



**PRÉFET  
DU VAL-D'OISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Arrêté n° 2025 – 1101**

portant mise en demeure de quitter les lieux aux gens du voyage stationnés illégalement  
sur le territoire communal d'Osny

Le Préfet du Val-d'Oise  
Chevalier de la Légion d'Honneur  
Chevalier de l'Ordre national du Mérite

**Vu** la loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions ;

**Vu** la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 modifiée relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage ;

**Vu** la loi n°2007-297 du 5 mars 2007 relative à la prévention de la délinquance et notamment ses articles 27 et 28, modifiant les articles 9 et 9-1 de la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 susvisée ;

**Vu** la loi n° 2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'égalité et à la citoyenneté ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

**Vu** le décret n° 2007-690 du 3 mai 2007 relatif à l'agrément prévu à l'article 9 de la loi du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage ;

**Vu** le décret n°2007-1018 du 14 juin 2007 modifiant la partie réglementaire du code de justice administrative ;

**Vu** le décret du Président de la République du 9 mars 2022 nommant Monsieur Philippe COURT, préfet du Val-d'Oise (hors classe) ;

**Vu** le décret du Président de la République en date du 15 février 2022 nommant Monsieur Thomas FOURGEOT, en qualité de sous-préfet, directeur de cabinet du Val-d'Oise ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°25-015 du 31 mars 2025 modifiant l'arrêté 25-001 du 21 janvier 2025 donnant délégation de signature à Monsieur Thomas FOURGEOT, directeur de cabinet ;

**Vu** l'arrêté n°2022-16777 du 23 février 2022 approuvant le schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage du Val-d'Oise ;

**Vu** l'arrêté n°026.2023 du maire d'Osny du 24 octobre 2023 interdisant le stationnement des résidences mobiles en dehors de l'aire d'accueil des gens du voyage ;

**Vu** le courrier du 28 mars 2024 adressé au président de la Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise, accordant un délai supplémentaire de deux ans pour réaliser les équipements prescrits au schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage (SDAHGV) ;

**Vu** le courriel transmis le 15 septembre 2025 par le représentant légal de la société CEGIS chargée de gérer une partie du centre commercial de l'Oseraie à Osny sollicitant au préfet du Val-d'Oise l'évacuation des gens du voyage illégalement installés sur son site ;

**Vu** la plainte déposée le 15 septembre 2025 signalant l'installation de 24 caravanes sur le parking situé entre les magasins DARTY et GRAND FRAIS, 4 caravanes sur le parking du magasin BOULANGER et un nombre indéfini de caravanes derrière le dépôt du magasin BUT, situés chemin du Poirier CD 915 zone commerciale de l'Oseraie ;

**Vu** le rapport établi le 16 septembre 2025 par la direction interdépartementale de la police nationale, constatant l'installation et le stationnement illicite de 11 caravanes sur le parking situé entre les magasins DARTY et GRAND FRAIS, 5 caravanes sur le parking du magasin BOULANGER et 4 caravanes derrière le dépôt du magasin BUT, situés dans la zone commerciale de l'Oseraie ;

**Considérant** que la commune d'Osny est membre de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise qui a fait l'objet de prescriptions dans le schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage révisé le 23 février 2022, dont le délai a été prorogé jusqu'au 24 février 2026, et qui lui est applicable ;

**Considérant** que la commune d'Osny dispose déjà d'une aire permanente d'accueil de 26 places et qu'elle est engagée dans un processus de construction de 24 places supplémentaires de terrains familiaux locatifs pour les gens du voyage sur son territoire ;

**Considérant** qu'en application des articles 9 et suivants de la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 modifiée, la commune d'Osny satisfait à ses obligations et le préfet peut mettre en demeure les occupants illégalement installés de quitter les lieux ;

**Considérant** que le 14 septembre 2025, un groupe de gens du voyage s'est installé illégalement sur différents parkings de la zone commerciale de l'Oseraie à Osny sur le site géré par la société CEGIS ;

**Considérant** que les sites occupés sont impropres à l'habitation puisqu'ils ne comportent pas de conteneur poubelle ;

**Considérant** que les lieux occupés sont dépourvus d'installation sanitaire et qu'il n'existe aucune possibilité de vidanger les sanitaires chimiques installés dans les résidences mobiles, entraînant dès lors un risque de prolifération de maladies et de contamination de l'environnement par les eaux usées ;

**Considérant** que les gens du voyage se sont raccordés à des compteurs électriques se trouvant au niveau des magasins BOULANGER, NORAUTO et PICARD, via des branchements non agréés et qui présentent un risque élevé pour la sécurité des personnes et la sécurité incendie, car réalisés de façon non conventionnelle par des personnes non qualifiées ;

**Considérant** que les gens du voyage pour satisfaire leur besoin en eau ont raccordé leurs caravanes aux bornes incendie situées devant le restaurant BURGER KING, le magasin GRAND FRAIS et rue d'Epiais, entravant de facto l'action des pompiers en cas d'incendie ;

**Considérant** que ces installations illicites entraînent des difficultés de stationnement et de circulation tant routière que piétonne, préjudiciables et dangereuses pour les clients et les employés des magasins ;

**Considérant** qu'il résulte de tous ces éléments que l'installation illégale des gens du voyage porte atteinte à la salubrité, la sécurité et à la tranquillité publique ;

**Considérant** en conséquence l'urgence à faire cesser cette occupation illicite et les troubles qui en résultent ;

**Vu** l'urgence,

**Sur** proposition du directeur de cabinet,

## ARRÊTE

**Article 1 :** Les gens du voyage installés illégalement dans la zone commerciale de l'Oseraie à Osny sur le site géré par la société CEGIS, sont mis en demeure de quitter les lieux dans un délai de 48 heures à compter de la notification du présent arrêté.

**Article 2 :** Si la mise en demeure de quitter les lieux n'est pas suivie d'effet dans le délai fixé à l'article 1, il sera procédé à l'évacuation forcée des résidences mobiles des gens du voyage.

**Article 3 :** Le présent arrêté sera notifié aux occupants du terrain, ainsi qu'au maire d'Osny.

**Article 4 :** Selon les dispositions du II bis de l'article 9 de la loi du 5 juillet 2000 modifiée, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Cergy dans le délai mentionné à son article 1 :

*« Article 9-II bis – Les personnes destinataires de la décision de mise en demeure prévue au II, ainsi que le propriétaire ou le titulaire du droit d'usage du terrain peuvent, dans le délai fixé par celle-ci, demander son annulation au tribunal administratif. ».*

**Article 5 :** Le directeur de cabinet du Val-d'Oise, le directeur interdépartemental de la police nationale du Val-d'Oise et le maire d'Osny sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux occupants du site en cause et dont une copie sera transmise au maire d'Osny pour affichage.

Fait à Cergy, le **18 SEP. 2025**

Pour le Préfet,  
Le Sous-Préfet, Directeur de cabinet

  
Thomas FOURGEOT