



**VILLE D' OSNY
SERVICE DE L'URBANISME**

Dossiers déposés avant le 14 septembre 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE

12/09/2026	DP 95476 26 O0156	PHILIPPE DE OLIVEIRA	25bis Rue du Vauvarois 95520 Osny	Remplacement de la cloture existante qui est fixer sur un muret de 60cm de hauteur.Mise en place d'une cloture en lames PVC gris anthracite code RAL7016 hauteur 120cm au-dessus du muret .Hauteur totale de l'ensemble : environ180cm
------------	-------------------	----------------------	--------------------------------------	--

12/09/2026	DP 95476 26 o0155	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	98 Rue de Livilliers 95520 Osny	Division de la propriété de Monsieur THIRIOT et Madame SIGISMEAU en deux lots dont un lot à bâtir: Lot A : Terrain à bâtir d'une superficie de 442 m ² (dont 18 m ² d'alignement). L'accès véhicules s'effectuera depuis la rue de Livilliers, au niveau de l'actuel accès piétons qui sera réaménagé. Cela permettra de conserver la place de stationnement existante et garantir un accès sans difficulté à la propriété. Lot B : Terrain bâti d'une superficie de 1085m ² (dont 8m ² d'alignement). L'accès véhicules au Lot B se fera par l'entrée existante sur la Rue de Livilliers.
------------	-------------------	---	------------------------------------	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
06/09/2026	DP 95476 26 O0153	ALAIN LE BOUDEC	31 Rue de Chars 95520 Osny	Aménagement pour une climatisation sur le pignon droit
04/09/2026	DP 95476 26 O0154	Nguyen Phat VO	26 RUE DE CERGY 95520 OSNY	
31/08/2026	DP 95476 26 O0152	CHRISTIAN PAILLARES	20 Rue des Paletuviers 95520 Osny	RAVALEMENT DES FACADES ET PIGNONS DE LA MAISON. FINITION LISSE COLORIS : TON PIERRE RAL 1013
31/08/2026	DP 95476 26 O0151	MARIE NOELLE HERPIN	17 Allée des Acacias 95520 Osny	RAVALEMENT DES FACADES DE LA MAISON. FINITION ENDUIT TALOCHE FIN COLORIS RAL 1013 OU 1015
31/08/2026	DP 95476 26 U0150	Madame Christine MASSARD	32 Avenue de la Muette 95520 OSNY	Je souhaite remplacer ma clôture et portail qui sont en fer forgé par une cloture et un portail en aluminium de couleur beige
31/08/2026	DP 95476 26 O0149	REHABI AISSA EDF solutions solaires	34b Rue du Docteur Laennec 95520 Osny	Installation d_un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site._Nombre de modules : 10_Superficie totale (en m²) : 20_Puissance totale (en kWc) : 5,000
28/08/2026	DP 95476 26 O0148	Gerard KOLLMANNSSBERGER	15 ALL2E DES ACACIAS 95520 Osny	Pose d'une clôture de hauteur 1,775 m constituée d'une demi dalle de hauteur 0,25m chaperonnée en soubassement et de panneaux de treillis soudés de 1,725m de hauteur et de couleur verte.Sur les panneaux de treillis seront posés des lattes occultantes en composite de

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				couleur verte. Les dalles de soubassement servent à rehausser les panneaux de treillis pour éviter leur dégradation par les débroussailleuses des équipes d'entretien des espaces verts de la ville d'Osny. Un portillon de 1m de large et de 1,775m de haut en treillis soudés est également prévu. Dans le cas où la demi dalle n'est pas acceptée, la clôture sera constituée de panneaux de treillis soudés de 1,925m de hauteur. Des lames occultantes vertes sont également prévues. (La dégradation et le vieillissement de la haie de thuya sont à l'origine de ce projet).
26/08/2026	DP 95476 26 O0146	GISBERT SANDRINE JCG	81 Route d'Ennery 95520 Osny	Changement portail et portillon.
26/08/2026	DP 95476 26 O0145	Sandrine Marie Josette GISBERT	83 Route d'Ennery 95520 Osny	Remplacement du portail en bois excitant par un portail en aluminium.
24/08/2026	DP 95476 26 O0143	TORUK AYHAN CJ RENOVATION	45 Rue des Pâtis 95520 Osny	HYDROFUGE DE TOITURE COLORE GRIS ARDOISE RAL 7016 REEMPLACEMENT DE DEUX FENETRES DE TOIT (VELUX) PAR DEUX LUCARNES DE TYPE CHIENS ASSIS AVEC MENUISERIE PVC BVLANC RAL 9016 ET COUVERTURE EN TUILE BETON GRIS ARDOISE JOUTES DE CHIENS ASSIS COULEUR TON PIERRE RAL 1015
22/08/2026	DP 95476 26 O0142	Cyril Gérard MARTEL	27 Rue des Bois 95520 Osny	Nous souhaitons modifier trois fenêtres de type chien assis en fenêtre de type velux sur la toiture. Il y en a deux côté rue et un côté jardin arrière.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
30/07/2026	DP 95476 26 O0139	Valérie DELOBELLE	2 rue de Cergy 95520 OSNY	Remplacement d'une pergola 20m2
27/07/2026	DP 95476 26 O0138	DOMINIQUE LAUGERO	6 CHEMIN DES OEILLETES 95520 Osny	Projet de construction d'une extension d'habitation : pose d'une structure maçonnée recouverte d'un enduit en monocouche gratté fin de ton pierre de pays ral 1015. Pose de menuiseries vitrées 4ITR/20/4FEA Argon de profilé en aluminium à rupture de pont thermique thermolaqué de coloris gris-bleu anthracite texturé ral7016/B260S. Pose d'une toiture "plate non accessible" de faible pente composée d'une couverture avec une membrane en zinc de coloris gris anthracite texturé ral 7016 d'aspect extérieur.
27/07/2026	DP 95476 26 U0136	Ludivine Vanessa RIVES	20quater Avenue de la Viosne 95520 Osny	Démolition du portail et de la clôture existants en façade. Rehaussement du mur de clôture côté gauche, création d'un mur de clôture côté droit jusqu'à la maison, et installation d'un portail coulissant.
26/07/2026	DP 95476 26 U0137	Monsieur Joffrey LEMOINE	41 bis Rue de la Friche 95520 OSNY	Changement de clôture et de portail. Les matériaux utilisés sont ceux explicitement imposés par la mairie ainsi que les couleurs et les dimensions

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
09/07/2026	DP 95476 26 U0127	Madame Cécilia MARTIN-TESSIER	12 rue de Montgeroult 95520 OSNY	Toiture actuellement en shingle et ayant des fuites dues à la vétusté. Rénovation de la toiture avec des tuiles (selon les devis joints) Le toit est invisible de la rue à cause de la proximité des habitations (voir photos jointes)
02/07/2026	DP 95476 26 O0120	Frederic MENANT	15 Rue Jean Jaurés 95520 Osny	Remplacement d'un portail existant . Futur portail sera de dimensions longueur 3 mètres à 3.50 mètres x 1.80 mètres de hauteur, matière aluminium gris anthracite, modèle coulissant. Modification de chaque côté de ce portail, réhaussement des murets actuels d'hauteur 2 mètres(idem voisin du 13 bis) et suppressions des grilles. Photos jointes dans le dossier.