



VILLE D' OSNY
SERVICE DE L'URBANISME

Dossiers déposés avant le 22 juillet 2024

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS, TRAVAUX, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS

19/07/2024	DP 95476 24 O0117	AKYUZ DAVID NOMAD	19 Route de Dieppe 95520 Osny	Modification de l'aspect extérieur des façades : nettoyage des façades et mise en peinture (changement de teinte)
------------	-------------------	----------------------	----------------------------------	---

19/07/2024	DP 95476 24 O0116	Marine Agnès Michèle MOISAN	15 Rue de Bellevue 95520 Osny	
------------	-------------------	--------------------------------	----------------------------------	--

17/07/2024	DP 95476 24 O0115	Philippe Elvis SABA MADZOU	14 Rue Chateaubriand 95520 Osny	Extension de la maison principale pour réaliser un logement pour un étudiant. Avec une espace (cuisine- bureau, sdb, wc au RDC et chambre avec WC et douche à l'étage. De l'extérieur, le matériel utilisé (crépi, tuiles ...) seront identiques au matériel de la maison principale
------------	-------------------	-------------------------------	------------------------------------	--

16/07/2024	DP 95476 24 O0114	Alexandre André Bernard ARNAUDET	9quater Rue Mozart 95520 Osny	Installation complémentaire de panneaux photovoltaïques au sol pour autoconsommation totale sans réinjection pour une puissance totale de 6 Kwc. Une installation de 3kwc est déjà en place.
------------	-------------------	-------------------------------------	----------------------------------	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				L'installation fait moins de 1,80 mètres de haut.
15/07/2024	DP 95476 24 U0110	LASCRET Guillaume Plantae sinensis	51 Rue Aristide Briand 95520 Osny	Coupe d'un arbre
12/07/2024	DP 95476 24 O0109	ANTONIO GONCALVES PINTO	21 Rue Jean Jaurés 95520 Osny	Je souhaite faire une extension de garage ainsi qu'une création de portail
11/07/2024	DP 95476 24 U0108	Alain Jean-Claude CHARLIER	32bis Avenue de la Siaule 95520 Osny	Remise en état des fissures ravalement des deux pignons a la couleur identique actuelle Antalya. Aucune modification ne sera apportée au bâtiment
10/07/2024	DP 95476 24 O0107	PIERRE DESGRANGES	7 BIS RUE ROBINET 95520 Osny	Création d'une cloture en limite séparative. Pose d'un portail coulissant en aluminium anthracite de 4 mètres Pose d'une cloture constituée d'un mur-bahut d'une hauteur de 0,80 m recouvert d'un enduit et surmonté d'un grillage gris d'une hauteur 1,2m
09/07/2024	DP 95476 24 U0105	Najat MEZIANI	6C rue de la Friche 95520 Osny	Création de deux fenêtres de toit de Type VELUX sur la façade nord de la maison
07/07/2024	DP 95476 24 O0104	TORDJMAN Ylane POINT BAT	5 Rue Charles Faroux 95520 Osny	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
04/07/2024	DP 95476 24 U0106	Madame Juliette GRAMMATICO	21 rue Paul Doumer 95520 OSNY	Remplacement menuiseries extérieures, agrandissement ouverture et création d'une baie vitrée. Création de 2 velux et remplacement d'un velux existant
02/07/2024	DP 95476 24 O0102	DE MEAUX Aurélien ELECTRA	Route de Paris à Dieppe, Routed'Ennery 95520 Osny	<p>Electra installe et opère des stations de recharge rapide (supérieur à 150 kW) pour véhicules électriques ouvertes au public sur le territoire national.</p> <p>La société Electra serait chargée de l'installation, de l'opération et de la maintenance de la station de recharge sur 15 ans minimum. Elle prendrait également à sa charge la sécurisation de l'espace exploité ainsi que son nettoyage régulier.</p> <p>Le service de recharge rapide pour véhicules électriques qu'on propose est un service ouvert au public 24h/24 7j/7.</p> <p>Le service sera accessible depuis la voie publique sans restriction ni contrepartie de la part du site accueillant la station. -</p>
27/06/2024	DP 95476 24 O0103	Monsieur Mohamed JOMAA	45ter rue des Pâtis 95520 OSNY	Transformation du garage et cellier en une surface habitable
26/06/2024	DP 95476 24 O0101	BOUBLI Tony EASY SOLAR - COMBLE-ECO	4 Rue des Chataigniers 95520 Osny	<p>Installation de 8 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD EST</p> <p>du bâtiment pour une surface de 14.58 m² (puissance de l'installation : 3.00 Kwc).</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction</p>

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
10/06/2024	DP 95476 24 O0091	PHILIPPE ELVIS SABA MADZOU	14 Rue Chateaubriand 95520 Osny	Travaux d'extension de la maison
07/06/2024	DP 95476 24 U0093	Monsieur NACCACHE David SASU AMG FACADES	16 rue Henri Dunant 95520 OSNY	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison, changement couleur façade
06/06/2024	DP 95476 24 O0089	Michael Pierre Jeremy COLIN	16 Rue Frédéric Chopin 95520 Osny	Je souhaiterai agrandir le portail afin de bénéficier des 2 places de stationnement sur mon terrain Je souhaiterai agrandir le portail afin de bénéficier des 2 places de stationnement sur mon terrain
05/06/2024	DP 95476 24 O0088	Julie Marie Sylvie Pierrette Colette DESANOIS	6 Rue des orchidées 95520 Osny	Création d'une fenêtre de toit type Velux de dimension 134x140 en partie centrale de la toiture la plus basse à droite visible sur le plan de la façade côté jardin Création d'une fenêtre de toit type velux de dimension 134x140 en partie centrale de la toiture la plus basse à droite visible sur le plan de la façade côté jardin
03/06/2024	DP 95476 24 O0085	GABRIEL NICA	10 Impasse des Hayettes 95520 Osny	Notre projet concerne les travaux suivantes: 1. les 3 porte-fenêtres situées sur la façade de devant la maison vont se transformer en 3 fenêtres, dimension 140cm*120cm (pièce

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>attachee photo maison et plan 3D apres les changements)</p> <p>2. la terrasse de devant la maison va etre retirée, en creant un espace vert avec une allée integree (piece attachee photo maison avant avec la terrasse et plan 3D sans terrasse)</p> <p>3. creation d'une terrasse arriere la maison , au meme niveau que le RDC ,dimensions 560 cm en largeur et 350 cm en profondeur, avec barres de protection et pergola(plan 3D)</p> <p>4.transformation de la fenetre arriere RDC en porte-fenetre pour faciliter le passage entre la salle a manger et la terrasse(plan 3D)</p> <p>5. montage d'une boitier pour la pompe a chaleur sur le mur exterieur de la maison, cote gauche(plan 3D)</p>
31/05/2024	DP 95476 24 O0086	Monsieur Hassan LAHSSINI	94 rue de Livilliers 95520 OSNY	création de 2 fenêtres
22/05/2024	DP 95476 24 O0081	VALERIE LABIDI	9 Rue des Paletuviers 95520 Osny	Construction d'un mur pour clôturer le côté du terrain donnant sur la rue.
07/05/2024	DP 95476 24 O0073	Monsieur Julien GUILLON	10 Rue des Bleuets 95520 Osny	<p>Bonjour,</p> <p>je souhaiterais créer un Abri de jardin en bois pour stocker mes outils de jardinage.</p> <p>La superficie au sol ou total sera de 19 m².</p>
19/04/2024	DP 95476 24 O0068	Madame HEINTJE Isabelle	1 Allée des Mimosas 95520 OSNY	création d'une pergola

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
18/04/2024	DP 95476 24 O0067	Monsieur Hassan LAHSSINI	94 rue de Livilliers 95520 OSNY	installation de fenêtres à l'étage de la maison
11/04/2024	DP 95476 24 O0058	Monsieur Jean-Luc Joseph ZINS	24 Rue du Clos du Plateau 95520 Osny	Elargissement de l'ouverture devant le garage, remplacement des haies par des clôtures, pose d'un portail et d'un portillon
28/02/2024	DP 95476 24 U0033	Madame Astrid PASQUIER	1 chemin de la Colonne 95520 OSNY	Pose de panneaux photovoltaïques
16/07/2024	PC 95476 19 U0061 T02	Monsieur LABRIKI Hicham GLOBAL INVEST	8 bis route d'Ableiges 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle
11/07/2024	PC 95476 24 U0020	Abellatif CHELHI	4 Rue des Charmes 95520 Osny	Rénovation Refonte : Démolition et Reconstruction d'une Maison à Habitats Individuels Voir notice descriptive PC4
11/07/2024	PC 95476 24 U0019	Abdellatif CHELHI	4 Rue des Charmes 95520 Osny	RÉNOVATION REFONTE : DÉMOLITION ET RECONSTRUCTION D'UNE MAISON À HABITATS INDIVIDUELS
08/07/2024	PC 95476 24 U0018	Madame Karen MONSAVOIR	9 rue de l'Escalier 95520 OSNY	Construction d'un pavillon traditionnel
08/07/2024	PC 95476 18 U0030	Monsieur JOURNO	route de Dieppe à Paris / Route	Construction d'un pôle de 6 restaurants

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
	M04	Philippe COMPAGNIE DE PHALSBOURG	d'Ennery 95520 OSNY	Création de cellule restaurant, modification des terrasses, modification de façade et de toiture Modification de façade
05/07/2024	PC 95476 24 U0017	Frédéric CLAUZEL	11 rue de la Boucle 95520 OSNY	Fermeture d'une pergola Pour plus de précision se référer au document PCMI4
02/07/2024	PC 95476 22 U0038 M01	Lahbib BOUNIAR	79 rue Robinet 95520 Osny	
25/06/2024	PC 95476 24 U0016	RUHAUT Jean- François KAUFMAN & BROAD HOMES	6 Rue de Puisieux 95520 Osny	Projet de construction de 16 maisons individuelles groupées, organisées autour d'une voie privée en impasse donnant sur la rue de Puisieux. Voir note de présentation.
19/06/2024	PC 95476 24 U0015	Monsieur Abdelhalim BOUDACHE	14 rue Jean Jaurès 95520 OSNY	Rénovation d'une habitation avec surélévation Rénovation de l'habitation existante Isolation thermique
19/06/2024	PC 95476 22 U0043 M01	Marie Christine BRULE	63 rue des Bois 95520 OSNY	
19/06/2024	PC 95476 24 U0014	Katia NGAKO	52ter Rue de Génicourt 95520 Osny	Extension et surélévation d'une maison Dépose de la toiture existante
13/06/2024	PC 95476 22 U0052 M01	Madame CAVECCHI Marie-Christine CONSEIL	131 rue de Livilliers 95520 OSNY	Construction d'un collège 600 élèves, d'un parking semi-enterré, d'un plateau sportif et de 4 logements de fonction

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		DEPARTEMENTAL DU VAL D'OISE		
31/05/2024	PC 95476 20 U0050 M01	Monsieur GERMAIN Christophe PROMOGIM - SCI ILE DE FRANCE	44/50 Rue du Vauvarois / Rue de Puiseux 95520 OSNY	Création d'un ensemble immobilier de 212 logements dont 64 logements locatifs
31/05/2024	PC 95476 24 U0013	Monsieur Mario PEDRONI	50 rue de Livilliers 95520 OSNY	Démolition et construction d'une maison individuelle (voir note)
16/05/2024	PC 95476 16 U0072 M01	Monsieur Nicolas LETTRY	47 T rue Robinet 95520 OSNY	Maison individuelle (F4) DP 095 476 16O0071 en date du 07/06/2016
16/05/2024	PC 95476 24 U0012	Nihat POLAT	Chemin du Marais 95520 Osny	Création d'une maison d'habitation ainsi qu'un carport
06/05/2024	PC 95476 24 U0011	Monsieur Rachid HALIM	20 quater chaussée Jules César 95520 OSNY	Création de terrasse.
26/04/2024	PC 95476 18 U0040 M01	Monsieur Claude MACEDOT	2 G rue d'Epiais 95520 OSNY	Maison individuelle (F4)
25/04/2024	PC 95476 20 U0027 M01	Monsieur Anselmo DA SILVA PEREIRA	19 ter rue du Plateau des Bruyères 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle composée de 3 niveaux
22/03/2024	PC 95476 20 U0054	Monsieur Steeve	43 B rue Robinet	Construction d'une maison individuelle et d'une

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
	M01	SOARES	95520 OSNY	piscine
15/03/2024	PC 95476 22 U0030 M01	Monsieur Duc SIMALA	14bis rue du Petit Robinson, lot B 95520 OSNY	Construction d'une maison Individuelle
05/03/2024	PC 95476 23 U0029 M01	Monsieur Lionel BRITO	18 bis Chemin des Marais 95520 OSNY	Projet de construction d'un bâtiment comprenant 4 logements
02/03/2024	PC 95476 24 U0007	Monsieur RIBEIRO Antonio SAS JOAMI	14 Chemin des Cotes Bizieres 95520 Osny	La demande concerne la modification d'une maison existante en 2 logements ainsi que la modification des aménagements extérieurs. Il est également prévu la création d'une extension et la modification de certaines parties existantes par surélévation afin de créer une simplification du bâti. Le projet prévoit la démolition d'une annexe à simple rez-de- chaussée adossée au pignon du bâtiment principal.
09/02/2024	PC 95476 20 U0037 M01	Monsieur SYMCHOWICZ David SCI BDK	16 rue du Petit Albi - lot A 95520 OSNY	Construction d'un centre médical (RDC + 2 étages) avec crèche privative en RDC
11/07/2024	PD 95476 24 U0002	Abdellatif CHELHI	4 Rue des Charmes 95520 Osny	