



**VILLE D' OSNY
SERVICE DE L'URBANISME**

Dossiers déposés avant le 29 décembre 2025

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE

| | | | | |
|------------|-------------------|-----------------------|--|---|
| 23/12/2025 | DP 95476 25 o0192 | ANEGELIQUE HOURDIN | 23 Rue du Petit Robinson 95520 Osny | Création d'une terrasse, Création de 2 vélux suite à l'aménagement d'une partie des combles |
|------------|-------------------|-----------------------|--|---|

| | | | | |
|------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------|---|
| 22/12/2025 | DP 95476 25 o0191 | BOUAKNIN Mylène AC-BAT | Rue Joliot Curie 95520 Osny | Installation de 9panneaux photovoltaïques de 500WC noir sombre mates, antireflet , sans lignes argentées , sans effet a facettes et dotés de cadres sombre et mats de la même teinte que les panneaux en intégration La toiture Orientation suddu bâtiment pour une surface de 19,83m ² (puissance de l_ installation : 4,5k) -Les modules photovoltaïques, à cadre noir mat, seront fixés sur une structure en aluminium noir afin de garantir une intégration esthétique et homogène dans le bâti existant. Le projet s_inscrit dans une démarche de transition énergétique maîtrisée, valorisant le patrimoine bâti par une solution discrète, réversible et respectueuse de l_environnement architectural local . |
|------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------|---|

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|--|-----------------------------------|---|
| 19/12/2025 | DP 95476 25 U0190 | CHARVERIAT Fabrice NEXTBIKE FRANCE | Rue Aristide Briand 95520 Osny | Projet d'implantation de mobilier sur la rue Aristide Briand: Station de vélos en libre-service Vélo2 Se compose d'un terminal ainsi que de 15 points d'attache pour vélo |
| 18/12/2025 | DP 95476 25 U0189 | LEBLET GOLAN ESSENTIEL ENERGIE | 4d Rue Henri Dunant 95520 Osny | Installation d'un système solaire combiné avec 4 capteurs solaires thermiques et une unité extérieure pour la PAC. Dimensions pour un capteur solaire : - hauteur : 2.02m - largeur : 1.10m - épaisseur : 90mm |
| 17/12/2025 | DP 95476 25 O0188 | SITBON Aaron, Meyer ELYA ENERGIE - DT CONSEILS | Chemin des Hayettes 95520 Osny | Installation de 10 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 17.5m ² (Puissance de l'installation: 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires. |
| 16/12/2025 | DP 95476 25 U0187 | BOUBLI Tony ITE PLUS | 4c Rue Henri Dunant 95520 Osny | Installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en intégration à des bacs à lester pose au sol orientés Sud-Ouest pour une surface de 18.88m ² (Puissance de l'installation: 4 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------------|--|
| | | | | <p>existante ou le profil du terrain.</p> <p>La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.</p> <p>A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.</p> |
| 15/12/2025 | DP 95476 25 U0185 | BELLOULOU Ezeckiel HOMELOG | 4c Rue Henri Dunant 95520 Osny | <p>Le projet porte sur l'édification d'un pergola ouvert de 19,135 m² et l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs mates sur sa toiture ouest</p> <p>Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m</p> <p>L'électricité sera auto-consommée, et le surplus (~30%) revendu à ENEDIS.</p> <p>Le projet ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p> <p>La pergola n'imperméabilise pas le sol, les eaux de pluie seront épanchées au sol par la gouttière.</p> |
| 15/12/2025 | DP 95476 25 O0184 | PLOUY Lambert SOLARPASS | 2 Avenue du Moulinard 95520 Osny | <p>Présentation du projet :</p> <p>a)Le projet consiste en la pose de 8 panneaux photovoltaïques en mode portrait sur la toiture de la maison avec une puissance de 500 Wc chacun totalisant 4 KWc.</p> <p>b)Les matériaux et les couleurs :</p> <p>Les panneaux seront des Panneaux photovoltaïques Dualsun 500 Wc à :</p> <p>Cadre en aluminium anodisé noir.</p> <p>Verre haute transparence anti-reflet.</p> |
| 11/12/2025 | DP 95476 25 O0183 | FREDERIC POIRIER | 14 Avenue du Moulinard | POSE DE PANNEAUX SOLAIRES SUR |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|-----------------------------|--|--|
| | | | 95520 Osny | TOITURE PANNEAUX NOIRS, EN VERRE, SANS DEMARCATIIONS, MATS, SANS REFLETS PUISSANCE TOTALE 3 KWC AUTOCONSOMMATION |
| 11/12/2025 | DP 95476 25 U0182 | Benoit PONCET | 17 rue Aristide Briand 95520 OSNY | Ravalement et réalisation d'une fresque artistique sur le mur latéral de la maison par un artiste peintre Hafiz Pakzad. Cet artiste réalise des fresques géantes (Asnières par exemple) + isolation thermique par l'extérieur (10 cm) |
| 10/12/2025 | DP 95476 25 O0181 | TURJMAN Yonni GROUPE JDI | 25 Chemin de Montgeroult 95520 Osny | - Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché. |
| 09/12/2025 | DP 95476 25 U0186 | Oguzhan OZER | 2 rue Pasteur 95520 OSNY | reconstruction d'un bâtiment existant vétuste reconstruction dépendance d'un pavillon à l'identique en volume couleur avec amélioration de l'isolement thermique et changt des menuiseries par des menuiseries double vitrage |
| 03/12/2025 | DP 95476 25 O0180 | LAETITIA SAHABI | 2 Rue d_Epiais, 2 F 95520 Osny | Le projet concerne l'installation d'un portail et la construction de 2 murs de clôture sur la propriété située au 2F rue d_Epiais_ 95520 Osny (Lot D, |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|--|
| | | | | <p>parcelles AY 311 et 313).</p> <p>Implantation sur la parcelle</p> <p>1)Mur n°1 côté droit Implanté sur la limite côté champs Longueur : 16,00 m Hauteur : 2,00 m (continuité Correspond à la portion mesurée à 16,83 m sur le plan cadastral Enduit couleur sable + couvertines béton gris clair Alignement strict dans la continuité</p> <p>2)Mur n°2</p> <p>Implanté en limite séparative avec lot voisin Longueur : 13,00 m Hauteur : 1,30 m Correspond à la limite cadastrale mesurée à 13,65 m Alignement strict dans la continuité du mur existant du voisin</p> <p>3) Portail Position : Façade avant angle Hauteur : 1,80 m Couleur : Gris RAL 7016, plein Portail fixé entre deux piliers enduits sable de 2 m de hauteur</p> <p>4. Distances et implantation Les constructions sont en limite de propriété, donc distance = 0 m Aucun débord sur le domaine public Respect du PLU</p> |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|---|
| 29/11/2025 | DP 95476 25 O0178 | ANNE JOLIVET DELATOUR | 21 Rue Blaise Pascal 95520 Osny | Installation de volets roulants électriques en complément des volets existants Couleur Blanc |
| 29/11/2025 | DP 95476 25 O0177 | Josua Christian M'BIA | 5 Rue du Clos Fleuri 95520 Osny | <p>L'objet de ce dossier est l'aménagement des combles, la pose de châssis de toiture et la pose d'une pergola.</p> <p>Le projet consiste en la création d'un plancher, l'isolation intérieure des sous-pentes, la pose de châssis de toiture encastrés, bâtis aluminium RAL 7021 et vitrage clair. Les châssis sont plus hauts que larges.</p> <p>Côté jardin, pose de deux châssis de toiture encastrés de dimensions 114X118cm.</p> <p>Le projet prévoit aussi sur le pignon Sud-Ouest la pose d'une pergola bioclimatique Alu gris anthracite RAL 7016 + Lames Alu blanc. Ses dimensions: longueur 5m x largeur 3m x hauteur 2.60m.</p> |
| 25/11/2025 | DP 95476 25 O0176 | Bachir Benzerroug | 24 Route d'Ennery 95520 Osny | Création d'une fenêtre au niveau du sous sol. |
| 23/11/2025 | DP 95476 25 O0174 | VAZ Rafael AXR ENERGIE | 12 Impasse des Hayettes 95520 Osny | Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture du garage |
| 14/11/2025 | DP 95476 25 O0170 | Brice BAUBIT | 11 Impasse Donatello 95520 Osny | Changement du portail et nouvelle clôture. à l'heure actuelle il y a deux portails et nous aimerions en supprimer un et déplacer l'autre car les gens se garent devant et nous empêchent |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|--------------------|--|---|
| | | | | d'accéder a notre maison. |
| 08/11/2025 | DP 95476 25 O0168 | Sandra CHASAGRANDE | Le Champ Pourri, Le Champ Pourri 95520 Osny | Le projet consiste à la création de jardins potagers pour des récoltes familiales en biologique Création d'un abri de jardin (4 x 5 m) démontable et mobile (pour rangement du matériel et des récoltes) de moins de 20m² qui sera placé dans l'unité foncière en fonction des règles du PLU en vigueur. Accès à l'eau pour arrosage. Construction d'une clôture et d'un portail ((à commande électrique avec raccordement réseau électrique avec compteur) faisant l'objet de la présente déclaration préalable |
| 05/11/2025 | DP 95476 25 O0166 | Alix Nicolas LAGIN | 2 Impasse Gabriel Péri 95520 Osny | Remplacement d_un portail battant en bois vétuste par un portail coulissant en aluminium laqué, coloris RAL 7016 (gris anthracite). Le portail mesure 4,00 mètres de largeur pour 1,80 mètre de hauteur. Le nouveau portail sera implanté au même emplacement que l_existant, sans modification des piliers ni de la clôture attenante. |
| 02/11/2025 | DP 95476 25 O0165 | Benjamin BEHUL | 32 Avenue du Moulinard 95520 Osny | Agrandissement du portail d'entrée voiture. Le portail actuel a une largeur de 2,5m et est doté de portes battantes. L'entrée des voitures est difficile à cause de la faible largeur d'entrée. Je souhaite faire agrandir en élargissement l'entrée à 3,5m et sur un portail coulissant. Je souhaite également rénover la cloture coté rue. |
| 01/11/2025 | DP 95476 25 U0164 | Martin Melcher | 14 Avenue de la Siaule | Installation d'une piscine |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|--|
| | | | 95520 Osny | |
| 30/10/2025 | DP 95476 25 U0163 | Astrid PASQUIER | 1 Chemin de la Colonne 95520 Osny | <p>Le garage, à usage de stationnement et de rangement, présente d_ importants désordres structurels liés à des infiltrations d_eau, à une absence de chaînage des murs et à des fondations défectueuses.</p> <p>Les travaux consistent en une réfection à l'identique du garage existant, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - reconstruction à l'identique du mur donnant sur la cour, actuellement instable et menaçant ruine ; - reconstruction à l'identique du mur donnant sur la route d'Ableiges, actuellement instable et menaçant ruine - remplacement complet de la charpente bois, la charpente d'origine fragilisée par les infiltrations d'eau n'est pas réutilisable ; - remplacement intégral des tuiles (anciennes n'étant pas réutilisables) par des tuiles en terre cuite de teinte marron adaptées à la pente existante et identique à celles d'origine; - remise en état de l'enduit de façade pour assurer la cohérence esthétique. <p>Aucune modification n'est apportée au volume, à la hauteur, à l'implantation ni à l'aspect général du bâtiment.</p> |
| 26/10/2025 | DP 95476 25 O0162 | Fourat Al Rammah | 5 Rue Jean Jaurés 95520 Osny | <p>Je me permet de solliciter par la présente l_ autorisation d_installer un carport métallique et démontable dans l_allée privée de ma propriété située au 5 rue Jean Jaurès Osny.ce carport sera destiné à abriter un véhicule et sera implanté dans ma partie privative sans empiéter dans le domaine public ou mitoyen.</p> <p>La structure est métallique et démontable d_ une</p> |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|--|
| | | | | <p>hauteur de 2 m 13 et longueur 5 m 04 largeur 2 m99 soit 15 m de superficie.</p> <p>J'ai coché clôture car je ne trouve pas la nature de mon carport.</p> <p>Je reste bien entendu à disposition pour tout renseignement complémentaire.</p> <p>Bien cordialement</p> <p>MR FOURAT Al Rammah</p> |

| | | | | |
|------------|-------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--|
| 21/10/2025 | DP 95476 25 O0158 | Marie ADAIKALAM ARUL PETER | 10 Impasse Albert Camus 95520 Osny | <p>1. Transformation d'un abri de jardin :</p> <p>L'abri de jardin existant sera transformé pour permettre l'extension de la cuisine actuelle. Cet agrandissement comprendra également la création d'une salle d'eau (douche, lavabo, WC). Les travaux incluent :</p> <p>Isolation thermique et phonique de l'abri.</p> <p>Raccordement aux réseaux (eau, électricité, évacuation).</p> <p>Modification de la toiture si nécessaire.</p> <p>Création d'ouvertures (velux) pour l'éclairage naturel et l'accès.</p> |
|------------|-------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--|

| | | | | |
|------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| 08/10/2025 | DP 95476 25 U0154 | Joaquim FRAGOSO | 24B rue Henri Dunant 95520 OSNY | Modification de façades et extension |
|------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|--------------------------------------|

| | | | | |
|------------|-------------------|-----------------|---------------------------------------|--|
| 30/09/2025 | DP 95476 25 O0148 | Youcef BOUDACHE | 16 Impasse des Hayettes 95520 OSNY | Changement portail et portillon création d'une ouverture dans un mur |
|------------|-------------------|-----------------|---------------------------------------|--|

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---|---------------------------------------|--|
| 26/09/2025 | DP 95476 25 O0147 | Didier BONABE DE ROUGE | 1 rue de Moscou 95520 OSNY | Aménagement d'une surface existante sous terrasse en Rez de Jardin en surface habitable (voir plan maison de 1973 |
| 20/09/2025 | DP 95476 25 00140 | ghebali chneor zalman ZALMAN G - CLIMAT GREEN | 24 Rue de Bellevue 95520 Osny | Installation de 9 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD EST du bâtiment pour une surface de 16.41 m² (puissance de l'installation : 4.50 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires. |
| 16/09/2025 | DP 95476 25 O0137 | MAMOU JEREMY PLANETE SERVICE | 61 Rue de Marines 95520 Osny | Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieurs du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur : RAL 9002. Le type de l'enduit sera taloché. |
| 02/09/2025 | DP 95476 25 U0131 | Monsieur MARTIN Jacques Olivier CYLUMINE | 14 rue William Thornley 95520 OSNY | Renouvellement de l'éclairage de mise en valeur du château de Grouchy |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|--------------------------|---|--|---|
| 22/07/2025 | DP 95476 25 U0114 | Célia Marie Mathilde CHABOUT | 39bis Rue Robinet 95520 Osny | <p>1. Remplacement de l'ouverture de la porte d'entrée par une baie vitrée fixe</p> <p>2. Installation d'une nouvelle porte d'entrée à la place d'une baie vitrée</p> <p>3. Construction d'un carport fermé en bois accolé à la maison (sur la dalle déjà existante - gauche de la maison) - 6m de hauteur à la pointe, deux pentes de toiture identique à celle de la maison (tuiles plates / 45° de pente)</p> <p>4. Dépose de l'ancien portail manuel et pose d'un portail électrique en limite de propriété (après la servitude de passage)</p> <p>5. Installation de volets roulants électriques sur les baies vitrées du RDC</p> <p>Ce projet n'entraîne aucune modification de la surface de plancher habitable. L'ensemble des aménagements sera réalisé dans le respect des règles du PLU de la commune d'Osny : hauteurs, matériaux, aspect extérieur, implantation, teintes et intégration au bâti existant.</p> |
| 27/06/2025 | PA 95476 22 U0001 M01 | Monsieur LEVESQUE Jean-Michel MAIRIE D'OSNY | Plaine des sports, Chaussée Jules César 95520 OSNY | Zone BMX , construction d'un bâtiment vestiaire et club house et zone de tir à l'ar, construction d'un batiment associatif Réhabilitation et nouveaux aménagements de la zone BMX, zone de stationnement; création de nouvelles zones sportives. |
| 26/12/2025 | PC 95476 25 U0033 | ABDELLATIF CHELHI | 4 Rue des Charmes 95520 Osny | DÉMOLITION D'UNE HABITATION ET CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT AVEC 4 |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|--------------------------|---|--|---|
| | | | | LOGEMENTS |
| 22/12/2025 | PC 95476 25 U0032 | Umma MAURAN | 19 rue des Voltigeurs 95520 Osny | Création d'une véranda à l'arrière de la maison existante. La véranda aura des dimensions : 9,50 m x 4,50 m x 3,05 m ht. |
| 03/12/2025 | PC 95476 18 U0001 M01 | Monsieur BEAUCHAMP Julien SCI STB | 6 rue des Voltigeurs Lot A 95520 OSNY | Maison individuelle (F4) |
| 20/11/2025 | PC 95476 22 U0018 M02 | Monsieur HARVAUX Anatole SCCV 52 rue Aristide Briand | 52 rue Aristide Briand 95520 OSNY | Construction de 2 collectifs pour un total de 28 logements et un commerce en rez-de-chaussée Modifications de façade et de toiture, de clôtures, RE 2020 et de rejet des EP |
| 18/11/2025 | PC 95476 20 U0050 M02 | Monsieur GERMAIN Christophe PROMOGIM - SCI ILE DE FRANCE | 44/50 Rue du Vauvarois / Rue de Puiseux 95520 OSNY | Création d'un ensemble immobilier de 212 logements dont 64 logements locatifs Modifications extérieures et intérieures : couleur des enduits, pentes des toitures, lucarnes... |
| 13/11/2025 | PC 95476 25 U0031 | Christophe Frédéric EGLIZEAUD | 18 rue de la Serre 95520 OSNY | Extension au sol, sur la partie arrière, de la maison actuelle dans la continuité des murs sur une profondeur de 4 m. La maison faisant 11 m de large la surface à construire fera 44 m² (4 x 11). De part et d'autre du terrain les limites de propriété resteront à 3 m. La surface au sol ne dépassant pas 150 m² (Maison actuelle environ 99,09 m² au sol + 44 m² d'extension), le recours à un architecte ne me semble pas nécessaire. Le toit de cette extension sera plat et végétalisé. |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|--------------------------|--|--|--|
| 07/11/2025 | PC 95476 25 U0030 | Jean-Yves DONNE | 9 Rue des Bois 95520 Osny | Modification surface de plancher Création deux studios dans les combles Installation d'un velux en toiture |
| 17/10/2025 | PC 95476 22 U0030 M02 | Monsieur Duc SIMALA | 14bis rue du Petit Robinson, lot B 95520 OSNY | Construction d'une maison Individuelle Modifications : terrasse surélevée, escalier pour accéder à la terrasse, escalier en façade pour accès à la porte d'entrée |
| 02/10/2025 | PC 95476 25 U0029 | DA SILVA Tony ANTIN RESIDENCES | Les Pâtis 95520 Osny | Le projet consiste à édifier une salle polyvalente provisoire de 80m² constituée de modules préfabriqués et réaliser les aménagements nécessaires aux accès. Le projet sera limité à une partie du terrain. |
| 26/09/2025 | PC 95476 23 U0023 M03 | BOUTHORS Christophe SCCV OSNY BS | 22 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny | |
| 23/09/2025 | PC 95476 25 u0028 | DESNOUE JEROME SAS FRANCE DISTRIBUTION | 23 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny | - Réalisation de cloisonnements pour création d_un bureau avec réalisation d_un châssis, qui est classé en code du travail - Création d_un showroom permettant l_exposition d_une partie des produits et leur vente avec la mise de place d_une vitrine de 4mx2.20 m de haut. Il sera classé ERP - Mise en place de racks démontables |
| 25/07/2025 | PC 95476 25 U0024 | Monsieur JOREL Thibaud SCI JET | chemin des Hayettes, ZAC DE LA DEMI-LIEUE 95520 OSNY | Ce Permis de Construire est destiné à répondre aux besoins d'agrandir et de moderniser le siège social de la Société VEXIN LOCATION au sein d'un bâtiment neuf facilitant le bon fonctionnement de leur discipline et permettant |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|--|---|---|
| | | | | <p>une évolution future de leurs activités professionnelles.</p> <p>Le bâtiment sera édifié sur 3 niveaux (RDC, R+1 et R+2).</p> |
| 26/06/2025 | PC 95476 25 U0015 | LEVESQUE Jean-Michel COMMUNE D'OSNY | 3 Rue Paul Emile Victor 95520 Osny | Création d'une extension au gymnanse existant et travaux de réaménagement et d'accessibilité entre le futur équipement et l'existant. |
| 22/05/2025 | PC 95476 25 U0012 | ELSHIKBY MOHAMED SCI PROSPER | Chemin du Poirier Charles Guerin 95520 Osny | <p>Le projet s'implante sur la parcelle B d'une superficie de 8715.85 m², issue de la division du terrain. Les parcelles A et B partageront les voies de circulation communes, tant pour les poids lourds (PL) que pour les véhicules légers (VL).</p> <p>Il prévoit la construction d'une salle de sport d'une surface de plancher de 2855 m².</p> <p>Le bâtiment sera conçu avec les mêmes matériaux que ceux utilisés pour le bâtiment voisin, afin de garantir une cohérence architecturale.</p> <p>Les espaces extérieurs seront aménagés avec des plantations et comporteront un parking de 134 places, réalisé en pavés drainants.</p> |