



VILLE D' OSNY
SERVICE DE L'URBANISME

Dossiers déposés avant le 21 juin 2023

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS, TRAVAUX, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS

20/06/2023	DP 95476 23 O0096	Monsieur Mohamed BENSALEM	46 Rue Mozart 95520 Osny	Remplacement de la clôture grillagée en limite de propriété bordant la RD915 par la construction d'un mur plein en dur.
------------	-------------------	------------------------------	-----------------------------	---

16/06/2023	DP 95476 23 O0095	Madame ORAYECH ZHORA SCI QUATUOR	45 ROUTE DE PARIS A DIEPPE 95520 Osny	- EXTENSION POUR LA CREATION D'UNE RESERVE SUR LA FACADE NORD OUEST ET MODIFICATION DE LA CLÔTURE NORD OUEST.
------------	-------------------	--	---	---

12/06/2023	DP 95476 23 O0094	Monsieur BOCQUET Cédric EFFY SOLAIRE	4 rue Vincent Van Gogh 95520 OSNY	16 panneaux,
------------	-------------------	--	--------------------------------------	--------------

12/06/2023	DP 95476 23 O0093	Monsieur THOMAS DEPIETS	10 Avenue du Moulinard 95520 Osny	POSE D'UNE FENETRE DE TOIT DANS LA SALLE DE BAINS : LA SALLE DE BAINS ACTUELLE NE BENEFICIE PAS DE D'UNE LUMIERE NATURELLE. POUR Y REMEDIER, POSE D'UNE FENETRE
------------	-------------------	----------------------------	--------------------------------------	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				DE TOIT DE 550 X 780 mm.
05/06/2023	DP 95476 23 O0091	Monsieur Belloulou Ezeckiel HOMELOG	34c Rue du Reservoir 95520 Osny	Installation de 12 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition à la toiture SUD OUEST du bâtiment pour une surface de 19.8 m ² (puissance de l'installation : 4.50 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
04/06/2023	DP 95476 23 o0090	Monsieur Kevin LEGRIS	1a Rue Joliot Curie 95520 Osny	Je souhaiterais réaliser un appentis sur le cote de ma maison de 2.5 mètres sur 5 mètres et de hauteur 2.4 avec une pente jusqu'à 2.2 mètres pour permettre de protéger des équipements tel que vélo table de ping Pong Etc. Il sera en bois avec toi en plaque de toiture imitation tuile, avec une gouttier sur pour faire la liaison avec la maison du voisin et un récupérateur d'eau. Bien Cordialement
03/06/2023	DP 95476 23 O0089	Monsieur Mokrane ZERKOUNE	21 Rue de l'Est, rue de l'Ouest 95520 Osny	Elévation d'une clôture donnant sur la rue de l'Est.
01/06/2023	DP 95476 23 O0085	Monsieur Guillaume Jean-Pierre Jerome HAMEL	10 Rue Blaise Pascal 95520 Osny	- Réfection du muret de clôture à la même hauteur suite au risque imminent d'écroulement des piliers des portails.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				- changement des portails détruits par les piliers. - changement des clôtures pour harmonie avec le voisinage.
31/05/2023	DP 95476 23 O0087	Madame Maryse THIBAULT	3bis rue de Chars 95520 OSNY	Pergola
31/05/2023	DP 95476 23 O0086	Monsieur Mohammed BERHIL	36 rue des Patis 95520 OSNY	Clôture et portail
30/05/2023	DP 95476 23 O0092	Monsieur NACCACHE David SASU AMG FACADES	3 rue de l'Est 95520 OSNY	isolation thermique, changement couleur façades
30/05/2023	DP 95476 23 O0088	Monsieur David LEBACQ	82 rue de Livilliers 95520 OSNY	modification de la toiture
29/05/2023	DP 95476 23 O0083	Madame Mariannick Xenopoulos	28 Chaussée Jules César 95520 Osny	Changement de la porte de garage actuellement en bois de 2m50 x 2m10 par une porte de garage sectionnelle en fer de même taille.
26/05/2023	DP 95476 23 O0082	Madame Audrey Marie-Thérèse Nicole POINET	113 Rue Saint Jean 95520 Osny	Remplacement de l'abri de jardin en bois existant par un modèle identique en composite - les deux abris de jardin sont de même dimension. Il n'y a pas de nouvelle construction de dalle.
25/05/2023	DP 95476 23 O0081	Monsieur Joaquim Freitas	65 Rue des Bois 95520 Osny	Installation d'un abri de jardin en résine pvc d'une surface de 7,4 m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
24/05/2023	DP 95476 23 O0080	Madame Carole GROLVIN	2 rue du Cèdre 95520 OSNY	
24/05/2023	DP 95476 23 00079	Madame SANDRINE NICOLIC ALTOT	11ter Avenue des Bruyeres 95520 Osny	VERANDA SUR TERRASSE EXISTANTE
24/05/2023	DP 95476 23 U0078	Monsieur TORDJMAN Ylane SAS POINT BAT	21 rue du Plateau des Bruyères 95520 OSNY	Isolation thermique
21/05/2023	DP 95476 23 O0077	Monsieur Sébastien BON	65 Route d'Ennery 95520 Osny	<ul style="list-style-type: none"> - Surélévation et extension d'une maison individuelle existante composée de deux logements. - Isolation thermique par l'extérieur sur maison existante - Modification du portail existant sur rue: élargissement à 3.00m - Création d'une zone de stationnement pour 5 studios de logement pour étudiants: 5 places de stationnement aménagés mais 10 places de stationnement possibles sur le terrain (proximité de l'arrêt de bus)
16/05/2023	DP 95476 23 U0074	Monsieur Stéphane ROY	30 A avenue de la Viosne 95520 OSNY	Extension de 11 m² du côté Sud Est
16/05/2023	DP 95476 23 U0061	Monsieur Stéphane ROY	30 A avenue de la Viosne 95520 OSNY	Extension en bois de 17,70 m² du côté jardin
09/05/2023	DP 95476 23 O0073	Monsieur Raphaël ALVES CARVALHO	16 Allée Victor Hugo 95520 OSNY	Changement clôture

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
05/05/2023	DP 95476 23 U0071	Madame Adeline ROQUAIN	19 rue de Montgeroult 95520 Osny	Projet d'extension avec rénovation de la véranda attenante à la maison. Agrandissement de la maison actuelle en reprenant les mesures exactes de la véranda et en prolongeant jusqu'au mur existant de la maison. Ce projet représente une extension de 16,68 m2. Extension en parpaing avec toit plat. Isolation et ravalement extérieur (beige) seront effectués. Projet d'extension avec rénovation de la véranda attenante à la maison. Agrandissement de la maison actuelle en reprenant les mesures exactes de la véranda et en prolongeant jusqu'au mur existant de la maison. Ce projet représente une extension de 16,68 m2. Extension en parpaing avec toit plat. Isolation et ravalement extérieur (beige) seront effectués.
28/04/2023	DP 95476 23 O0069	Monsieur Sébastien AUBERTIN	12 rue de Livilliers 95520 OSNY	Pose de fenêtre de toit
21/04/2023	DP 95476 23 O0066	Monsieur Cyril CYRIL	27 Rue des Bois 95520 Osny	Remplacement des fenêtres en bois par des fenêtres en pvc isolantes. Remplacement des volets en bois par des volets en aluminium isolants couleur marron clair.
19/04/2023	DP 95476 23 O0064	Monsieur Roland STADELMANN	54 rue de Cergy 95520 OSNY	Clôture
17/04/2023	DP 95476 23 U0062	Monsieur Pierre GESSAT	24 Ter avenue de la Siaule 95520 OSNY	Surélévation d'un mur mitoyen

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
16/04/2023	DP 95476 23 O0060	Madame anais jeannet	49 Rue des Pâtis 95520 Osny	Remplacement des fenêtres en bois par des fenêtres PVC dont une visible depuis l'espace public
13/04/2023	DP 95476 23 O0059	Monsieur Lahoussine YAHIOUI	11 Rue Marc Antoine Charpentier 95520 Osny	Nous avons acheté la maison mais la clôture avec portail et portillon n'ont jamais été terminé ou fait par les précédents propriétaires. De ce fait nous souhaitons donc relevé le muret, et le prolonger (selon les photos) et installer le portillon et le portail afin de sécuriser la maison.
10/04/2023	DP 95476 23 U0057	Madame Johanne DELANNOY	24 rue Aristide Briand 95520 OSNY	Installation d'un pergola de 12m2 autoportée. Localisation : en bordure de jardin, sur le côté d'un bâtiment de 2 étages dont le mur est mitoyen au jardin
06/04/2023	DP 95476 23 O0055	Monsieur Nathanael PLACE	40 rue de Cergy 95520 OSNY	remplact fenêtres et porte d'entrée + ajout d'une fenêtre
15/03/2023	DP 95476 23 O0041	Madame Thi Minh Chau JARDILLIER	10 Rue Paul Roth 95520 Osny	Demande d'autorisation préalable pour surélever la hauteur du mûr de clôture déjà existant pour une hauteur de 2 mètres (comprenant le mur déjà existant). 10, Rue Paul Roth 95520 OSNY En vous remerciant à l'avance. Cordialement

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
15/03/2023	DP 95476 23 O0040	Monsieur SEBASTIEN BEAUNIER	11 Rue des Orchidees 95520 Osny	Installation d'un abri de jardin en acier galvanisé 2.75 x 2.75 soit 7.56m2
24/04/2023	PA 95476 23 U0003	Monsieur François AUGER	61 Rue de Bellevue 95520 Osny	Division de la propriété en vue de créer un lot à bâtir (Lot A) NOTE DE PRESENTATION VOIR
13/04/2023	PA 95476 23 U0002	Monsieur PONS Jean- François JFPI	14 chemin du Plateau des Bruyères 95520 Osny	Division de la propriété en vue de créer quatre lots à bâtir (Lots A-B-C et D) desservis par une voie privée (Lot E). NOTE DE PRESENTATION VOIR
13/06/2023	PC 95476 22 U0022 M02	Monsieur HARRACHE Amokrane SCI Famille HARRACHE Amokrane et Af	64 rue Robinet - lot B 95520 OSNY	Construction d'une maison Individuelle
02/06/2023	PC 95476 23 U0021	Monsieur Otilio SANCHES TAVARES	6 impasse des Hayettes 95520 OSNY	Création d'un garage et d'un atelier Démolition d'un abri. projet installé sur l'ancienne emprise de l'abri
31/05/2023	PC 95476 23 U0020	Monsieur Farid BLALI	2 Avenue de la Viosne	Construction d'une maison individuelle dans une

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
			95520 Osny	friche urbaine.
30/05/2023	PC 95476 23 U0019	Monsieur MAERTEN Pierre SDC1 de l'Oseraie	LA FOSSE, Centre Commercial de l'Oseraie - AUCHAN 95520 OSNY	Rénovation de la façade principale, isolation et transformation de 2 sas d'entrée
15/05/2023	PC 95476 23 U0018	Monsieur CHRISTOPHER PARIS	12bis Avenue du Moulinard 95520 Osny	Construction d'un garage + comble accolé à construction déjà existante.
09/05/2023	PC 95476 23 U0017	Monsieur Alain SPERLING	45 route d'Ennery 95520 OSNY	Construction d'une maison comprenant 2 appartements
09/05/2023	PC 95476 21 U0054 M01	Monsieur Mohammed ARABAB	43 Ter avenue de la Muette 95520 OSNY	Maison individuelle
09/05/2023	PC 95476 14 U0073 M01	Monsieur Jérémy DURA	16 bis rue des Tulipes 95520 OSNY	Nouvelle construction - Maison individuelle
09/05/2023	PC 95476 23 U0016	Monsieur Nihat POLAT	rue de Panama, chemin du marais 95520 OSNY	Création de deux maisons mitoyennes
05/05/2023	PC 95476 20 U0014 M01	Monsieur Bruno PEDRONI	5 chemin de Busagny 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle
05/05/2023	PC 95476 23 U0015	Madame Maria WATTIEZ	28 rue Jean Jaurès 95520 OSNY	Construction d'une piscine 9X4 m² enterrée

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
02/05/2023	PC 95476 23 U0014	Monsieur Antonio PEREIRA	72 rue Robinet 95520 OSNY	Extension à simple RDC côté jardin, terrasse
26/04/2023	PC 95476 13 U0015 M01	Monsieur Youcef BOUDACHE	16 impasse des Hayettes 95520 OSNY	Travaux sur construction existante - transformation d'un garage en deux studios et une buanderie + modification des façades
24/04/2023	PC 95476 18 U0060 M04	Monsieur Sidi Mohammed MOHAMMEDI	26 bis rue Henri Dunant 95520 OSNY	Maison individuelle (F5)
24/04/2023	PC 95476 23 U0013	Monsieur Abdelkarim MEHDI	44 route d'Ableiges 95520 OSNY	L'objet de ce permis est la construction d'une maison individuelle
19/04/2023	PC 95476 17 U0001 M02	Monsieur Aseef MOHAMED	19 rue de Livilliers 95520 OSNY	Maison individuelle (F5)
19/04/2023	PC 95476 19 U0015 M01	Monsieur Nicholas MAISONNAVE	18 rue des Eglantiers 95520 OSNY	Création d'un pavillon à RDC avec un garage intégré
11/04/2023	PC 95476 23 U0012	Monsieur David BARROS	30 rue de la Friche 95520 OSNY	Construction d'un maison individuelle à usage d'habitation de type R+1 sur cave en partie
07/04/2023	PC 95476 17 U0063 M01	Monsieur Ludovic SABELLE	22 C avenue de la Siaule 95520 OSNY	
06/04/2023	PC 95476 23 U0011	Monsieur Redha ATOUI	13 rue l'Abbé Léonard 95520 OSNY	Régularisation d'une démolition de maison individuelle, construction d'une maison,

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				modification de la cloture et création d'une piscine
05/04/2023	PC 95476 23 U0010	Monsieur Boubakar CAMARA	22 avenue de la Muette, lot B 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle de type R+1
27/03/2023	PC 95476 20 U0030 M01	Monsieur Marcio André TEIXEIRA CARDOSO	17 ter rue du Docteur Schweitzer 95520 OSNY	maison individuelle
24/03/2023	PC 95476 23 U0009	Monsieur ARANKOU Ahmed SCI YAROUNKA	7 rue Robinet 95520 OSNY	Surélévation RDC en R+1 DEMOLITION ENTREE COUVERTE SURELEVATION DU RDC en R+1
10/03/2023	PC 95476 23 U0008	Monsieur Arthur SINBANDHIT	6 avenue de la Viosne 95520 OSNY	Extension du pavillon
08/03/2023	PC 95476 23 U0007	Monsieur Tanguy MARTINS	21 Chemin de la Colonne 95520 Osny	Le projet prévoit la construction d'un garage semi enterré en retrait de la rue, suite à la démolition du garage existant situé en partie sur le tènement voisin (suite à une division parcellaire). Le mur de clôture sur rue sera également refait afin de s'aligner sur celui du voisin. Afin d'harmoniser ce nouveau garage et la maison existante, la façade de celle-ci sera ravalée dans les mêmes teintes. Démolition du garage existant, situé en partie sur la parcelle voisine suite à une division parcellaire et du mur de clôture sur rue.
02/03/2023	PC 95476 19 U0008	Monsieur Alessandro	11 rue du Plateau des	Construction d'une maison individuelle

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
	M01	SANTOS BIZARRIA	Bruyères 95520 OSNY	
24/02/2023	PC 95476 20 U0029 M01	Monsieur Christian CARON	8 rue de Gency 95520 OSNY	Véranda
21/02/2023	PC 95476 23 U0003	Monsieur GOINVIC Hervé FONCIERE VIVALTO SANTE	1 rue Christian Barnard 95520 OSNY	Création de 2 blocs opératoires, surélévation, réaménagement de l'aile sud et création d'un service USR
20/02/2023	PC 95476 16 U0070 M04	Monsieur JOURNO Philippe SCI PROSPER	1 chemin du Poirier Charles Guérin, ZA de l'Oseraie 95520 OSNY	Bâtiment de 08 cellules commerciales et d'une cellule de jeux enfants Aménagement d'un parking de 758 places