

**OSNY**  
VAL DE VOISNE

DEPARTEMENT DU VAL D'OISE (95)

Phase administrative

26/06/2019 APPROBATION

REGLEMENT GRAPHIQUE

AGENCE URBA

SEGE SOCIAL

AGENCE URBA

Date Modifications

**REGLEMENT GRAPHIQUE**

**PLAN DE ZONAGE COMMUNE**

Pièce n° 4.1

Echelle 1:6 000

Orientation

**P.L.U**

Plan Local d'Urbanisme

**HABILITAGE**

- Limite communale
- Parcelle 2015
- Bâti 2015
- Voie fermées

**Prescription d'urbanisme**

- Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) (L151-6 et L151-7)
- Espace Boisé Classé (EBC) (L113-1)
- Emplacement réservé (ER) (L151-41 1° à 3°)
- Emplacement réservé aux ouvrages publics (L151-41 1°)

**Zone du PLU**

LIBELLE	TXT	Surface en m²	Surface en ha
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°1	OAP 1	13022,55	3,16
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°2	OAP 2	491,09	0,01
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°3a	OAP 3a	5899,08	0,15
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°3b	OAP 3b	9030,29	0,23
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°3c	OAP 3c	10373,47	0,26
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°4	OAP 4	16367,53	0,41
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°5	OAP 5	11627,86	0,29

- UZb2
- UZb1
- UZa
- UZ
- UJc2
- UJc1
- UJb
- UJfa
- UJ
- UJgr
- UGI
- UGe
- UG
- UJfa
- UF
- UE
- UC1
- UC
- UAb
- UA
- Uv : Zone Naturelle caractérisée par l'aire d'accueil des gens du voyage
- Ne : Zone Naturelle caractérisée par des petits jardins et jardins familiaux, partagés et cultivés
- Nb : Zone Naturelle correspondant au domaine de Busagny et ses équipements scolaires
- Na : Zone Naturelle caractérisée par des installations sportives et de plein air
- N : Zone Naturelle
- ALz
- ALh
- AUFa
- AUC
- A
- 2AUz

Nom de l'emplacement réservé	Bénéficiaire	Destination	Surface en m²
ERL	Commune	Aménagement du carrefour	87,2
ERL	Commune	Aménagement du carrefour	135,13
ER C	Commune	Stations passages	325,3
ERP	Commune	Accès Hôpital de Poitouise	9705,13
ER E	Commune	Aménagement des abords du carrefour	167,2
ER D	Etat	Élargissement de l'AVS	29177,71
ER-EP-A1	Commune	Élargissement nord de la rue W. Thornley	54,51
ER-EP-A2	Commune	Élargissement sud de la rue W. Thornley	127,81

