



**VILLE D' OSNY  
SERVICE DE L'URBANISME**

**Dossiers déposés avant le 31 août 2026**

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|

**DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE**

|            |                   |                        |                                    |                                                                                                 |
|------------|-------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31/08/2026 | DP 95476 26 O0151 | MARIE NOELLE<br>HERPIN | 17 Allée des Acacias<br>95520 Osny | RAVALEMENT DES FACADES DE LA<br>MAISON. FINITION ENDUIT TALOCHE FIN<br>COLORIS RAL 1013 OU 1015 |
|------------|-------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            |                   |                   |                                      |                                                                                                                                     |
|------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31/08/2026 | DP 95476 26 U0150 | Christine MASSARD | 32 Avenue de la Muette<br>95520 Osny | Je souhaite remplacer ma clôture et portail qui<br>sont en fer forgé par une clôture et un portail en<br>aluminium de couleur beige |
|------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            |                   |                                        |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------|-------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31/08/2026 | DP 95476 26 O0149 | REHABI AISSA<br>EDF solutions solaires | 34b Rue du Docteur Laennec<br>95520 Osny | Installation d'un générateur photovoltaïque sur<br>le plan de la toiture parallèlement à la<br>couverture, de couleur noire. La production sera<br>auto consommée sur site. _Nombre de modules :<br>10_ Superficie totale (en m²) : 20_ Puissance<br>totale (en kWc) : 5,000 |
|------------|-------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            |                   |                            |                                    |                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------|-------------------|----------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28/08/2026 | DP 95476 26 O0148 | Gerard<br>KOLLMANNNSBERGER | 15 ALL2E DES ACACIAS<br>95520 Osny | Pose d'une clôture de hauteur 1,775 m<br>constituée d'une demi dalle de hauteur 0,25m<br>chaperonnée en soubassement et de panneaux<br>de treillis soudés de 1,725m de hauteur et de<br>couleur verte. Sur les panneaux de treillis seront |
|------------|-------------------|----------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                      | Adresse du projet                 | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------|-------------------|------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                   |                                    |                                   | posés des lattes occultantes en composite de couleur verte. Les dalles de soubassement servent à rehausser les panneaux de treillis pour éviter leur dégradation par les débroussailleuses des équipes d'entretien des espaces verts de la ville d'Osny. Un portillon de 1m de large et de 1,775m de haut en treillis soudés est également prévu. Dans le cas où la demi dalle n'est pas acceptée, la clôture sera constitué de panneaux de treillis soudés de 1,925m de hauteur. Des lames occultantes vertes sont également prévues. ( La dégradation et le vieillissement de la haie de thuya sont à l'origine de ce projet). |
| 27/08/2026    | DP 95476 26 00147 | Claire LIMA                        | 22bis rue Paul Roth<br>95520 OSNY | Installation d'une tonnelle en aluminium 4 X 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 26/08/2026    | DP 95476 26 00146 | GISBERT SANDRINE<br>JCG            | 81 Route d'Ennery<br>95520 Osny   | Changement portail et portillon.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 26/08/2026    | DP 95476 26 00145 | Sandrine Marie Josette<br>GISBERT  | 83 Route d'Ennery<br>95520 Osny   | Remplacement du portail en bois existant par un portail en aluminium.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 25/08/2026    | DP 95476 26 00144 | COSTA PEREIRA<br>LAILA<br>SCI FAFE | 3 RUE DE MOSCOU<br>95520 Osny     | Régularisation de 4 fenêtres de toit et de l'installation d'une PAC air/air .modification de l'aspect extérieur par la pose d'une fenêtre a l'étage et d'une baie vitre a la place d'une fenêtre au RDC suite a visite de recollement dossier ref LAH/EV/SE/CA/IM-PC18U00044/06-2026 sur la déclaration préalable n°09547618U0044                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24/08/2026    | DP 95476 26 00143 | TORUK AYHAN                        | 45 Rue des Pâtis                  | HYDROFUGE DE TOITURE COLORE GRIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Date de dépôt | Numéro de dossier        | Pétitionnaire               | Adresse du projet                    | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                          | CJ RENOVATION               | 95520 Osny                           | ARDOISE RAL 7016<br>REEMPLACEMENT DE DEUX FENETRES DE TOIT (VELUX) PAR DEUX LUCARNES DE TYPE CHIENS ASSIS AVEC MENUISERIE PVC BVLANC RAL 9016 ET COUVERTURE EN TUILE BETON GRIS ARDOISE JOUTES DE CHIENS ASSIS COULEUR TON PIERRE RAL 1015                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 22/08/2026    | DP 95476 26 O0142        | Cyril Gérard MARTEL         | 27 Rue des Bois<br>95520 Osny        | Nous souhaitons modifier trois fenêtres de type chien assis en fenêtre de type velux sur la toiture. Il y en a deux côté rue et un côté jardin arrière.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 04/08/2026    | DP 95476 24 O0146<br>M02 | DAUSSIN Benoît<br>GOOD BAIL | 12 rue des Carnelles<br>95520 OSNY   | Aménagement de 5 logements. Modifications extérieures (façades et toiture pour installation fenêtres de toit. Stationnement et clôture.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 30/07/2026    | DP 95476 26 O0139        | Valérie DELOBELLE           | 2 rue de Cergy<br>95520 OSNY         | Remplacement d'une pergola 20m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 27/07/2026    | DP 95476 26 O0138        | DOMINIQUE<br>LAUGERO        | 6 CHEMIN DES OEILLETES<br>95520 Osny | Projet de construction d'une extension d'habitation : pose d'une structure maçonnée recouverte d'un enduit en monocouche gratté fin de ton pierre de pays ral 1015. Pose de menuiseries vitrées 4ITR/20/4FEA Argon de profilé en aluminium à rupture de pont thermique thermolaqué de coloris gris-bleu anthracite texturé ral7016/B260S. Pose d'une toiture "plate non accessible" de faible pente composée d'une couverture avec une membrane en zinc de coloris gris anthracite texturé ral 7016 d'aspect extérieur. |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                 | Adresse du projet                                        | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27/07/2026    | DP 95476 26 U0136 | Ludivine Vanessa RIVES        | 20quater Avenue de la Viosne<br>95520 Osny               | Démolition du portail et de la clôture existants en façade. Rehaussement du mur de clôture côté gauche, création d'un mur de clôture côté droit jusqu'à la maison, et installation d'un portail coulissant.                                                                                                                                |
| 26/07/2026    | DP 95476 26 U0137 | Monsieur Joffrey LEMOINE      | 41 bis Rue de la Friche<br>95520 OSNY                    | Changement de clôture et de portail. Les matériaux utilisés sont ceux explicitement imposés par la mairie ainsi que les couleurs et les dimensions                                                                                                                                                                                         |
| 16/07/2026    | DP 95476 26 o0128 | Aurélien BALDON               | 5 Le Clos Saint Jean, 16 rue<br>Saint Jean<br>95520 OSNY | création clôture composée d'un mur d'1,80 m maximum enduit teinte sable. En harmonie avec la maison, avec portail, portillon et rampe de garage<br>création d'une clôture en limite séparative côté jardin en maçonnerie enduite teinte sable. Le projet tient compte du dénivelé existant. Ce mur est implanté de notre côté non mitoyen. |
| 09/07/2026    | DP 95476 26 U0127 | Madame Cécilia MARTIN-TESSIER | 12 rue de Montgeroult<br>95520 OSNY                      | Toiture actuellement en shingle et ayant des fuites dues à la vétusté.<br>Rénovation de la toiture avec des tuiles (selon les devis joints)<br>Le toit est invisible de la rue à cause de la proximité des habitations (voir photos jointes)                                                                                               |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                  | Adresse du projet                | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|-------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02/07/2026    | DP 95476 26 O0120 | Frederic MENANT                | 15 Rue Jean Jaurés<br>95520 Osny | Remplacement d'un portail existant . Futur portail sera de dimensions longueur 3 mètres à 3.50 mètres x 1.80 mètres de hauteur, matière aluminium gris anthracite, modèle coulissant. Modification de chaque côté de ce portail, réhaussement des murets actuels d'hauteur 2 mètres(idem voisin du 13 bis) et suppressions des grilles. Photos jointes dans le dossier.                                                             |
| 02/07/2026    | DP 95476 26 O0119 | Frederic MENANT                | 13 Rue Jean Jaurés<br>95520 Osny | Projet d'installation d'une pergola ouverte autoportante sur terrasse dallage sur plots. Dimensions 4x4 mètres (16 M2) Hauteur 2.5 mètres, Structure aluminium de couleur noire, toit en lames orientables.                                                                                                                                                                                                                         |
| 30/06/2026    | DP 95476 26 U0116 | Monsieur Piro Adrien<br>enerev | 36 bis rue Robinet<br>95520 OSNY | Installation des 14 panneaux en surimposition                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 25/06/2026    | DP 95476 26 O0115 | Fourat Al Rammah               | 5 Rue Jean Jaurés<br>95520 Osny  | Je me permets de solliciter par la présente l'autorisation d'installer un carport métallique et démontable dans l 'aller privée de ma propriété située au 5 rue JeanJaures, à Osny. Ce carport sera destiné à abriter un véhicule et sera implanté dans ma propriété sans empiété sur le domaine public ou mitoyen. La structure est métallique est démontable d'une hauteur de 2,13m, d'une longueur de 5m et d'une largeur de 3m. |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire   | Adresse du projet                           | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------|-------------------|-----------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24/06/2026    | DP 95476 26 O0114 | Myriam BENNANI  | 2 Rue des Paletuviers<br>95520 Osny         | Le projet consiste à remplacer le simple grillage existant en limite de propriété par une clôture plus sécurisante afin d'améliorer la protection et l'intimité du jardin. Les travaux concernent uniquement la clôture du terrain et n'entraînent aucune modification de l'usage de la parcelle ni de la surface construite.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24/06/2026    | DP 95476 26 O0112 | Karen MONSAVOIR | 7 tER rue de l'Escalier<br>95520 OSNY       | Suite démolition pour accès chantier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14/06/2026    | DP 95476 26 U0106 | Nadia KELLA     | 7 Rue du Plateau des Bruyeres<br>95520 Osny | Le présent dossier concerne des travaux sur la parcelle cadastrée n°468. Le bien a été acquis en novembre 2024. Une clôture en bois (type claustras) était déjà présente en limite de propriété côté impasse du Postillon lors de l'acquisition. Cette situation, mentionnée dans l'acte de vente, résulte de travaux réalisés par les anciens propriétaires sans autorisation préalable, selon les informations communiquées par l'urbanisme. Après consultation du PLU, le projet consiste à déposer cette clôture existante puis à réaliser un mur en parpaings, implanté en limite séparative sur toute la longueur du terrain. Ce mur présentera une hauteur de 1,80 mètre. Les parpaings seront enduits et peints dans une teinte neutre, en harmonie avec l'environnement existant. Le projet prévoit également la création d'un portillon piéton, s'ouvrant vers l'intérieur de la propriété. Son implantation a été étudiée de manière à ne pas gêner la circulation au sein de l'impasse ni le passage des piétons. |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire                        | Adresse du projet                       | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------|-------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13/06/2026    | DP 95476 26 O0105 | Sophie DE POTTER                     | 24 Chemin de Montgeroult<br>95520 Osny  | Nous souhaitons réaliser un mur de clôture et installer dans un deuxième temps une clôture ajourée au dessus. Le tout avec un ravalement identique à celui de la maison, tout en gardant une haie arborée derrière la clôture.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11/06/2026    | DP 95476 26 U0104 | housni amine<br>atrium environnement | 36bis rue Robinet<br>95520 OSNY         | Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture existante. 9 panneaux de 500w , pour une puissance totale de 4.5 Kwc, destinée à de l'auto-consommation.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 05/06/2026    | DP 95476 26 U0103 | Madame Elisabeth<br>MOREL            | 31 Rue de la Friche<br>95520 OSNY       | Nous souhaiterions remplacer le portail actuel par un portail automatique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 03/06/2026    | DP 95476 26 o0098 | daniel de azevedo                    | 14 Rue du Docteur Charcot<br>95520 Osny | Modification de la clôture sur rue et remplacement du système de fermeture.<br>Remplacement d'un portail à 2 battants en PVC blanc par un portail coulissant plein en aluminium gris anthracite (RAL 7016) à lames horizontales larges (3,05 m x 1,80 m).<br>Remplacement des anciennes grilles par des panneaux de clôture pleins en aluminium assortis. Le panneau de gauche intégrera une boîte aux lettres normalisée encastrée.<br>Application d'un enduit gratté ton sable clair sur les piliers et pose d'un parement en pierre reconstituée ton sable sur les murets (façade stricte).(Conservation de la structure des poteaux et des murets) |
| 02/06/2026    | DP 95476 26 U0097 | FERREIRA RIBEIRO<br>Antonio<br>JOAMI | Chemin du Marais<br>95520 Osny          | Création d'un terrain destiné à recevoir une construction à usage d'habitation dans le respect des règles du PLU en vigueur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| Date de dépôt | Numéro de dossier        | Pétitionnaire                                        | Adresse du projet                                     | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|--------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01/06/2026    | DP 95476 26 U0096        | Monsieur BEN TORKIA<br>MOHAMED<br>SARL BENTO HABITAT | 55bis Rue Aristide Briand<br>95520 Osny               | Travaux d_isolation thermique par l_extérieur des façades des niveaux supérieurs d_un bâtiment existant à usage mixte habitation/commercial.__Les travaux concernent uniquement les façades R+1 et pignon sous toiture, hors rez-de-chaussée commercial conservé en l_état.__Mise en œuvre d_un complexe ITE comprenant :__* pose d_isolant thermique,__* sous-enduit armé,__* finition enduit taloché ton clair.__Adaptation des descentes EP et accessoires de façade selon les nouvelles épaisseurs d_isolation. |
| 31/05/2026    | DP 95476 26 O0094        | Frédéric PINAULT                                     | 23 Rue de la Boucle<br>95520 Osny                     | Aménagement de combles pour créer une salle de jeux - création d'un escalier d'accès, pose de parquet au sol                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 26/05/2026    | DP 95476 26 O0090        | HAKIM REBBAS                                         | 20 Chaussée Jules César<br>95520 Osny                 | Changement de clôture et portail sans toucher à la maçonnerie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19/05/2026    | DP 95476 25 O0053<br>M01 | CALLIER Antoine<br>FINANCIERE VOLNEY                 | 15 Route de Gisors<br>95520 Osny                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 28/08/2026    | PC 95476 26 U0010        | GOULAS Baptiste<br>AUCHAN CARBURANT                  | 126 Chemin du Poirier Charles<br>Guerin<br>95520 Osny | Le projet consiste en la création d_une station ouverte au public pour la distribution de carburant, à la place d'une station existante démolie. _La station est constituée de plusieurs éléments : auvent métallique de profil bipente, îlots, bornes et pistes de distribution, local technique et citernes, aires de roulement et places de service, réseaux divers, espaces végétalisés.                                                                                                                        |

| Date de dépôt | Numéro de dossier     | Pétitionnaire                          | Adresse du projet                                       | Description du projet                                                                                                                   |
|---------------|-----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13/08/2026    | PC 95476 20 U0008 M03 | Monsieur Yoann SERLINGER               | 1 rue Henri Lechauguette<br>95520 OSNY                  | Aménagement de combles avec création de 4 fenêtres de toit, création d'un emplacement de parking                                        |
| 06/08/2026    | PC 95476 26 U0009     | Madame Margot NOIZET                   | 6 rue du Petit Robinson<br>95520 OSNY                   | Création d'une terrasse sur pilotis, remplacement des Clôtures, mise en place d'une Pompe à chaleur et création d'un escalier extérieur |
| 31/07/2026    | PC 95476 23 U0017 M01 | Alain SPERLING                         | 45 route d'Ennery<br>95520 OSNY                         | Construction d'une maison comprenant 2 appartements                                                                                     |
| 30/07/2026    | PC 95476 25 U0024 M01 | Monsieur JOREL Thibaud<br>SCI JET      | chemin des Hayettes, ZAC DE LA DEMI-LIEUE<br>95520 OSNY |                                                                                                                                         |
| 27/07/2026    | PC 95476 26 U0008     | Monsieur Eric OLIVIER                  | 11 Chemin de Montgeroult<br>95520 OSNY                  | Edification d'un abri en matériaux traditionnels en prolongement du garage existant                                                     |
| 21/07/2026    | PC 95476 16 U0058 M01 | Monsieur Willy PIERRE                  | 94 BIS Chaussée Jules César<br>95520 OSNY               | Maison individuelle (F5)                                                                                                                |
| 21/07/2026    | PC 95476 23 U0023 M04 | BOUTHORS<br>Christophe<br>SCCV OSNY BS | 22 Rue des Beaux Soleils<br>95520 Osny                  |                                                                                                                                         |
| 09/07/2026    | PC 95476 26 U0007     | JORDY VAIS                             | 66 RUE DES PATIS<br>95520 Osny                          | CONSTRUCTION DE 3 MAISONS INDIVIDUELLES (VOIR NOTICE)                                                                                   |

| Date de dépôt | Numéro de dossier        | Pétitionnaire                                   | Adresse du projet                                         | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01/07/2026    | PC 95476 17 U0063<br>T02 | Monsieur Adrien<br>NICOLAS                      |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 26/06/2026    | PC 95476 21 U0048<br>M03 | Monsieur MAREY<br>Vincent<br>SCCV AIC IMMO OSNY | 95520 OSNY                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 15/06/2026    | PC 95476 26 U0006        | N'GALIEMA<br>ANDRIAVA                           | 18 RUE ROBINET - LOT B -<br>95520 Osny                    | Maison sur vide sanitaire de type rez-de-chaussée + un étage et des combles perdus sous toiture deux pans à 35°. Couverture en tuiles terre cuite 10u/m² d'aspect 20u/m2 de ton ardoisé. Enduit gratté. Menuiseries et volets roulants en PVC RAL 9016.Portes d'entrée en acier laqué RAL 9005. Gouttières et descente EP en aluminium laqué ton pierre. |
| 02/06/2026    | PC 95476 11 U0048<br>M04 | Monsieur Abdellah<br>KASBI                      | 5 a rue des Voltigeurs<br>95520 OSNY                      | Modification de la toiture en limite séparative gauche...                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 27/05/2026    | PC 95476 25 U0002<br>M01 | Lahcene BELBOUAB                                | 14 chemin du Plateau des<br>Bruyères, LOT B<br>95520 OSNY | Construction d'une maison individuelle et d'un garage clos et couvert Démolition totale d'une remise (29,67m2) et d'un abris de jardin en dur (2,66m2)                                                                                                                                                                                                   |

| Date de dépôt | Numéro de dossier     | Pétitionnaire                                   | Adresse du projet                  | Description du projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------|-----------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06/03/2026    | PC 95476 20 U0020 M01 | Monsieur LHOMME<br>Clément<br>EMMAUS HABITAT    | rue du Vauvarois<br>95520 OSNY     | Construction d'un ensemble de 70 logements, de locaux (PMI, centre social, cabinet médical) et d'un commerce<br>Les locaux et le commerce feront l'objet d'un dépôt de permis ultérieur et ne sont donc pas pris en compte pour ce permis de construire<br>Le projet possède 5 niveaux (R + 4) organisé sous forme de 3 plots de logements de 4 niveaux posés sur un socle mixte en RDC |
| 18/08/2026    | PD 95476 26 u0004     | DEUTSCH Bertrand<br>Cabinet Bertrand<br>DEUTSCH | 16 Rue des Aulnes<br>95520 Osny    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 06/07/2026    | PD 95476 26 U0003     | DEUTSCH Bertrand<br>Cabinet Bertrand<br>DEUTSCH | 6 Rue du Clos Fleuri<br>95520 Osny |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |