



VILLE D'OSNY
SERVICE DE L'URBANISME

Dossiers décidés jusqu'au 14 août 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 95476 26 O0140	Damien Casu	favorable avec prescriptions	10/08/2026	Remplacement d'une haie calcinée le 10/11/2025 suite à un incendie par un mur de clôture de 35m de long sur 1,8m de hauteur et de ton pierre.	2 Allée des Jasmins 95520 Osny	m ²
----------------------	-------------	------------------------------------	------------	---	-----------------------------------	----------------

DP 95476 26 O0131	Cyril Gérard MARTEL	défavorable	03/08/2026	Je souhaiterais changer trois fenêtres de type chien assis par des fenêtres de type velux.	27 rue des bois 95520 Osny	m ²
----------------------	------------------------	-------------	------------	--	-------------------------------	----------------

DP 95476 26 U0130	Monsieur Christophe Maurice SOURDIOUX	Favorable	05/08/2026	Réfection et isolation complète d'une toiture (y compris sur la partie agrandissement coté route). Cette nouvelle demande (demande initiale réf. DP 095476 26 U0093) fait suite, à la réception de la notification de refus, des recommandations du 23-06-2026 de l'ABF, aux entretiens téléphoniques des 06, 16, 20 et	32 rue Henri Dunant 95520 OSNY	m ²
----------------------	--	-----------	------------	---	-----------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				21/07/2026 et aux échanges d'emails des 20 et 21/07/2026 avec Monsieur Samuel BOTHAMY. La différence entre cette nouvelle proposition et le devis d'origine DEV 936 (en pj) concerne le changement du modèle de tuile PV 13 Huguenot vieilli masse grand moule, par le modèle (proposé par l'ABF) de tuile 311 TENORD huguenot, petit moule, teinte FLAMMÉ RUSTIQUE. Pas de changement pour le reste, soit mise en place de tuile de rive et bande de zinc à ourlet (sous les tuiles de rives), nécessaire pour protéger les chevrons en débord, couvrir le vide dû à la surélévation de 4 cm résultant de l'isolation par l'extérieure avec mise en place d'un isolant avec écran HPV + contre-lattage.		
--	--	--	--	--	--	--

DP 95476 26 00135	DAUSSIN Benoit GOOD BAIL	défavorable	31/07/2026	Porte en façade nord ouest pour accéder au local technique demandé par EDF	12 Impasse des Carnelles 95520 OSNY	m²
-------------------	-----------------------------	-------------	------------	--	--	----

DP 95476 26 o0129	CAROLE LECLERCQ	défavorable	10/08/2026	Détachement de 2 terrains à bâtir dont 1 terrain en premier rang d'environ 311m² avec accès existant direct sur rue et un en second rang d'environ 1222m² avec un accès à créer direct sur rue.	66 Chaussée Jules César 95520 Osny	m²
-------------------	--------------------	-------------	------------	---	---------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 95476 26 O0134	SINMONT Gabriel CJ RENOVATION	défavorable	28/07/2026	Hydrofuge toiture remplacement 2 fenêtres couverture tuiles béton gris anthracite enduit ton pierre	45 rue des Pâtis 95520 OSNY	m²
----------------------	----------------------------------	-------------	------------	--	--------------------------------	----

DP 95476 26 00133	Amath Oumar BADJI	défavorable	28/07/2026		1ter rue d'Epiais 95520 OSNY	m²
-------------------	-------------------	-------------	------------	--	---------------------------------	----

DP 95476 26 O0132	Emile D'HAINAUT	défavorable	28/07/2026	création d'une piscine de 7 x 3 profondeur 1.50 (pas de modification du profil du terrain	16 rue Claude Monet 95520 OSNY	m²
----------------------	-----------------	-------------	------------	---	-----------------------------------	----

DP 95476 26 U0126	Monsieur Christophe Maurice SOURDIOUX	défavorable	05/08/2026	Réfection et isolation complète de la toiture. Travaux prévus début Septembre 2026	32 rue Henri dunant 95520 Osny	m²
----------------------	--	-------------	------------	--	-----------------------------------	----

DP 95476 26 O0124	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	défavorable	28/07/2026	Division foncière d'une propriété d'une superficie totale de 1 527 m², dont 26 m² sont concernés par un alignement, en deux lots, dont un lot à bâtir : __Lot A : terrain à bâtir d'une superficie de 424 m², dont 14 m² sont grevés par l'alignement. _Lot B : terrain bâti d'une superficie de 1 103 m², dont 12 m² sont grevés par l'alignement, sur lequel est édifié un bâtiment conservé et non destiné à être démoli.	98 Rue de Livilliers 95520 Osny	m²
----------------------	---	-------------	------------	--	------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 95476 26 O0122	Dominique LAUGERO	Favorable	13/07/2026		6 chemin des Oeillets 95520 OSNY	m²
----------------------	----------------------	-----------	------------	--	-------------------------------------	----

DP 95476 26 O0121	Rohan PETRYSHYN	Favorable	13/07/2026	Garage	2 impasse des quatre Vents 95520 OSNY	m²
----------------------	-----------------	-----------	------------	--------	--	----

DP 95476 26 O0113	Hakan KESKIN	Favorable	27/07/2026	L'objet de ce dossier est l'aménagement des combles et la pose de châssis de toiture. La construction existante est située en zone pavillonnaire. Elle est individuelle. Elle est composée d'un Sous-sol + Rez-de-chaussée + combles perdus. Le projet consiste en la création d'un plancher, l'isolation intérieure des sous-pentes, la pose de châssis de toiture encastrés, bâtis aluminium RAL 7021 et vitrage clair. Côté rue, pose de deux châssis de toiture encastrés de dimensions 134x98cm et pose d'un châssis de toiture encastré de dimensions 78x98. Côté jardin, pose de deux châssis de toiture encastrés de dimensions 134x98cm et pose d'un châssis de toiture encastré de dimensions 78x98cm	16 Rue des Charmes 95520 Osny	m²
----------------------	--------------	-----------	------------	--	----------------------------------	----

DP 95476 26 o0110	Dominique Pierre LAUGERO	défavorable	02/07/2026	Construction d'une véranda de 12 m2, sur l'arrière de la maison, en prolongement du séjour, avec une	6 chemin des oeillets 95520 Osny	m²
-------------------	-----------------------------	-------------	------------	--	-------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				baie vitrée et deux murs pleins. Les travaux comprendront la création d'une dalle en béton sur laquelle reposeront les éléments de la véranda, le tout réalisé par l'entreprise Gustave Rideau. Nous avons obtenu l'accord de la copropriété le 19 mai 2026. La copropriété comprend déjà de nombreuses vérandas de ce type.		
DP 95476 26 O0109	CARON Christian EBM	défavorable	03/08/2026	Ouverture d'une clôture et création d'un portail double battants. Voir note explicative jointe.	62 Rue des Pâtis 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0108	CAROLE LECLERCQ	défavorable	08/07/2026	Détachement de 2 terrains à bâtir dont 1 terrain en premier rang d'environ 331m² avec accès existant direct sur rue et un en second rang d'environ 1202m² avec un accès à créer direct sur rue.	66 Chaussée Jules César 95520 Osny	m²
DP 95476 26 U0107	ELLEINSTEIN Jimmy GARAGE LATOURELLE	Favorable	28/07/2026	Les travaux consistent en la mise en peinture du bardage aluminium existant situé sur la façade Est du bâtiment. La teinte actuelle rouge sera remplacée par une teinte RAL 7021 (gris anthracite). Aucune modification structurelle, volumétrique ou fonctionnelle du bâtiment n'est prévue.	6 Rue Aristide Briand 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 O0102	BOUALEM HEDJOUJJE	Octroi tacite	21/07/2026	Pose de panneaux photovoltaïque sur la toiture sud de la maison	6 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	m²
DP 95476 26 o0101	TAIEB DANIELA ECO HABITAT ENERGIE	Octroi tacite	04/07/2026	Installation de 12 panneaux photovoltaïques d'une surface de 26.44 m2 surimposés à la toiture. _Dimension pour un panneau : Hauteur : 1950 mm - Largeur : 1130 mm - Epaisseur : 30 mm - _Couleur : Noir Mat. Puissance totale de l'installation prévue : 6000 Wc * L'énergie produite est destiné a l'autoconsommation et a la revente de surplus	36 Rue du Docteur Laennec 95520 Osny	m²
DP 95476 26 U0100	marquand Lorenzo marquand et freres	Favorable	28/07/2026	REFECTION DE LA TOITURE A L'IDENTIQUE	50 rue de Marines 95520 OSNY	m²
DP 95476 26 O0099	Le Falher SIMON GROUPE SOLUTION HABITAT (GSH)	Octroi tacite	03/07/2026	Mise en place d'une isolation thermique par l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur 3 façade(s) extérieure(s) différente(s) du bâtiment, orientée(s) Sud, Ouest, Nord. Changement de couleur : Oui. La couleur de l'enduit : RAL = 1015 - Ton Pierre. Le type d'enduit extérieur sera : Taloché. Conservation modénature : ---	59 Rue de Livilliers 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 O0095	Le Falher Sylvain Hello Watt Rénovation	Octroi tacite	01/07/2026	Installation de 16 panneaux photovoltaïques monocristallins en intégration simplifiée au bâti (surimposition) en autoconsommation avec vente de surplus. Surface exploitée : 35.36 m². Puissance envisagée : 8.0 kWc Teinte : noire	14 Rue Robinet 95520 Osny	m²
DP 95476 26 U0093	Monsieur Christophe Maurice SOURDIOUX	défavorable	01/07/2026	Réfection de la toiture à l'identique	32 rue Henri Dunant 95520 OSNY	m²
DP 95476 26 O0092	SULTAN DANIELA ECO HABITAT ENERGIE	Octroi tacite	29/07/2026	Installation de 12 panneaux photovoltaïques d'une surface de 26.44 m2 surimposés à la toiture. _Dimension pour un panneau : Hauteur : 1950 mm - Largeur : 1130 mm - Epaisseur : 30 mm - _Couleur : Noir Mat. Puissance totale de l'installation prévue : 6000 Wc. // *L'ENERGIE PRODUITE EST DESTINE A L'AUTOCONSOMMATION ET A LA REVENT DE SURPLUS	10 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0091	Sandra CHASAGRANDE	favorable avec prescriptions	25/06/2026	La présente notice a pour objet de préciser la nature du projet de construction d'une clôture et d'un portail ((à commande électrique avec raccordement réseau électrique avec compteur) faisant l'objet de la présente déclaration préalable. Demande d'accès à	, Le Champ Pourri 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				l_eau pour l_arrosage._Le projet consiste à la création de jardins potagers pour des récoltes familiales en biologique_Création d_un abri de jardin (2 x 3 m) démontable et mobile (pour rangement du matériel et des récoltes) de 6 m² (conformément au règlement de la zone A du PLU en vigueur) qui sera placé dans l_unité foncière en fonction des règles du PLU en vigueur.		
DP 95476 26 O0089	SULTAN Steve C.E.F.	Octroi tacite	26/06/2026	Les travaux seront réalisé sur les façades extérieures du bâtiment._Une isolation thermique par l'extérieur d'une épaisseur de 14 cm sera mis en place sur la totalité de toutes les façades._Le type de revêtement utilisé est un enduit Taloché._La couleur des travaux réalisé est le RAL: 9010, Blanc pur ._Aucun changement de couleur par rapport à l'original._Le dossier est élaboré conformément aux règles d'urbanisme en vigueur.	8 Bord de la Raviniere 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0088	Michael MARAIS	défavorable	23/06/2026	Installation d'une clôture, sur le devant de notre maison, côté rue, composé de lames brise vue en aluminium._Celle-ci sera installée sur un muret déjà installé lors de notre emménagement. L_ensemble	117 Rue Saint Jean 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				fera moins de 2 mètres de hauteur et sera de couleur grise anthracite.		
DP 95476 26 U0087	Joffrey LEMOINE	refus	17/06/2026	Changement de la clôture existante sans en modifier ni sa hauteur si sa longueur. Simple projet esthétique.	41bis Rue de la Friche 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0086	Cedric André René LE GOUCHE	Octroi tacite	23/06/2026	Remplacement du vieux portail battant existant de couleur bleu donnant sur la voie publique par un portail battant en aluminium, couleur gris, largeur 3,04 m et hauteur 1,60 m. Les travaux ne modifient ni l'emprise au sol ni l'accès existant à la parcelle.	9ter Rue de Livilliers 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0085	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	favorable avec prescriptions	10/06/2026	Division de la propriété sise 18, rue Robinet à Osny, dans le but de créer un lot bâti et un lot à bâtir. Lot A : Lot bâti d'une superficie de 928 m² (dont 10 m² d'alignement) sur lequel il existe une construction à usage d'habitation non destinée à la démolition. L' accès existant sur la rue Robinet sera conservé. Lot B : Lot à bâtir pour une construction à usage d'habitation, d'une superficie de 327 m² (dont 13 m² d'alignement) ; Un accès sera à créer sur la rue Robinet.	18 Rue Robinet 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 O0084	DOMINIQUE DUCOEUR	Octroi tacite	22/06/2026	Le projet consiste en l' Installation d_un brise-soleil et création d'une fenêtre	31B Rue de Bellevue 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0083	Abdelfattah YAAGOUBI	défavorable	23/06/2026	construction d'un abri de jardin en bois de 8.8 m² d'emprise au sol._Dimension :_2.98 x 2.98 m_Hauteur maximale : 2.35m__Toiture double pente avec revêtement bitumé	11 Rue Mozart 95520 Osny	m²
DP 95476 26 U0082	Karim ALLICHE	Favorable	15/07/2026	Mise en place d'une unité extérieure de pompe à chaleur sur la façade Nord du bâti.	3 chemin des Cotes Bizieres 95520 OSNY	m²
DP 95476 26 U0081	Bernadette Louise Eugénie LE CORRE	favorable avec prescriptions	28/07/2026	REFECTION DE TOITURE	91 Rue Robinet 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0079	Soufiane GRARI	Octroi tacite	13/07/2026	Le projet prévoit l_implantation de clôtures en aluminium sur les limites séparatives de la parcelle, ainsi que l_aménagement de la façade avant sur rue. Sur les deux limites séparatives latérales, il est prévu la réalisation de clôtures en aluminium, implantées en limite de propriété, d_une hauteur de 1,80 m, de couleur blanche (RAL 9016). En façade sur rue, le projet comprend les éléments suivants :_ - Un portail composé de deux	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				vantaux coulissants, réalisé en aluminium, de couleur gris anthracite (RAL 7016), d'une hauteur de 1,70 m et d'une largeur totale de 6,02 m. - Un portillon en aluminium, de couleur gris anthracite (RAL 7016), d'une hauteur de 1,70 m. - La partie restante de la façade sera constituée d'un muret maçonné d'une longueur de 3,46 m et d'une hauteur de 0,60 m, recouvert d'un ravalement en enduit de finition grattée n°13 blanc, surmonté d'une palissade en aluminium d'une longueur de 3,46 m et d'une hauteur de 1,10 m, de couleur blanche (RAL 9016).		
--	--	--	--	---	--	--

DP 95476 26 O0075	Guillaume HENIART	Octroi tacite	16/07/2026	Remplacement d'une fenêtre par une porte fenêtre de même largeur (RDC) et création d'un balcon au-dessus de la descente de garage. Pose d'un garde-corps en fer forgé. Le style, les matériaux et les couleurs seront identiques à l'existant pour garantir la cohérence architecturale de la maison.	29bis Avenue de la Muette 95520 Osny	m²
----------------------	-------------------	---------------	------------	---	---	----

DP 95476 26 O0074	Monique HUARD	Octroi tacite	09/06/2026	Sur la parcelle AR n°198, il y est prévu la division en 4 lots dont 3 lots à bâtir et 1 lot bâti	29 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m²
----------------------	---------------	---------------	------------	--	--------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 95476 26 O0076	Rohan PETRYSHYN	défavorable	23/06/2026	Construction d'un garage en matériaux traditionnels	2 Impasse des 4 vents 95520 OSNY	m²
----------------------	-----------------	-------------	------------	---	-------------------------------------	----

DP 95476 26 O0073	ANGELIQUE COMTE	Favorable	02/07/2026	AMENAGEMENT INTERIEUR DES COMBLES + POSE DE 3 FENETRES DE TOIT	8 QUATER AVENUE DU MOULINARD 95520 Osny	m²
----------------------	--------------------	-----------	------------	--	---	----

DP 95476 26 O0072	Juliette LOUVEL	Octroi tacite	02/07/2026	Rénovation des combles existantes et pose de fenêtres de toit	7 Allée Frantz Schubert 95520 Osny	m²
----------------------	-----------------	---------------	------------	---	---------------------------------------	----

DP 95476 26 O0071	CARON Christian EBM	défavorable	05/06/2026	Ouverture d'une clôture et création d'un portail double battants. Voir note explicative jointe.	62 Rue des Pâtis 95520 Osny	m²
----------------------	------------------------	-------------	------------	---	--------------------------------	----

DP 95476 26 U0069	BORGES MARTINS Pedro-Williams SAPORI OSNY	défavorable	15/07/2026	Changement de destination d'un local commercial (artisanat et commerce de détail) en restaurant (restauration), avec aménagement intérieurs , installations techniques (électricité _, VMC, plomberie), éventuelles modifications de façade (enseigne)	4 Square des Artistes 95520 Osny	m²
----------------------	---	-------------	------------	---	-------------------------------------	----

DP 95476 26 O0068	Vincent THUILLIER	Octroi tacite	21/06/2026	Changement ou création d_ouverture(s)_le projet consiste en la création d'une fenêtre de toit sur toiture existante. cette intervention vise à améliorer l'éclairage naturel et la ventilation de la pièce	14bis Rue Camille Pissarro 95520 Osny	m²
----------------------	-------------------	---------------	------------	--	--	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				actuellement non éclairé. la fenêtre de toit sera de type VELUX confort 78x98 et son volet roulant solaire.		
DP 95476 26 U0067	Philippe Jacques Casimir ORZECOWSKI	Octroi tacite	27/05/2026	Remplacement d'une porte pleine en bois par un bâti en PVC blanc divisé en deux parties : en partie haute, une fenêtre oscillo-battante à un vantail ; en partie basse, une allège pleine en PVC blanc. Le châssis d'origine en acier est conservé. Il n'y a pas de modification structurelle : le bâti de la fenêtre sera apposé côté intérieur du châssis. Ajout d'un volet aluminium vert (RAL 6005) coordonné aux volets existants. Exposition de la fenêtre donnant nord-ouest, côté privatif du terrain, à 10 mètres des limites de terrain en vues directe et indirecte.	7 Allée des Dahlias 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0062	Gregory CHENIN	Octroi tacite	05/07/2026	Mise en place d'un muret, portail d'accès et clôture devant entrée de la maison	10 Allée des Acacias 95520 Osny	m²
DP 95476 26 U0057	HANIA Myriam OGEK ST STANISLAS	Favorable	05/08/2026	Création d'un escalier extérieur et une plateforme à usage de terrasse accessible pour le personnel de l'établissement. Modification de la façade Ouest. Ravalement des façades de l'ERP.	2 Rue des Pâtis 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 95476 26 O0052	Luc Didier Georges Jacques LESIGNAC	Octroi tacite	27/05/2026	Remplacement d_un portail et d_un portillon existants par des ouvrages en acier, ainsi que rénovation de la clôture sur muret existant (13 ml) sur une hauteur totale de 1,70 m. Mise en place d_un barreaudage acier avec festonnages en Alu sur l_ensemble, finition peinture époxy vert foncé (RAL 6005). Remplacement des chapeaux de piliers et du couvre-mur.	5 Rue Auguste Renoir 95520 Osny	m²
----------------------	--	---------------	------------	---	------------------------------------	----

DP 95476 26 U0049	Monsieur Marc MELLET	Rejet tacite	06/08/2026	La présente demande concerne la modification partielle de la destination des locaux de la Ferme de la Groue situés 6 rue de la Friche à Osny (zone UG, parcelles 83, 421, 429 et 543).__La destination envisagée c_est le commerce et les activités de services, sous-division artisanat et commerce de détail.__Cette modification ne nécessite pas de démolition, de construction _agrandissement, de création des surfaces, modification des façades ou des travaux spécifiques (pas de nuisances).__La surface concernée par le changement de destination est de 149,70 m². Cette zone sera délimitée dans les espaces existants (cloison légère,	6 Chemin de la Friche 95520 Osny	m²
----------------------	-------------------------	--------------	------------	--	-------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				paravent ou mobilier).		

DP 95476 26 U0048	Madame Célia Marie Mathilde CHABOUT	favorable avec prescriptions	31/07/2026	1. Remplacement de l'ouverture de la porte d'entrée par une baie vitrée fixe__2. Installation d'une nouvelle porte d'entrée à la place d'une baie vitrée__3. Construction d'un garage de 24,84m2 accolé à la maison (3,50m de hauteur à la pointe, deux pentes de toiture identique à celle de la maison (tuiles plates / 45° de pente), briques et enduit extérieur identique à la maison__4. Dépose de l'ancien portail manuel et pose d'un portail électrique en limite de propriété (après la servitude de passage)__5. Installation de volets roulants électriques sur les baies vitrées du RDC__Ce projet n'entraîne aucune modification de la surface de plancher habitable. 6. construction d'une terrasse de 27,43m2._L'ensemble des aménagements sera réalisé dans le respect des règles du PLU de la commune d'Osny : hauteurs, matériaux, aspect extérieur, implantation, teintes et intégration au bâti existant.	39 bis Rue Robinet 95520 OSNY	m²
----------------------	--	------------------------------------	------------	--	----------------------------------	----

DP 95476 26 U0047	Monsieur Bernard WIELFAERT	Octroi tacite	15/05/2026	Isolation Thermique par l'Extérieur - ITE d'une maison individuelle	17 avenue du Moulinard 95520 OSNY	m²
----------------------	-------------------------------	---------------	------------	--	--------------------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 26 O0043	Patrice VERGE DEPRE	Octroi tacite	01/06/2026	Pose d'une Pompe à chaleur Air-Eau double usage avec une unité extérieure située en façade arrière.	4 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0037	THANH TUAN HUYNH	Rejet tacite	23/06/2026	Installation d'un abri de voiture (carport) en bois. Dimensions : 6m x 6m x 2.7m.	41c Rue du Vauvarois 95520 Osny	m²
DP 95476 26 U0038	Monsieur Jean-Elie DORCELY	Rejet tacite	04/07/2026	Modification de la façade : déplacement de la porte d'entrée et remplacement de la fenêtre existante	8 avenue de la Siaule 95520 OSNY	m²
DP 95476 26 o0035	Daussin Benoit Good bail	Annulation	12/06/2026	Division d'une parcelle existante en 2 lots, sans création de terrain à bâtir, en vue de la vente d'une parcelle située sous les lignes à haute tension, non destinée à la création d'habitation.	12 Impasse des Carnelles 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0027	MOHAMED LYES KESSI	Rejet tacite	02/06/2026	Agrandissement d'une fenêtre existante 60x95 donnant sur le jardin, par une fenêtre de 1,45x1,00.	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	m²
DP 95476 26 O0023	PLACE Nathanael FINANCIERE DE L'IMMOBILIER	Rejet tacite	02/06/2026	Le projet consiste en l'installation d'un portail battant en PVC de couleur blanc, d'une longueur de 3 mètres et d'une hauteur d'environ 1,5 mètre. Le portail sera posé entre deux	40 Rue de Cergy 95520 Osny	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				piliers maçonnés en limite de propriété sur rue. Les travaux n'entraînent aucune création de surface de plancher ni modification du terrain naturel ou de la structure de l'habitation. La clôture existante n'est pas changé, mais il y a simplement l'ajout d'un portail pour sécurisé le logement. L 'aspect générale de la clôture n'est pas changée et restera la même sobre et en harmonie avec l'environnement bâti existant.		
--	--	--	--	--	--	--

DP 95476 24 O0146 M01	Monsieur DAUSSIN Benoît GOOD BAIL	Annulation	12/06/2026	Aménagement de 5 logements. Modifications extérieures (façades et toiture pour installation fenêtres de toit. Stationnement et clôture.	12 rue des Carnelles 95520 OSNY	407,00 m²
--------------------------	---	------------	------------	--	------------------------------------	--------------

DP 95476 23 O0034	Monsieur Hakan KESKIN	Annulation	28/07/2026	Aménagement de comble avec création de planché de 35m2 et ajout de fenêtre de toit.	16 Rue des Charmes 95520 Osny	m²
----------------------	--------------------------	------------	------------	---	----------------------------------	----

PC 95476 24 U0045 T01	Monsieur DA SILVA Tony CPH - ARCADE VYV	favorable	28/07/0206	Le projet sera implanté dans le lot A issu de la division. Il prévoit l'implantation de 2 constructions intégrant quatre structures : la 1ère intègre 3 bâtiments mitoyens et la 2ème : 184 studios bât. A - pension de famille de 30 studios bât. B - centre d'hébergement et de réinsertion sociale (CHRS) de	Rue du Général de Gaulle, Les Patis 95520 OSNY	m²
--------------------------	---	-----------	------------	--	---	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				32 studios bât. C - Centre administratif de demandeurs d'Asile(CADA) de 35 studios La deuxième construction (bât. D) intègre une résidence sociale (RS) de 184 studios. Les locaux de service seront implantés à rdc et rdj - 60 places de stationnements (parc de stationnement aérien)		
PC 95476 22 U0008 M01	Monsieur LIVRAIN Lionel SCI LES LANDES	refus	08/07/2026	Construction d'une maison individuelle Pour permettre la réalisation des travaux, une partie de la clôture sur rue sera démolie. Une terrasse sera également démolie pour rélaiser une rampe d'accès jusqu'à la maison	8 rue de Livilliers 95520 OSNY	82,47 m²
PC 95476 18 U0074 M01	Monsieur GOUY Samuel SCI SCG	favorable	26/06/2026	Constrution d'un drive leclerc	18 rue du Petit Albi 95520 OSNY	276,17 m²
PC 95476 26 U0004	Murat AVCI	favorable avec prescriptions	06/07/2026	Rehausse et extension d'un pavillon existant démolition des escaliers d'accès existant, et des démolition des ouvrages en fonds de parcelle (type poulailler et serre)	15 Avenue des Bruyeres 95520 Osny	m²