



**VILLE D' OSNY
SERVICE DE L'URBANISME**

Dossiers déposés avant le 8 décembre 2025

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

PERMIS D'AMENAGER COMPRENANT OU NON DES CONSTRUCTIONS ET/OU DES DEMOLITIONS

27/06/2025	PA 95476 22 U0001 M01	Monsieur LEVESQUE Jean-Michel MAIRIE D'OSNY	Plaine des sports, Chaussée Jules César 95520 OSNY	Zone BMX , construction d'un bâtiment vestiaire et club house et zone de tir à l'ar, construction d'un batiment associatif Réhabilitation et nouveaux aménagements de la zone BMX, zone de stationnement; création de nouvelles zones sportives.
------------	--------------------------	---	--	---

20/11/2025	PC 95476 22 U0018 M02	Monsieur HARVAUX Anatole SCCV 52 rue Aristide Briand	52 rue Aristide Briand 95520 OSNY	Construction de 2 collectifs pour un total de 28 logements et un commerce en rez-de-chaussée Modifications de façade et de toiture, de clôtures, RE 2020 et de rejet des EP
------------	--------------------------	---	--------------------------------------	--

18/11/2025	PC 95476 20 U0050 M02	Monsieur GERMAIN Christophe PROMOGIM - SCI ILE DE FRANCE	44/50 Rue du Vauvarois / Rue de Puiseux 95520 OSNY	Création d'un ensemble immobilier de 212 logements dont 64 logements locatifs Modifications extérieures et intérieures : couleur des enduits, pentes des toitures, lucarnes...
------------	--------------------------	---	--	---

13/11/2025	PC 95476 25 U0031	Christophe Frédéric EGLIZEAUD	18 rue de la Serre 95520 OSNY	Extension au sol, sur la partie arrière, de la maison actuelle dans la continuité des murs sur une profondeur de 4 m. La maison faisant 11 m
------------	-------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				de large la surface à construire fera 44 m ² (4 x 11). De part et d'autre du terrain les limites de propriété resteront à 3 m. La surface au sol ne dépassant pas 150 m ² (Maison actuelle environ 99,09 m ² au sol + 44 m ² d'extension), le recours à un architecte ne me semble pas nécessaire. Le toit de cette extension sera plat et végétalisé.
07/11/2025	PC 95476 25 U0030	Jean-Yves DONNE	9 Rue des Bois 95520 Osny	Modification surface de plancher Création deux studios dans les combles Installation d'un velux en toiture
17/10/2025	PC 95476 22 U0030 M02	Monsieur Duc SIMALA	14bis rue du Petit Robinson, lot B 95520 OSNY	Construction d'une maison Individuelle Modifications : terrasse surélevée, escalier pour accéder à la terrasse, escalier en façade pour accès à la porte d'entrée
02/10/2025	PC 95476 25 U0029	DA SILVA Tony ANTIN RESIDENCES	Les Pâtis 95520 Osny	Le projet consiste à édifier une salle polyvalente provisoire de 80m ² constituée de modules préfabriqués et réaliser les aménagements nécessaires aux accès. Le projet sera limité à une partie du terrain.
26/09/2025	PC 95476 23 U0023 M03	BOUTHORS Christophe SCCV OSNY BS	22 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	
23/09/2025	PC 95476 25 u0028	DESNOUE JEROME SAS FRANCE DISTRIBUTION	23 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	- Réalisation de cloisonnements pour création d_un bureau avec réalisation d_un châssis, qui est classé en code du travail - Création d_un showroom permettant l exposition d une partie des produits et leur

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				vente avec la mise de place d'une vitrine de 4mx2.20 m de haut. Il sera classé ERP - Mise en place de racks démontables
25/07/2025	PC 95476 25 U0024	Monsieur JOREL Thibaud SCI JET	chemin des Hayettes, ZAC DE LA DEMI-LIEUE 95520 OSNY	Ce Permis de Construire est destiné à répondre aux besoins d'agrandir et de moderniser le siège social de la Société VEXIN LOCATION au sein d'un bâtiment neuf facilitant le bon fonctionnement de leur discipline et permettant une évolution future de leurs activités professionnelles. Le bâtiment sera édifié sur 3 niveaux (RDC, R+1 et R+2).
23/07/2025	PC 95476 21 U0031 M02	Monsieur David AKE	21 chemin de la Colonne 95520 OSNY	Maison individuelle RDC + combles aménagés sur sous-sol
09/07/2025	PC 95476 25 U0019	Monsieur SELLIER Jean FONDATION ANAIS	avenue Simone Veil et rue P. E. Victor 95520 OSNY	Le site accueillera deux établissements : un Institut Médico-Educatif (IME) accueillant 88 jeunes en situation de handicap, et un Foyer de Vie, accueillant des adultes en situation de handicap. IME: - Bâtiment A : Enseignement pour les 5-13 ans - Bâtiment B : Administration et locaux thérapeutiques - Bâtiment C : Enseignement pour les 14 -20 ans et Internat de 30 lits - chaufferie - Bâtiment D : Restaurant (commun à l'IME et au Foyer de vie) Foyer de Vie: - Bâtiment E : Administration, locaux thérapeutiques et chambres (25 lits)

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				- Bâtiment F : Salles d'activités, locaux maintenances et espaces verts, garages à vélos
26/06/2025	PC 95476 25 U0015	LEVESQUE Jean-Michel COMMUNE D'OSNY	3 Rue Paul Emile Victor 95520 Osny	Création d'une extension au gymnanse existant et travaux de réaménagement et d'accessibilité entre le futur équipement et l'existant.
22/05/2025	PC 95476 25 U0012	ELSHIKBY MOHAMED SCI PROSPER	Chemin du Poirier Charles Guerin 95520 Osny	<p>Le projet s'implante sur la parcelle B d'une superficie de 8715.85 m², issue de la division du terrain. Les parcelles A et B partageront les voies de circulation communes, tant pour les poids lourds (PL) que pour les véhicules légers (VL).</p> <p>Il prévoit la construction d'une salle de sport d'une surface de plancher de 2855 m².</p> <p>Le bâtiment sera conçu avec les mêmes matériaux que ceux utilisés pour le bâtiment voisin, afin de garantir une cohérence architecturale.</p> <p>Les espaces extérieurs seront aménagés avec des plantations et comporteront un parking de 134 places, réalisé en pavés drainants.</p>