriptions	08/01/2026	Le projet s'implante sur la parcelle B d'une superficie de 8715.85 m², issue de la division du terrain. Les parcelles A et B partageront les voies de circulation communes, tant pour les poids lourds (PL) que pour les véhicules légers (VL). Il prévoit la construction d'une salle de sport d'une surface de plancher de 2855 m². Le bâtiment sera conçu avec les mêmes matériaux que ceux utilisés pour le bâtiment voisin, afin de garantir une cohérence architecturale. Les espaces extérieurs seront aménagés avec des plantations et comporteront un parking de 134 places, réalisé en pavés drainants.	Chemin du Poirier Charles Guerin 95520 Osny	m²
PC 95476 16 U0070 M02	Monsieur JOURNO Philippe SCI PROSPER	Rejet tacite	13/02/2026	Modifications : découpage des cellules en 10 cellules, accès en façade principale et issues de secours, places de stationnement et harmonisation des façades sur	3 chemin du Poirier Charles Guérin 95520 OSNY	13 126,00 m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				bâtiments ...		
PD 95476 26 U0001	Monsieur JOURNO Philippe SCI PROSPER 2	Favorable	28/02/2026		1 rue d'Epiais 95520 OSNY	m²