



**VILLE D' OSNY  
SERVICE DE L'URBANISME**

**Dossiers déposés avant le 13 octobre 2025**

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|

**DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE**

|            |                   |                                 |                                       |                                                                                                                                                                                    |
|------------|-------------------|---------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10/10/2025 | DP 95476 25 U0151 | COUTARD Clément<br>EIKO ENERGIE | 4 Rue Alexander Fleming<br>95520 Osny | Mise en place d'une pompe à chaleur de 254kW en compléments d'un réseau de chauffage existant, et une pompes à chaleur de 30 kW en compléments de l'eau chaude sanitaire existant. |
|------------|-------------------|---------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            |                   |                     |                                    |                                                         |
|------------|-------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 09/10/2025 | DP 95476 25 O0150 | Choupin Luc<br>Volt | 11 Impasse le Titien<br>95520 Osny | Installation de 11 panneaux photovoltaïques sur toiture |
|------------|-------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|

|            |                   |                               |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09/10/2025 | DP 95476 25 U0149 | BELLOULOU Ezeckiel<br>HOMELOG | 4c Rue Henri Dunant<br>95520 Osny | <p>Le projet porte sur l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs mates en surimposition a la toiture ouest du bâtiment pour une surface de 18,48 m²</p> <p>Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m</p> <p>Hauteur maximum de saillie entre la toiture et les panneaux: 12,3 cm</p> <p>L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS.</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du</p> |
|------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                             | Adresse du projet                    | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------|-------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                   |                                           |                                      | terrain.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 06/10/2025    | DP 95476 25 U0146 | Benoît Maurice Roger<br>PONCET            | 17 rue Aristide Briand<br>95520 Osny | Rénovation de la toiture d'un grnier avec<br>changement des tuiles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 06/10/2025    | DP 95476 25 U0145 | REHABI AISSA<br>EDF SOLUTIONS<br>SOLAIRES | 30 Rue de Marines<br>95520 Osny      | Installation d_un générateur photovoltaïque sur<br>le plan de la toiture parallèlement à la<br>couverture, de couleur noire. La production sera<br>auto consommée sur site.<br>Nombre de modules : 7<br>Superficie totale (en m²) : 14<br>Puissance totale (en kWc) : 2,975                                                                                                                                              |
| 03/10/2025    | DP 95476 25 U0144 | Laetitia DECORSAIRE                       | 6 Rue Henri Dunant<br>95520 Osny     | Changement du grillage, avec pose de claustra,<br>changement du portail sans modification des<br>poteaux de soutien existant. ( coté rue façade<br>nord est )<br>Changement de la porte d'entrée et des fenêtres<br>coté rue ( face nord est ) : matériaux aluminium<br>gris double vitrage avec volet roulant électrique.<br><br>Installation d'une pergola sur la terrasse coté<br>jardin sud ouest ( sans vis à vis ) |
| 03/10/2025    | DP 95476 25 O0143 | ARBIB Yoni<br>VDM RENOV                   | 35 Rue de Gency<br>95520 Osny        | - Mise en place d'isolation thermique depuis<br>l'extérieur de la maison par l'installation de<br>panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une<br>épaisseur de 14 cm sur les façadesNORD<br>OUEST et SUD EST extérieures du bâtiment.<br>Changement de couleur par rapport à l'existant.<br>Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 -<br>Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché.                          |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                                                           | Adresse du projet                       | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30/09/2025    | DP 95476 25 O0148 | Youcef BOUDACHE                                                         | 16 Impasse des Hayettes<br>95520 OSNY   | Changement portail et portillon création d'une ouverture dans un mur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 29/09/2025    | DP 95476 25 O0142 | BELLOULOU<br>OUAKNINE KEREN<br>G.D.E.R<br>TECHNOLOGIE<br>FRANCE ENERGIE | 4 Plateau de la Raviniere<br>95520 Osny | <p>Le projet porte sur l'installation de 7 panneaux photovoltaïques noirs mates en intégration a la toiture du bâtiment pour une surface de 16,17 m<sup>2</sup><br/>Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m</p> <p>L'électricité sera auto-consommée, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS.<br/>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p>                                                                                                                                          |
| 26/09/2025    | DP 95476 25 O0147 | Didier BONABE DE<br>ROUGE                                               | 1 rue de Moscou<br>95520 OSNY           | Aménagement d'une surface existante sous terrasse en Rez de Jardin en surface habitable (voir plan maison de 1973                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 20/09/2025    | DP 95476 25 00140 | gheballi chneor zalman<br>ZALMAN G - CLIMAT<br>GREEN                    | 24 Rue de Bellevue<br>95520 Osny        | <p>Installation de 9 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture SUD EST du bâtiment pour une surface de 16.41 m<sup>2</sup> ( puissance de l'installation : 4.50 Kwc).<br/>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.</p> <p>A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.</p> |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                                  | Adresse du projet                     | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------|-------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17/09/2025    | DP 95476 25 U0139 | CHERIFA AMARI                                  | 8 Avenue de la Muette<br>95520 Osny   | INSTALLATION D UN STUDIO BOIS CRÉANT<br>UN LOGEMENT ET DEUX PLACES DE<br>PARKING D UNE SURFACE DE 19.80 M²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 16/09/2025    | DP 95476 25 O0137 | MAMOU JEREMY<br>PLANETE SERVICE                | 61 Rue de Marines<br>95520 Osny       | Mise en place d'isolation thermique depuis<br>l'extérieur de la maison par l'installation de<br>panneaux de polystyrène<br>expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les<br>différentes façades extérieurs du bâtiment.<br>Changement de<br>couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur<br>de l'enduit extérieur : RAL 9002. Le type de<br>l'enduit sera taloché.                                                                                                                                                                                                  |
| 16/09/2025    | DP 95476 25 U0136 | Monsieur BOUBLI Tony<br>ITE PLUS               | 30 rue de Marines<br>95520 OSNY       | Installation de 7 panneaux photovoltaïques noirs<br>antireflets en surimposition à la toiture orientés<br>Ouest pour une surface de 16.52m² (Puissance<br>de l'installation: 3.5 Kwc).<br>Le projet ne crée pas de construction et ne<br>modifie pas le volume d'une construction<br>existante ou le profil du terrain.<br>La production sera autoconsommée et le surplus<br>revendu à l'obligation d'achat.<br>A l'attention de l'Architecte des Bâtiments de<br>France : Ce projet ne porte que sur des<br>panneaux solaires classiques, et non des tuiles<br>solaires. |
| 02/09/2025    | DP 95476 25 U0131 | Monsieur MARTIN<br>Jacques Olivier<br>CYLUMINE | 14 rue William Thornley<br>95520 OSNY | Renouvellement de l'éclairage de mise en valeur<br>du château de Grouchy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 01/09/2025    | DP 95476 25 O0134 | Jean-Claude DUMONT                             | 3 allée Sisley                        | Rabilitation d'un abri pour stocker des palettes et                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                        | Adresse du projet                    | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------|-------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                   |                                      | 95520 OSNY                           | des réservoirs d'eau de pluie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 21/08/2025    | DP 95476 25 U0128 | Monsieur Nassim MOKRANI              | 49 rue Robinet<br>95520 OSNY         | Création d'un abri pour une voiture                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 06/08/2025    | DP 95476 25 O0122 | Corinne Muriel BARTHOMEUF            | 7 Allee Franz Schubert<br>95520 Osny | POSE D'UNE PERGOLA ADOSSEE<br>ALUMINIUM 6X3 M AVEC TOIT EN PLAQUES<br>POLYCARBONATE ALVEOLEE<br>TRANSLUCIDES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 28/07/2025    | DP 95476 25 O0118 | Emilie Clémence<br>Gisèle DE STEFANO | 2 Rue des Roses<br>95520 Osny        | Changement des volets et ajout d'un storebane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 27/07/2025    | DP 95476 25 O0116 | Alix Nicolas LAGIN                   | 2 Impasse Gabriel Péri<br>95520 Osny | Remplacement d_un portail battant en bois<br>vétuste par un portail coulissant en aluminium<br>avec portillon assorti, de couleur gris anthracite<br>(RAL 7016), largeur 4 m, hauteur 1,80 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 22/07/2025    | DP 95476 25 U0114 | Célia Marie Mathilde<br>CHABOUT      | 39bis Rue Robinet<br>95520 Osny      | 1. Remplacement de l'ouverture de la porte<br>d'entrée par une baie vitrée fixe<br><br>2. Installation d'une nouvelle porte d'entrée à la<br>place d'une baie vitrée<br><br>3. Construction d'un carport fermé en bois<br>accolé à la maison (sur la dalle déjà existante -<br>gauche de la maison) - 6m de hauteur à la<br>pointe, deux pentes de toiture identique à celle<br>de la maison (tuiles plates / 45° de pente)<br><br>4. Dépose de l'ancien portail manuel et pose<br>d'un portail électrique en limite de propriété<br>(après la servitude de passage) |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                                     | Adresse du projet                    | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------|-------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                   |                                                   |                                      | <p>5. Installation de volets roulants électriques sur les baies vitrées du RDC</p> <p>Ce projet n'entraîne aucune modification de la surface de plancher habitable.<br/>L'ensemble des aménagements sera réalisé dans le respect des règles du PLU de la commune d'Osny : hauteurs, matériaux, aspect extérieur, implantation, teintes et intégration au bâti existant.</p> |
| 09/07/2025    | DP 95476 25 U0108 | Madame Lucile MENARD                              | 49 avenue de la Muette<br>95520 OSNY | Travaux de clôture par grillage rigide et déplacement du portail existant en partie privative                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 08/07/2025    | DP 95476 25 U0103 | Monsieur CHARVERIAT<br>Fabrice<br>Nextbike France | rue Aristide Briand<br>95520 OSNY    | Projet d'implantation de mobilier sur la rue Aristide Briand :<br>Station de Velos en libre service VelO2.<br>Compose d'un terminal ainsi que de 15 points d'attaches velos.                                                                                                                                                                                                |
| 08/07/2025    | DP 95476 25 O0102 | Guillaume<br>M.GERARDIN                           | 19 Rue de Puiseux<br>95520 Osny      | Création d'une extension de 17 m2 accolé à l'arrière de l'habitation.<br>L'escalier actuel menant au Sous - Sol sera condamné.<br>Un futur escalier sera construit mais n'engendra pas d'emprise au Sol.                                                                                                                                                                    |
| 26/05/2025    | DP 95476 25 U0085 | Barbara DIAS                                      | 6bis rue de la Friche<br>95520 OSNY  | note jointe au dossier papier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 27/06/2025    | PA 95476 22 U0001 | Monsieur LEVESQUE                                 | Plaine des sports, Chaussée          | Zone BMX , construction d'un bâtiment vestiaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| Date de dépôt | Numéro de dossier        | Pétitionnaire                                | Adresse du projet                      | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------|--------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | M01                      | Jean-Michel<br>MAIRIE D'OSNY                 | Jules César<br>95520 OSNY              | et club house et zone de tir à l'ar, construction d'un bâtiment associatif Réhabilitation et nouveaux aménagements de la zone BMX, zone de stationnement; création de nouvelles zones sportives.                                                                                                                                                                                                          |
| 02/10/2025    | PC 95476 25 U0029        | DA SILVA Tony<br>ANTIN RESIDENCES            | Les Pâtis<br>95520 Osny                | Le projet consiste à édifier une salle polyvalente provisoire de 80m² constituée de modules préfabriqués et réaliser les aménagements nécessaires aux accès.<br>Le projet sera limité à une partie du terrain.                                                                                                                                                                                            |
| 26/09/2025    | PC 95476 23 U0023<br>M03 | BOUTHORS<br>Christophe<br>SCCV OSNY BS       | 22 Rue des Beaux Soleils<br>95520 Osny |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23/09/2025    | PC 95476 22 U0003<br>M03 | Madame Johanna<br>FLANQUART                  | 1A rue du Clos Fleuri<br>95520 OSNY    | Construction d'une maison individuelle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 23/09/2025    | PC 95476 25 u0028        | DESNOUE JEROME<br>SAS FRANCE<br>DISTRIBUTION | 23 Rue des Beaux Soleils<br>95520 Osny | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réalisation de cloisonnements pour création d_un bureau avec réalisation d_un châssis, qui est classé en code du travail</li> <li>- Création d_un showroom permettant l_exposition d_une partie des produits et leur vente avec la mise de place d_une vitrine de 4mx2.20 m de haut. Il sera classé ERP</li> <li>- Mise en place de racks démontables</li> </ul> |
| 11/09/2025    | PC 95476 17 U0059<br>M05 | Monsieur KEITA Alpha<br>SCI KEITA RIDOUARD   | 20 rue de la Serre<br>95520 OSNY       | Maison individuelle R + 1<br>Modifications de façades<br>Modification de la façade avant par la mise en place de deux châssis de toits dans les combles                                                                                                                                                                                                                                                   |

| Date de dépôt | Numéro de dossier        | Pétitionnaire                            | Adresse du projet                                          | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|--------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 03/09/2025    | PC 95476 22 U0005<br>M04 | Madame Angélique<br>HENRI                | 14 ter rue Saint Jean<br>95520 OSNY                        | Maison individuelle<br>modification : Clôture sur rue et clôture en limite<br>séparative<br>Clôture sur rue                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 30/07/2025    | PC 95476 25 U0025        | Elodie LONCLE                            | 38 Rue des Bois<br>95520 Osny                              | Construction d'une pergola sur terrasse<br>existante de 8mx3,30m<br>ossature bois recouvert en tôles imitation tuiles<br>comme la maison.                                                                                                                                                                                                                                       |
| 25/07/2025    | PC 95476 25 U0024        | Monsieur JOREL<br>Thibaud<br>SCI JET     | chemin des Hayettes, ZAC DE<br>LA DEMI-LIEUE<br>95520 OSNY | Ce Permis de Construire est destiné à répondre<br>aux besoins d'agrandir et de moderniser le siège<br>social de la Société VEXIN LOCATION au sein<br>d'un bâtiment neuf facilitant le bon<br>fonctionnement de leur discipline et permettant<br>une évolution future de leurs activités<br>professionnelles.<br><br>Le bâtiment sera édifié sur 3 niveaux (RDC, R+1<br>et R+2). |
| 23/07/2025    | PC 95476 21 U0031<br>M02 | Monsieur David AKE                       | 21 chemin de la Colonne<br>95520 OSNY                      | Maison individuelle RDC + combles aménagés<br>sur sous-sol                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 20/07/2025    | PC 95476 25 U0021        | Laurie Sylvie Yvette<br>Georgette AUBERT | 17 Rue du Docteur Schweitzer<br>95520 Osny                 | Rénovation d'une maison individuelle existante:<br>- Démolition partielle de la maison existante<br>- Extension du RDC<br>- Création d'une surélévation et réfection de la<br>toiture<br>- Rénovation énergétique (changement fenêtre<br>et porte d'entrée, mise en place isolation par<br>l'intérieure, changement système chauffage et<br>mise en place VMC double flux)      |

| Date de dépôt | Numéro de dossier        | Pétitionnaire                                             | Adresse du projet                                       | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                          |                                                           |                                                         | <p>Réalisation d'une nouvelle clôture.<br/> Abattage arbres existants et replantation conformément aux règles d'implantation précisées au PLU.<br/> Construction d'un garage en fond de parcelle.<br/> Démolition partielle de la maison individuelle :<br/> - Façades nord et ouest<br/> - Démolition de la toiture<br/> Démolition totale des annexes:<br/> - Démolition du garage individuel et du studio en fond de parcelle<br/> - Abattage de deux arbres</p> |
| 14/07/2025    | PC 95476 25 U0020        | Joel FAURE                                                | 60 RUE DE MARINES<br>95520 Osny                         | REALISATION D'UNE MAISON D'HABITATION INDIVIDUELLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10/07/2025    | PC 95476 23 U0041<br>M02 | Monsieur ROUSSEAU<br>Gilles<br>ROUSSEAU CERGY<br>PONTOISE | 2 chaussée Jules César<br>95520 OSNY                    | <p>Reconstruction à l'identique de l'existant d'une concession automobile suite à sinistre - incendie du 30 juin 2023 dans le cadre des émeutes urbaines.<br/> Projet s'inscrivant dans l'ordonnance n°2023-870, 13 sept 2023, JO 14 sept 2023</p>                                                                                                                                                                                                                  |
| 09/07/2025    | PC 95476 25 U0019        | Monsieur SELLIER<br>Jean<br>FONDATION ANAIS               | avenue Simone Veil et rue P.<br>E. Victor<br>95520 OSNY | <p>Le site accueillera deux établissements : un Institut Médico-Educatif (IME) accueillant 88 jeunes en situation de handicap, et un Foyer de Vie, accueillant des adultes en situation de handicap.</p> <p>IME:<br/> - Bâtiment A : Enseignement pour les 5-13 ans<br/> - Bâtiment B : Administration et locaux thérapeutiques</p>                                                                                                                                 |

| Date de dépôt | Numéro de dossier     | Pétitionnaire                                          | Adresse du projet                                 | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                       |                                                        |                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bâtiment C : Enseignement pour les 14 -20 ans et Internat de 30 lits - chaufferie</li> <li>- Bâtiment D : Restaurant (commun à l_IME et au Foyer de vie)</li> <li>Foyer de Vie:</li> <li>- Bâtiment E : Administration, locaux thérapeutiques et chambres (25 lits)</li> <li>- Bâtiment F : Salles d_activités, locaux maintenances et espaces verts, garages à vélos</li> </ul> |
| 08/07/2025    | PC 95476 21 U0017 M03 | Philippe BAUER                                         | 2 rue d'Epiais<br>95520 OSNY                      | Construction de 2 maisons individuelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 01/07/2025    | PC 95476 25 00016     | LIOT Clément<br>Amicale des Sapeurs<br>Pompiers d'Osny | 10 rue du Général De Gaulle<br>95520 Osny         | Création d'une pergola en bois de 51.30 m2 coté rue des beaux soleils.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 26/06/2025    | PC 95476 25 U0015     | LEVESQUE Jean-Michel<br>COMMUNE D'OSNY                 | 3 Rue Paul Emile Victor<br>95520 Osny             | Création d'une extension au gymnanse existant et travaux de réaménagement et d'accessibilité entre le futur équipement et l'existant.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 22/05/2025    | PC 95476 25 U0012     | ELSHIKBY MOHAMED<br>SCI PROSPER                        | Chemin du Poirier Charles<br>Guerin<br>95520 Osny | Le projet s'implante sur la parcelle B d'une superficie de 8715.85 m <sup>2</sup> , issue de la division du terrain. Les parcelles A et B partageront les voies de circulation communes, tant pour les poids lourds (PL) que pour les véhicules légers (VL).                                                                                                                                                              |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                   |               |                   | <p>Il prévoit la construction d'une salle de sport d'une surface de plancher de 2855 m².</p> <p>Le bâtiment sera conçu avec les mêmes matériaux que ceux utilisés pour le bâtiment voisin, afin de garantir une cohérence architecturale.</p> <p>Les espaces extérieurs seront aménagés avec des plantations et comporteront un parking de 134 places, réalisé en pavés drainants.</p> |

|            |                   |                                               |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------|-------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26/03/2025 | PC 95476 25 U0006 | Monsieur MAKARIAN<br>Jean-Jacques<br>SERRIS 7 | 14 chaussée Jules César<br>95520 OSNY | <p>La présente demande porte sur le changement de destination de l'immeuble le Président situé 14 chaussée Jules César à OSNY 95520. Le projet consiste à transformer cet immeuble de bureaux, actuellement en code du travail, en ERP de type R de catégorie 2.</p> <p>L'établissement accueillera des organismes de formation pour les adultes, dans le cadre de la formation continue ou de la reconversion.</p> <p>A l'occasion de cette opération, il n'est pas prévu de procéder à la réhabilitation de l'immeuble. Les travaux se limiteront à la mise en conformité de l'immeuble, par rapport à la réglementation applicable à un ERP de type R de catégorie 2. Les travaux comprendront création de trois escaliers extérieurs de 2UP chacun (deux desservant tous les niveaux du RDC au R+5, le troisième desservant uniquement les niveaux RDC au R+2), la création d'accès pompiers sur la façade EST logeant la voie pompiers, le cloisonnement des escaliers intérieurs, la création d'espaces d'accueil sécurisé pour les PMR.</p> |
|------------|-------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|